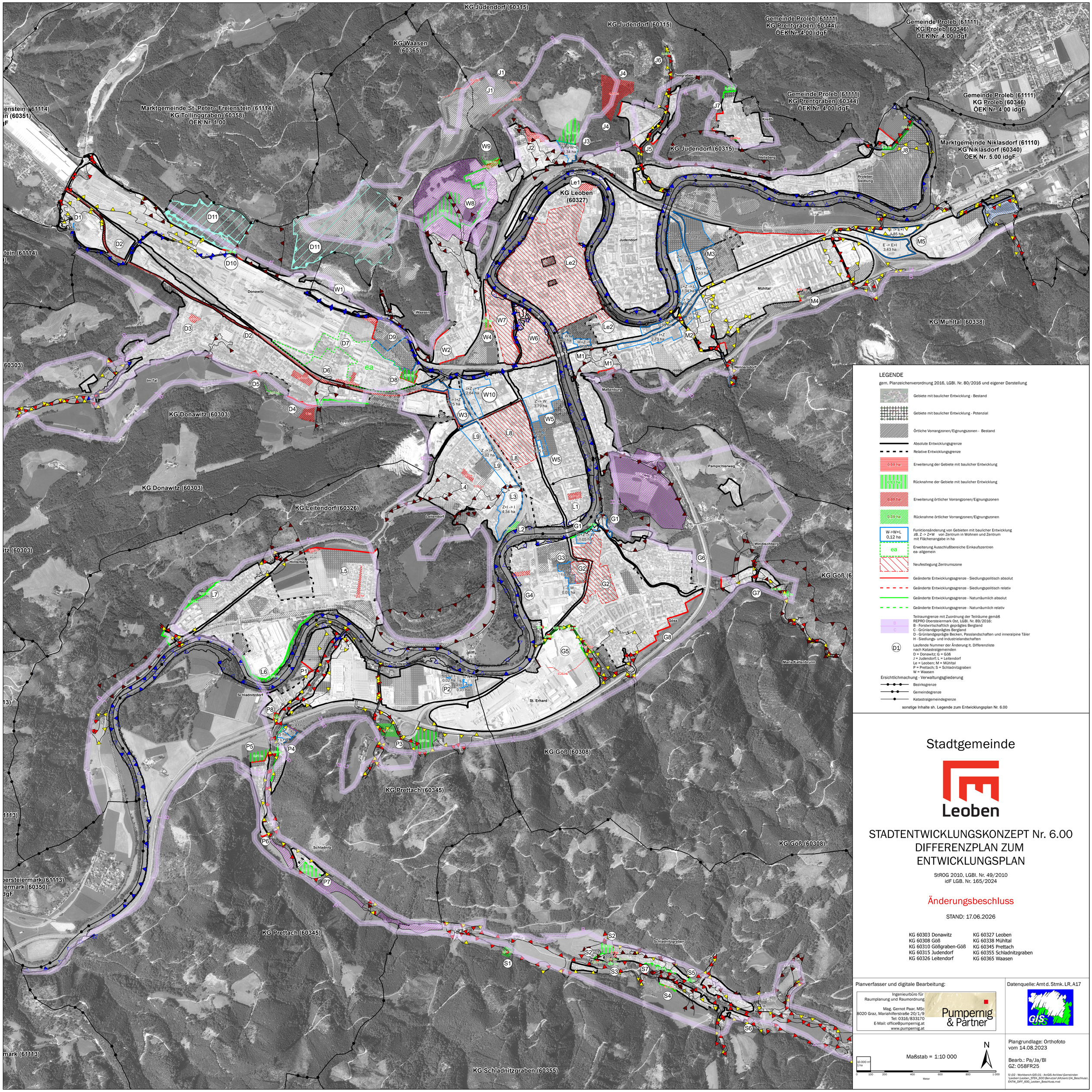


LEGENDE

gem. Planzeichenverordnung 2016, LGBl. Nr. 80/2016 und eigener Darstellung

- Gebiete mit baulicher Entwicklung - Bestand
- Gebiete mit baulicher Entwicklung - Potenzial
- Örtliche Vorrangzonen/Eignungszonen - Bestand
- Absolute Entwicklungsgrenze
- Relative Entwicklungsgrenze
- Erweiterung der Gebiete mit baulicher Entwicklung
- Rücknahme der Gebiete mit baulicher Entwicklung
- Erweiterung örtlicher Vorrangzonen/Eignungszonen
- Rücknahme örtlicher Vorrangzonen/Eignungszonen
- W->W+L 0,12 ha — Funktionsänderung von Gebieten mit baulicher Entwicklung zB. Z -> Z+W von Zentrum in Wohnen und Zentrum mit Flächenangabe in ha
- ea — Erweiterung Ausschlußbereiche Einkaufszentren ea- allgemein
- Neufestlegung Zentrumszone
- Geänderte Entwicklungssgrenze - Siedlungspolitisch absolut
- Geänderte Entwicklungssgrenze - Siedlungspolitisch relativ
- Geänderte Entwicklungssgrenze - Naturräumlich absolut
- Geänderte Entwicklungssgrenze - Naturräumlich relativ
- B / C — Teilraumgrenze mit Zuordnung der Teilräume gemäß REPRO Obersteiermark Ost, LGBl. Nr. 89/2016:
  B - Forstwirtschaftlich geprägtes Bergland
  C - Grünlandgeprägtes Bergland
  D - Grünlandgeprägte Becken, Passlandschaften und inneralpine Täler
  H - Siedlungs- und Industrielandschaften
- D1 — Laufende Nummer der Änderung lt. Differenzliste nach Katastralgemeinden
  D = Donawitz; G = Göß
  J = Judendorf; L = Leitendorf
  Le = Leoben; M = Mühltal
  P = Prettach; S = Schladnitzgraben
  W = Waasen

Ersichtlichmachung - Verwaltungsgliederung

- Bezirksgrenze
- Gemeindegrenze
- Katastralgemeindegrenze

sonstige Inhalte sh. Legende zum Entwicklungsplan Nr. 6.00

Stadtgemeinde

Leoben

STADTENTWICKLUNGSKONZEPT Nr. 6.00
DIFFERENZPLAN ZUM ENTWICKLUNGSPLAN

StROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010
idF LGB. Nr. 165/2024

Änderungsbeschluss

STAND: 17.06.2026

KG 60303 Donawitz	KG 60327 Leoben
KG 60308 Göß	KG 60338 Mühltal
KG 60310 Gößgraben-Göß	KG 60345 Prettach
KG 60315 Judendorf	KG 60355 Schladnitzgraben
KG 60326 Leitendorf	KG 60365 Waasen

Planverfasser und digitale Bearbeitung:

Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung
Mag. Gernot Paar, MSc
8020 Graz, Mariahilferstraße 20/1/9
Tel: 0316/833170
E-Mail: office@pumpernig.at
www.pumpernig.at

Datenquelle: Amt d. Stmk. LR, A17

Maßstab = 1:10 000

0 100 200 400 600 800 1 000 Meter

Plangrundlage: Orthofoto vom 14.08.2023

Bearb.: Pa/Ja/Bl
GZ: 058FR25

S:\02 - Workbench GIS\01 - ArcGIS-ArcView\Gemeinden \Leoben\Leoben_STEK_600\Benutzer\Aktuell\04_Beschluss\ ENTW_DIFF_600_Leoben_Beschluss.mxd