



RECHNUNGSABSCHLUSS

**2021**



---

Beschlossen in der  
Gemeinderatssitzung

vom 24.03.2022



	Seite
Vorbericht	1
Stadtwerke Leoben	7
Gas- und Wärmeversorgung	29
Wasserwerk	41
Haustechnik	53
Verkehrsbetriebe	65
KFZ-Technikzentrum	77
Parkraumservice	89
Bestattung	101
Allgemeine Verwaltung	113
Anlagenverzeichnisse	123
Verwaltungsausschuss	143
Verwaltungssitz und außenliegende Betriebe	145



## Vorbericht zum Rechnungsabschluss 2021

Für die Stadtwerke wurde gem. § 13, Abschnitt II, der Eigenbetriebssatzung der Jahresabschluss, bestehend aus Bilanz und Erfolgsrechnungen, erstellt. Die drei Geschäftsfelder der Stadtwerke mit den eingegliederten Sparten weisen nachstehend angeführte Jahresergebnisse für 2021 aus:

Geschäftsfeld/Sparte	Jahresgewinne EUR	Jahresverluste EUR
<b>Versorgung</b>		
Gas und Wärme		-2 011 984,23
Wasser		-102 589,98
Haustechnik	26 511,82	
<b>Mobilität</b>		
Verkehr		-1 358 984,66
KFZ-Technik	3 341,38	
Parkraum		-227 086,33
<b>Bestattung</b>	153 972,07	
	183 825,27	-3 700 645,20
<b>Jahresverlust</b>		<b>-3 516 819,93</b>

Im Wirtschaftsjahr 2021 wird ein Betriebsergebnis von - EUR 3.327.696,75 ausgewiesen, zuzüglich des Finanzergebnisses in Höhe von - EUR 117.028,89 ergibt sich ein Ergebnis vor Steuern von - EUR 3.444.725,64. Unter Berücksichtigung der Steuern vom Einkommen und vom Ertrag in Höhe von - EUR 72.094,29 ergibt sich ein Ergebnis nach Steuern in Höhe von - EUR 3.516.819,93.

Ab dem Berichtsjahr 2010 wird der Rechnungsabschluss konsolidiert durch die Eliminierung der innerbetrieblichen Leistungen dargestellt. Die Summe der höheren Erträge und der höheren Aufwendungen ergeben ein um rd. EUR 3.047.000,00 niedrigeres Gesamtergebnis gegenüber der vorjährigen Periode. Das Ergebnis 2021 fiel um rd. EUR 3.069.000,00 schlechter aus als dies auf Grund der Sollvorgaben des Erfolgsplanes anzunehmen war.

Der Zugang zum Anlagevermögen beträgt im Berichtsjahr EUR 7.724.524,28 (Vorjahr: EUR 3.671.458,82), die Höhe der Abgänge beläuft sich auf EUR 845.088,92, damit steht ein Anlagevermögen zu Anschaffungswerten in Höhe von EUR 112.866.092,69 einem Anlagevermögen zu Buchwerten in Höhe von EUR 57.267.684,83 gegenüber.

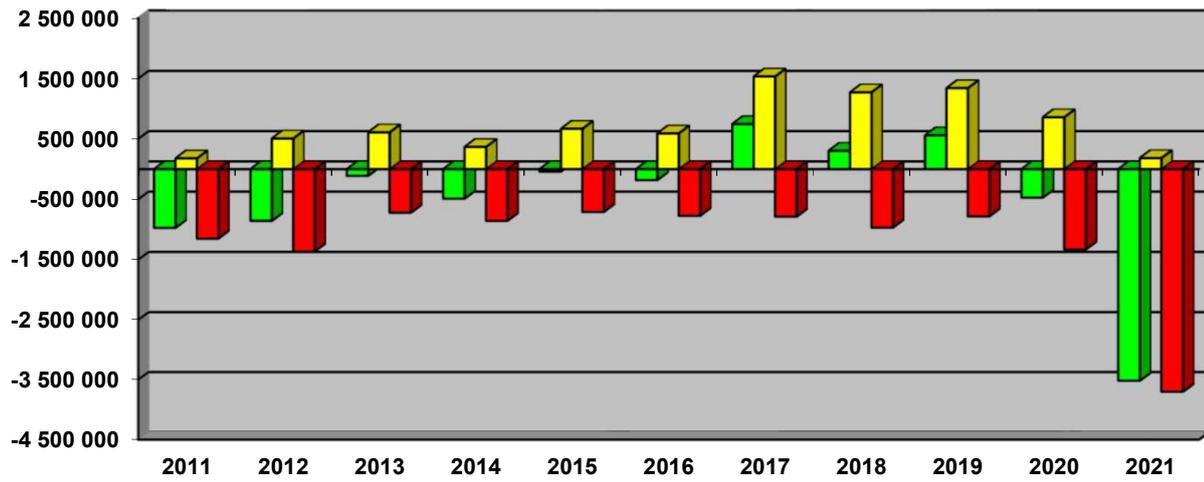
Die diversen Abweichungen und Änderungen zum Vorjahr sowie zum Wirtschaftsplan 2021 werden in der Legende zu den Rechnungsabschlüssen 2021 für die Betriebe der Stadtwerke im Detail dargestellt.

Der Bürgermeister:

Kurt Wallner e.h.

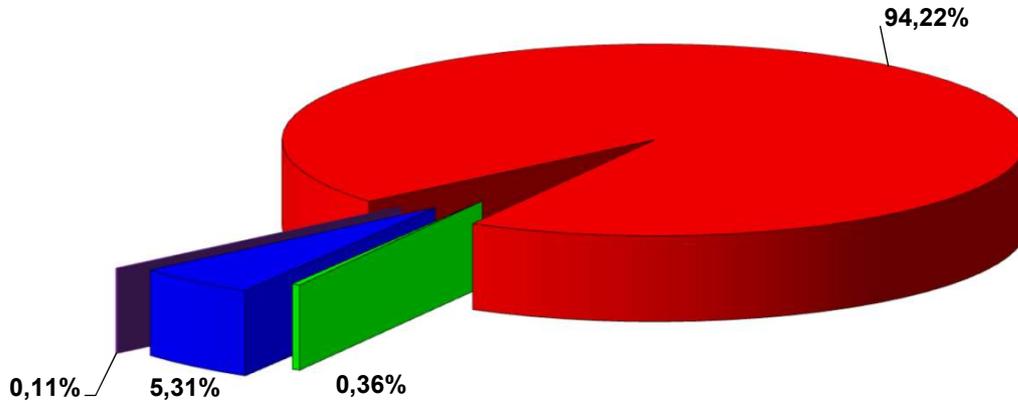


## Gesamtstadtwerkliche Erfolgsentwicklung 2011 bis 2021



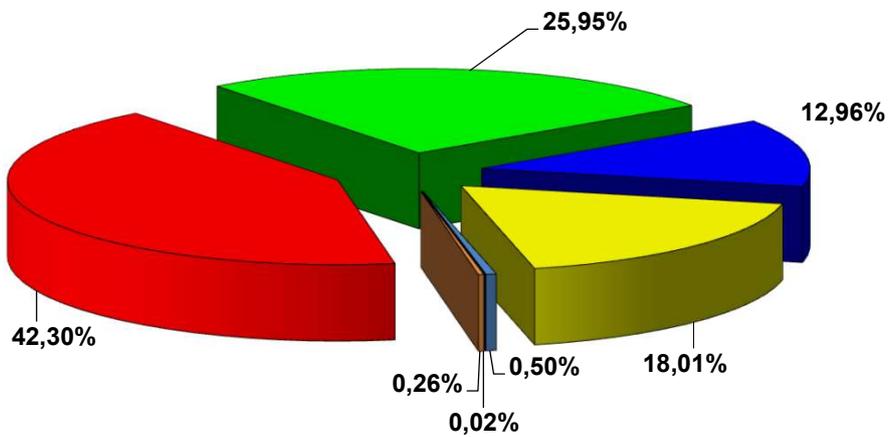


**Ertragsstruktur 2021 (EUR 23.956.380,94)**



■ Umsatzerlöse inkl. Bestandsveränderungen	■ Aktivierte Eigenleistungen
■ Sonstige betriebliche Erträge	■ Zinserträge

**Aufwandsstruktur 2021 (EUR 27.473.200,87)**



■ Material- und Leistungsaufwand	■ Personalaufwand
■ Abschreibungen	■ Sonstige betriebliche Aufwendungen
■ Zinsaufwand	■ Abschreibung Finanzanlagen
■ Steuern vom Einkommen u.v. Ertrag	





**Stadtwerke  
Leoben**



**B i l a n z zum 31. Dezember 2021****A K T I V A**

	2021 EUR	2020 EUR
<b>A. <u>Anlagevermögen</u></b>		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
1. Vertragsrechte	2 463 287,29	2 653 734,29
2. EDV-Software und Lizenzen	32 984,97	75 465,91
	<b>2 496 272,26</b>	<b>2 729 200,20</b>
II. Sachanlagen		
1. Grundstücke und Gebäude	8 192 499,45	4 154 409,96
2. Verteilungsanlagen	39 946 639,49	39 450 771,14
3. Fahrzeuge	1 496 584,50	1 482 037,49
4. Werkzeuge, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1 418 718,91	1 603 107,25
5. Geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	934 647,07	907 098,97
	<b>51 989 089,42</b>	<b>47 597 424,81</b>
III. Finanzanlagen		
1. Beteiligungen	256 559,41	258 559,41
2. Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	275 763,74	272 797,16
3. Sonstige Ausleihungen	2 250 000,00	2 400 000,00
	<b>2 782 323,15</b>	<b>2 931 356,57</b>
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>57 267 684,83</b>	<b>53 257 981,58</b>
<b>B. <u>Umlaufvermögen</u></b>		
I. Vorräte		
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	558 753,56	535 100,47
2. Waren	64 922,23	79 778,01
3. Noch nicht abrechenbare Leistungen	302 787,62	344 665,15
	<b>926 463,41</b>	<b>959 543,63</b>
II. Forderungen		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1 868 627,22	2 050 355,37
2. Sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	2 554 529,24	1 394 521,03
	<b>4 423 156,46</b>	<b>3 444 876,40</b>
III. Kassenbestand, Guthaben bei Banken	3 350 560,04	5 665 759,21
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>8 700 179,91</b>	<b>10 070 179,24</b>
<b>C. <u>Rechnungsabgrenzungsposten</u></b>	<b>43 989,34</b>	<b>61 453,80</b>
<b>D. <u>Aktive latente Steuern</u></b>	<b>507 274,11</b>	<b>479 428,25</b>
<b><u>SUMME AKTIVA</u></b>	<b>66 519 128,19</b>	<b>63 869 042,87</b>

**B i l a n z zum 31. Dezember 2021****P A S S I V A**

	2021 EUR	2020 EUR
<b>A. <u>Eigenkapital</u></b>		
I. Einlagen	1 830 535,38	1 830 535,38
II. Rücklagen		
1. Freie Rücklage	30 336 668,33	30 336 668,33
III. Bilanzverlust	-19 009 996,91	-15 493 176,98
davon Verlustvortrag	-15 493 176,98	-15 023 334,87
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>13 157 206,80</b>	<b>16 674 026,73</b>
<b>B. <u>Investitionszuschüsse</u></b>	<b>11 015 323,17</b>	<b>9 663 355,32</b>
<b>C. <u>Rückstellungen</u></b>		
1. Rückstellungen für Abfertigungen	1 756 883,00	1 592 093,60
2. Steuerrückstellungen	37 537,73	33 498,38
3. Sonstige Rückstellungen	2 551 127,56	1 342 948,06
	<b>4 345 548,29</b>	<b>2 968 540,04</b>
<b>D. <u>Verbindlichkeiten</u></b>		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	30 679 599,13	28 754 989,80
2. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	118 351,81	59 130,15
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	2 606 514,28	1 437 055,03
4. Sonstige Verbindlichkeiten	520 113,16	604 477,28
	<b>33 924 578,38</b>	<b>30 855 652,26</b>
<b>E. <u>Rechnungsabgrenzungsposten</u></b>		
1. Baukostenzuschüsse	3 803 766,58	3 434 949,85
2. Sonstige Rechnungsabgrenzungsposten	272 704,97	272 518,67
	<b>4 076 471,55</b>	<b>3 707 468,52</b>
<b><u>SUMME PASSIVA</u></b>	<b>66 519 128,19</b>	<b>63 869 042,87</b>

**Gewinn- und Verlustrechnung für das Jahr 2021**

	2021 EUR	2020 EUR
1. Umsatzerlöse	22 614 361,28	19 940 387,62
2. Veränderung des Bestands an noch nicht abrechenbaren Leistungen	-41 877,53	214 747,33
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	85 143,57	23 398,64
4. Sonstige betriebliche Erträge	1 273 185,64	1 299 316,17
5. Materialaufwand und Aufwand für bezogene Leistungen		
5.1. Erdgas- und Wärmebezug, Netznutzungsentgelte	-5 504 931,45	-3 663 759,15
5.2. Energiebezüge für den Fahrbetrieb	-207 615,11	-170 846,17
5.3. Sonstiger Material- und Leistungsaufwand	-5 910 259,17	-3 897 175,05
	<u>-11 622 805,73</u>	<u>-7 731 780,37</u>
6. Personalaufwand		
6.1. Löhne	-3 336 933,18	-3 200 278,26
6.2. Gehälter	-1 820 440,46	-1 712 153,69
6.3. Aufwendungen für Abfertigungen	-237 052,20	-120 671,97
6.4. Ausgleichsbeiträge für Pensionen	-384 396,06	-10 916,91
6.5. Gesetzlich vorgeschriebene Sozialaufwendungen	-1 320 952,01	-1 270 698,81
6.6. Sonstige Sozialaufwendungen	-29 201,50	-25 180,40
	<u>-7 128 975,41</u>	<u>-6 339 900,04</u>
7. Abschreibungen auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagevermögens	-3 559 787,17	-3 221 414,35
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen		
8.1. Sonstige Steuern und Abgaben	-274 250,94	-333 730,38
8.2. Verwaltungskostenbeitrag	-177 551,47	-173 340,89
8.3. Instandhaltungen und ähnliche Aufwendungen	-2 662 951,27	-2 469 683,95
8.4. Übrige betriebliche Aufwendungen	-1 832 187,72	-1 533 239,94
	<u>-4 946 941,40</u>	<u>-4 509 995,16</u>
<b>9. Betriebserfolg</b>	<b>-3 327 696,75</b>	<b>-325 240,16</b>
Übertrag:	-3 327 696,75	-325 240,16

**Gewinn- und Verlustrechnung für das Jahr 2021**

	2021 EUR	2020 EUR
Übertrag:	-3 327 696,75	-325 240,16
10. Erträge aus Wertpapieren u. Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	23 665,08	21 224,40
11. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1 902,90	4 772,44
12. Erträge a.d.Zu-/Abschreibung zu Finanzanlagen	-4 176,28	191,28
13. Aufwendungen aus Finanzanlagen	0,00	0,00
14. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-138 420,59	-155 321,93
<b>15. Finanzerfolg</b>	<b>-117 028,89</b>	<b>-129 133,81</b>
<b>16. Ergebnis vor Steuern</b>	<b>-3 444 725,64</b>	<b>-454 373,97</b>
17. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-72 094,29	-15 468,14
<b>18. Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-3 516 819,93</b>	<b>-469 842,11</b>
19. Auflösung von Gewinnrücklagen	0,00	0,00
<b>20. Jahresergebnis</b>	<b>-3 516 819,93</b>	<b>-469 842,11</b>
21. Verlustvortrag aus dem Vorjahr	-15 493 176,98	-15 023 334,87
<b>22. Bilanzverlust</b>	<b>-19 009 996,91</b>	<b>-15 493 176,98</b>

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Gewinn- und Verlustrechnung:****Vergleich mit dem Vorjahr:**

Erträge:	2021 EUR	2020 EUR	Differenz EUR
Umsatzerlöse	22 614 361,28	19 940 387,62	2 673 973,66
Bestandsveränderungen	-41 877,53	214 747,33	-256 624,86
Aktivierete Eigenleistungen	85 143,57	23 398,64	61 744,93
Sonstige betriebliche Erträge	1 273 185,64	1 299 316,17	-26 130,53
Zinserträge	25 567,98	25 996,84	-428,86
Zuschreibung Anlagevermögen	0,00	191,28	-191,28
Auflösung von Gewinnrücklagen	0,00	0,00	0,00
<b>G e s a m t</b>	<b>23 956 380,94</b>	<b>21 504 037,88</b>	<b>2 452 343,06</b>

Im Berichtsjahr 2021 kam es zu einer Umsatzerhöhung in Höhe von EUR 2.673.973,66 oder 13,4 % von EUR 19.940.387,62 auf EUR 22.614.361,28.

Dabei kam es in allen Geschäftsfeldern außer beim Verkehr zu einer Umsatzsteigerung.

Die Bestandsveränderungen zeigen die Veränderungen von nicht abrechenbaren Lieferungen und Leistungen gegenüber der Vorjahresperiode.

Die sonstigen betrieblichen Erträge in Höhe von EUR 1.273.185,64 nahmen um EUR 26.130,53 oder 2 % ab.

Die Zinserträge in Höhe von EUR 25.567,98 sind annähernd gleich geblieben.

Damit lagen die Erträge in Höhe von EUR 23.956.380,94 mit EUR 2.452.343,06 oder 11,4 % über dem Vorjahr.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Gewinn- und Verlustrechnung:****Vergleich mit dem Vorjahr:**

<b>A u f w e n d u n g e n :</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Differenz</b>
	EUR	EUR	EUR
Material- und Leistungsaufwand	11 622 805,73	7 731 780,37	<b>3 891 025,36</b>
Personalaufwand	7 128 975,41	6 339 900,04	<b>789 075,37</b>
Abschreibungen	3 559 787,17	3 221 414,35	<b>338 372,82</b>
Sonstige betriebliche Aufwendungen	4 946 941,40	4 509 995,16	<b>436 946,24</b>
Aufwendungen aus Finanzanlagen	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Zinsaufwand	138 420,59	155 321,93	<b>-16 901,34</b>
Abschreibung Finanzanlagen	4 176,28	0,00	<b>4 176,28</b>
Steuern vom Einkommen u. Ertrag	72 094,29	15 468,14	<b>56 626,15</b>
<b>G e s a m t</b>	<b>27 473 200,87</b>	<b>21 973 879,99</b>	<b>5 499 320,88</b>

Der Material- und Leistungsaufwand ist von EUR 7.731.780,37 auf EUR 11.622.805,73 um 50,3 % gestiegen. Dafür sind vor allem die Haustechnik durch erhöhten Zukauf von Leistungen und die Wärme aufgrund des erhöhten Strompreises verantwortlich.

Im Berichtsjahr nahm der Personalaufwand um EUR 789.075,37 oder 12,5 % zu.

Die Abschreibungen sind um EUR 338.372,82 oder 10,5 % gestiegen und beliefen sich auf EUR 3.559.787,17.

Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen sind gegenüber 2020 um EUR 436.946,24 oder 9,7 % auf EUR 4.946.941,40 gestiegen.

Der Zinsaufwand ist von EUR 155.321,93 auf EUR 138.420,59 oder 10,9 % gesunken.

Aus Sicht des Gesamtunternehmens ergibt sich aufgrund der um EUR 2.452,343,06 oder 11,4 % höheren Erträge und der um EUR 5.499.320,88 oder 25 % höheren Aufwendungen ein Jahresverlust in Höhe von EUR 3.516.819,93 (Vorjahr: Jahresverlust EUR 469.842,11), wobei sich das Ergebnis um EUR 3.046.977,82 verschlechtert hat.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Bilanz:**

<b>Aktiva:</b>	EUR	EUR
Stand des Bruttoanlagevermögens am 1.1.2021		105 986 657,33
<u>Zugänge 2021:</u>		
Gas- und Wärmeversorgung	2 235 376,86	
Wasserwerk	1 182 067,96	
Haustechnik	133 213,69	
Verkehrsbetriebe	251 133,34	
KFZ-Technikzentrum	128 402,23	
Parkraumservice	3 759 302,09	
Bestattung	10 488,99	
Allgemeine Verwaltung	24 539,12	7 724 524,28
		<hr/>
<u>Abgänge 2021:</u>		
Gas- und Wärmeversorgung	515 352,15	
Wasserwerk	10 833,77	
Haustechnik	34 764,55	
Verkehrsbetriebe	225 120,51	
KFZ-Technikzentrum	10 566,13	
Parkraumservice	9 007,90	
Bestattung	11 215,34	
Allgemeine Verwaltung	28 228,57	845 088,92
		<hr/>
Stand am 31.12.2021		112 866 092,69
Kumulierte Abschreibungen - Stand am 1.1.2021	52 728 675,75	
Anlagenabschreibung 2021	3 559 787,17	
Bewertung Wertpapiere	4 176,28	
Abgänge 2021	694 231,34	
Kumulierte Abschreibungen per 31.12.2021		<hr/> 55 998 407,86
<b>Buchwert am 31.12.2021</b>		<b>57 267 684,83</b>

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Bilanz:**

<b>Passiva:</b>	EUR	EUR
<u>Eigenkapital:</u>		
<u>Einlage</u>		
Gas- und Wärmeversorgung	1 008 249,58	
Wasserwerk	635 435,22	
Haustechnik	0,00	
Verkehrsbetriebe	160 608,46	
KFZ-Technikzentrum	0,00	
Parkraumservice	0,00	
Bestattung	26 242,12	<b>1 830 535,38</b>
<u>Freie Rücklagen</u>		<b>30 336 668,33</b>
<u>Bilanzverlust</u>		
Verlustvortrag	-15 493 176,98	
Jahresergebnis	-3 516 819,93	<b>-19 009 996,91</b>
<b>Stand am 31.12.2021</b>		<b>13 157 206,80</b>
<u>Freie Rücklage:</u>		
Stand am 1.1.2021	<u>30 336 668,33</u>	
Stand am 31.12.2021		30 336 668,33
<u>Investitionszuschüsse</u>		
Stand am 1.1.2021	9 663 355,32	
Auflösung 2021	-498 653,35	
Zuweisung 2021	1 850 621,20	<b>11 015 323,17</b>
<b>Stand am 31.12.2021</b>		<b>11 015 323,17</b>

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Vergleich mit dem Wirtschaftsjahr 2021:****Erfolgsplan:**

Erträge:	Erfolg	Plan	Differenz
	2021	2021	
	EUR	EUR	EUR
Umsatzerlöse	22 614 361,28	20 680 800,00	1 933 561,28
Bestandsveränderungen	-41 877,53	0,00	-41 877,53
Aktivierete Eigenleistungen	85 143,57	0,00	85 143,57
Sonstige betriebliche Erträge	1 273 185,64	967 900,00	305 285,64
Zinserträge	25 567,98	15 500,00	10 067,98
Zuschreibung Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00
Auflösung Gewinnrücklagen	0,00	0,00	0,00
<b>Gesamt</b>	<b>23 956 380,94</b>	<b>21 664 200,00</b>	<b>2 292 180,94</b>
<b>Aufwendungen:</b>			
	EUR	EUR	EUR
Material- und Leistungsaufwand	11 622 805,73	7 571 000,00	4 051 805,73
Personalaufwand	7 128 975,41	6 505 200,00	623 775,41
Abschreibungen	3 559 787,17	3 571 000,00	-11 212,83
Sonstige betriebliche Aufwendungen	4 946 941,40	4 204 200,00	742 741,40
Aufwendungen aus Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00
Zinsaufwand	138 420,59	200 800,00	-62 379,41
Abschreibung Finanzanlagen	4 176,28	0,00	4 176,28
Steuern vom Einkommen und Ertrag	72 094,29	59 700,00	12 394,29
<b>Gesamt</b>	<b>27 473 200,87</b>	<b>22 111 900,00</b>	<b>5 361 300,87</b>

Der Vergleich mit den Voranschlagsziffern sowie der Ausweis und die Begründung des Unterschiedes beider ist in Pkt. I Abs. 1, Ziff. d) der Rechnungsabschlussrichtlinien 1949 zwingend vorgeschrieben. Beispielsweise haben etwaige, nicht vorherzusehende Verschiebungen in der Umsatzentwicklung zwangsläufig auch entsprechende Aufwands- und Ertragsveränderungen zur Folge. Auch aus wirtschaftlichen Überlegungen gesetzte Maßnahmen oder die Inanspruchnahme steuerlicher Begünstigungen, welche erst am Ende eines Wirtschaftsjahres festgelegt werden, können das wirtschaftliche Ergebnis eines Betriebes entscheidend beeinflussen. So wird zum Abschluss ein Vorteilhaftigkeitsvergleich zwischen allen steuerlichen Möglichkeiten angestellt. Es bleibt daher immer zu bedenken, dass die nach bestem Wissen und Gewissen erstellte Wirtschaftsplanung, alleine aus dem Wirtschaftsfluss und dem Konjunkturverlauf heraus bedingt, mehr oder weniger von den tatsächlichen Werten abweichen wird. So werden die zum Zeitpunkt der Voranschlagserstellung einzuschätzenden Vorschau Daten gestützt auf vorhandene Betriebskennziffern und Branchenparameter sowie Expertenaussagen der Wirtschaftsforschung erstellt, jedoch zeigt sich, dass selbst nach so relativ kurzfristigen Intervallen von nur einer Rechnungsperiode die weltwirtschaftlichen Einflüsse sowie die auf die inländische Wirtschaft ausstrahlenden supranationalen Entwicklungen, ebenso wie die modifizierten Vorgaben der Europäischen Union, die wirtschaftlichen Rahmenbedingungen oft wesentlich ändern können, ganz abgesehen von branchenspezifischen und örtlichen Bewegungen in die eine oder andere Richtung, welche nicht immer vorhersehbar sind.

## Lagebericht

### 1. Einleitung

In der Eigenbetriebssatzung der Stadtwerke Leoben ist unter Abschnitt 1 § 8 ff die Vermögensverwaltung geregelt. Sie besagt auszugsweise u.a., dass das Vermögen in seinem Gesamtwert ungeschmälert zu erhalten und soweit sie ertragsfähig sind ein möglichst großer dauernder Ertrag zu erzielen ist. Für Vermögen, das einer Wertminderung unterliegt, sind aus dem laufenden Ertrag Rücklagen anzusammeln. Erlöse aus Vermögensveräußerungen sind zur Schaffung neuer Vermögenswerte zu verwenden. Die für die technische und wirtschaftliche Fortentwicklung der Stadtwerke notwendigen Erweiterungsrücklagen sind aus den Jahresgewinnen in ausreichender Höhe zu bilden.

Diesen Auftrag erfüllen die Stadtwerke Leoben unter der Prämisse der nachhaltigen gemeinwirtschaftlichen Daseinsvorsorge in seinen Geschäftsfeldern Versorgung, Mobilität, und Bestattung.

Als wesentlich sind dabei einerseits die kurz- und mittelfristige wirtschaftliche und technische Aufgabenabwicklung und andererseits die langfristige zukunftsorientierte Ausrichtung des Unternehmens anzusehen.

#### Rahmenbedingungen und Vergleich zum Budget 2021

In den Wirtschaftsplänen der Stadtwerke Leoben für das Berichtsjahr 2021 wurden die Prognosen des WIFO sowie die zu erwartenden internationalen Wirtschaftsdaten zu Grunde gelegt.

Zum Zeitpunkt der Erstellung der Wirtschaftspläne der Stadtwerke Leoben für das Wirtschaftsjahr 2021 im Oktober und November 2020 war eine Prognose aufgrund der weltweiten Rezession, ausgelöst durch die COVID-19-Pandemie, schwierig.

Die Konjunktur in Österreich war 2021 im Nachhinein betrachtet von einem Wechselspiel von Öffnungs- und Schließungsphasen geprägt. Nach der Aufhebung der behördlichen COVID-19-Maßnahmen im Frühjahr erholte sich die Wirtschaft – wie schon 2020 – rasch. Im III. Quartal stieg das BIP neuerlich kräftig (+3,8% gegenüber dem Vorquartal) und erreichte saisonbereinigt erstmals wieder das Vorkrisenniveau vom IV. Quartal 2019.

Seit dem Sommer 2021 mehrten sich allerdings die Anzeichen für eine Abschwächung des Wachstums: Lieferengpässe und hohe Rohstoffpreise bremsten die starke Industrie- und Baukonjunktur. Die neuerlichen Einschränkungen im November und Dezember infolge des steilen Anstiegs der Neuinfektionen bremsten den Konjunkturaufschwung zusätzlich. Das BIP im Jahr 2021 wuchs um 4,1%.

Gerade in der Planungsphase für das Budget 2021 wiesen einerseits die von der Bundesregierung bekanntgegebenen Entwicklungsszenarien für die Pandemie und andererseits die Wirtschaftsindikatoren zwar weiterhin, wie im Ausblick 2021 zum Budget 2021 der Stadtwerke Leoben ausgeführt, eine maßgebliche Beeinflussung aus, jedoch mit einer positiven Entwicklung ab dem 2. Quartal 2021.

Unter diesen Voraussetzungen wurde für das Wirtschaftsjahr 2021 im Herbst 2020 unter den zu diesem Zeitpunkt zu erwartenden Rahmenbedingungen die Wirtschaftspläne 2021 erstellt. Dabei wurde ein zu erwartender Gesamtverlust von € 447.700,- ausgewiesen. Mit Gewinnen in den Sparten Gas- und Wärmeversorgung, Wasserwerk, Haustechnik, KFZ-Technikzentrum und Bestattung sowie Verluste in den Verkehrsbetrieben und bedingt durch die Generalsanierung der Altstadttiefgarage ein Abgang im Parkraumservice.



Trotz der voran genannten schwierigen wirtschaftlichen Situation auch im Jahr 2021 ist es der Stadt Leoben im Berichtsjahr 2021 gelungen, weitreichende Investitionen in die Wirtschaft zu tätigen. So wurde in der Proleber Straße die öffentliche Beleuchtung erneuert und nach der erfolgreich abgeschlossenen Generalsanierung der denkmalgeschützten Waasenbrücke ebenfalls die Beleuchtung erneuert. In der Kärntner Straße wurden 14 geförderte Mietwohnungen übergeben. In diesem Umfeld konnten die Stadtwerke Leoben ebenfalls unter anderem mit dem weiteren Ausbau der Stadtwärme, der Sanierung des Wasserleitungsnetzes in der Hallstattstraße und Steinleiten in Leoben-Hinterberg und der Wiedereröffnung der Altstadt-Tiefgarage mit E-Ladestationen einen wesentlichen Beitrag leisten.

## **2. Geschäftsverlauf**

### Wirtschaftliche Entwicklung

Die Stadtwerke Leoben verzeichneten für das Berichtsjahr 2021 einen Jahresverlust von rd. EUR 3.500.000,00. Damit ergab sich ein um rd. EUR 3.070.000,00 schlechteres Ergebnis als im Budget vorgesehen. Das Ergebnis vor Steuern betrug rd. – EUR 3.444.726,00 und hat sich um rd. EUR 2.990.352,00 gegenüber dem Vorjahr verschlechtert. Der vereinfachte Cash flow betrug rd. EUR 43.000,00 und beläuft sich die Eigenkapitalquote auf rd. 19,8 %.

Dieser Abgang begründet sich mit dem 115. Gesetz: Änderung des Steiermärkischen Gemeindebediensteten-Ruhebezugsleistungsgesetz 1985. Mit dem unter §8 Ausgleichsbeitrag Abs (2) Pkt.2. Ruhe- und Versorgungsgenüsse 15 v.H des auf die Gemeinden entfallenden Anteils der Gesamtsumme zu entrichtenden Anteil Rückstellungen im Ausmaß von rd. EUR 314.000,00 zu bilden waren.

Weiters war maßgeblich dafür verantwortlich der massive Ergebniseinbruch in der Sparte Gas- und Wärmeversorgung mit einem Abgang von rd. EUR 2.000.000,00. Dies begründet sich einerseits in den in der zweiten Jahreshälfte 2021 exponentiell gestiegenen Energieeinstandspreisen die für die Floatermengen die über die abgesicherten Mengen hinausgehen an den internationalen Energiemärkten zugekauft werden und andererseits in einer Rückstellung im Ausmaß von EUR 700.000,- für zukünftige Aufwendungen für schwebende Geschäfte.

Sowie in der Sparte Verkehr musste ein deutlicher Anstieg im Abgang gegenüber dem Jahr 2020 in der Höhe von rd. EUR 440.000,00 festgestellt werden. Der langsam steigende Anstieg im Abgang der Vorjahre bis 2019 steigerte sich im Jahr 2020 um rd. 30 % und stieg im Berichtsjahr 2021 gegenüber 2020 sogar um rd. 48,5 %. Dabei sind vor allem der Rückgang in den Erlösen bemerkenswert dem steigende Kosten in sämtlichen Aufwendungen gegenüberstehen.

### Geschäftsfeld Versorgung

#### Sparte Gas- und Wärmeversorgung:

In der Gasversorgung konnte eine leichte Zunahme der Erdgashandelsmenge von rd. 2,6 % gegenüber 2020 verzeichnet werden jedoch ergab sich aus der Erlösabgrenzung gegenüber dem Vorjahr ein Rückgang im Umsatz von rd. 0,9 %.

Für die Stadtwärme ergab sich sowohl in der Abgabemenge als auch bei den Umsatzerlösen durch den weiteren Ausbau eine Steigerung von 3,7 % bzw. 4,9 %.

Zeigten sich zum Planungszeitpunkt sowohl bei den Gaseinstandspreisen eine steigende Tendenz als auch bei den Strompreisen als Verrechnungsäquivalent für die Stadtwärme ein, wie in den Jahren zuvor deutlicher Anstieg für das Berichtsjahr 2021, kam es ab Mitte 2021 zu exponentiellen Preisanstiegen bei beiden Produkten bis zum Jahresende 2021 von teilweise mehr als 300 %.



Durch die Einkaufsstrategien waren für das Berichtsjahr 2021 für Erdgas 80 % und die Stadtwärme 67 % bereits frühzeitig abgesichert worden und werden für die freien Floatermengen, zum Mengenausgleich der saisonalen Schwankungen die Restmengen über die internationalen Energiemarktbörsen zu Tagesdurchschnittspreisen zugekauft.

Dieser Entwicklung wurde mit Preisanpassungen ab Dezember 2021 für Erdgas und Jänner 2022 für die Stadtwärme und einer weiteren Preisanpassung im 1. Quartal 2022 entgegengewirkt. Jedoch ergab sich für die Sparte Gas- und Wärmeversorgung für das Berichtsjahr 2021 ein Verlust von über EUR 2,0 Mio, da die Nachführung der Tarife gegenüber den gravierenden Steigerungen der Einstandspreise nur schrittweise erfolgt und erst über die entsprechenden Indexsteigerungen angepasst werden.

In diesem Abgang sind darüber hinaus Rückstellungen im Ausmaß von EUR 700.000,00 für zukünftige Aufwendungen für schwebende Geschäfte berücksichtigt.

#### Sparte Wasser:

Konnte im Halbjahresabschluss noch ein positives Ergebnis von rd. EUR 147.500,00 ausgewiesen werden, weist das Jahresergebnis 2021 einen Abgang von rd. EUR 102.600,00 aus. Dies obwohl der Umsatz um rd. 8,1 % gestiegen ist.

Dafür verantwortlich ist der wiederum gestiegene Aufwand für Instandhaltungen im Bereich Hydrantentausch, Grundstücksbewirtschaftung, Zählerbewirtschaftung inklusive Mitarbeiterschulungen sowie der Pensionsrückstellung aus dem Ruhebezugsleistungsgesetz. Ebenso kam es durch diese Mehraufwendungen zu Mehrleistungen aus Überstunden sowie einer gestiegenen anteiligen Zuordnung von Stadtwerke eigenen Mitarbeitern.

#### Sparte Haustechnik:

Zum Zeitpunkt der Budgeterstellung für das Berichtsjahr 2021 war die Auftragsvergabe für die Rahmenvereinbarung zur Sanierung der Stadtgemeinde eigenen Wohnungen noch nicht freigegeben und konnte daher in die Planung nicht aufgenommen werden. Daher ist ein direkter Vergleich zu den Vorjahren bzw. zur Budget nicht repräsentativ.

Neben der Steigerung der Umsatzerlöse um rd. 18,5 % aus den üblichen Aufträgen für Privatkunden kam es inklusive der zusätzlichen Sanierung von 60 Wohnungen zu einer Gesamtumsatzsteigerung von rd. 59,1 %.

Damit verbunden ist der Materialaufwand auf Grund der gestiegenen zugekauften Fremdleistungen im Zusammenhang mit den Sanierungen ebenfalls um 119,5 % gestiegen.

Der Anstieg im Personalaufwand ist auf die gestiegene Anzahl von Mitarbeitern, einer Erhöhung bei den Lehrlingsentschädigungen und im gestiegenen Aufwand aus dem Ruhebezugsleistungsgesetz zurückzuführen.

#### Geschäftsfeld Mobilität:

Das Geschäftsfeld Mobilität ist innerhalb der Stadtwerke auch im Berichtsjahr 2021 der am stärksten durch die Pandemie betroffene Bereich.

#### Sparte Verkehr:

In der Budgetplanung für die Verkehrsbetriebe ist man für das Jahr 2021 von einer schrittweisen Normalisierung des Tagesbetriebes und damit einem Anstieg der Fahrgäste im öffentlichen Verkehr ausgegangen. Tatsächlich hat sich für das Berichtsjahr nahezu die gleiche Fahrgastfrequenz wie im Jahr 2020 eingestellt, die weiterhin um rd. 200.000 Fahrgäste unter dem langjährigen Durchschnitt liegt.



Daraus hat sich aus den Tariferlösen eine weitere Abnahme von rd. EUR 80.000,00 ergeben. Die Erlöse bei den Schülerfreifahrten haben sich, nach den Einmaleffekten der Jahre 2019 und 2020, wieder auf das Durchschnittsniveau eingestellt. Ebenso erhielten die Stadtwerke Leoben Verkehrsbetriebe aus der Förderung aus Finanzzuweisung gemäß § 25 FAG wiederum um rd. EUR 75.000,00 weniger als im Jahr 2019, das einen ähnlichen Betrag wie 2020 darstellt.

Bei den Aufwendungen hat sich eine nachhaltige Steigerung bei den Instandhaltungen für die Fahrbetriebsmittel ergeben und kam es auch in dieser Sparte zur Umlage aus dem Ruhebezugsleistungsgesetz.

#### Sparte KFZ-Technikzentrum:

Gegenüber dem Jahr 2020 konnte sich das KFZ-Technikzentrum im Ergebnis stabilisieren. Wobei die Erlössituation noch immer um rd. 1,5 % hinter dem Ergebnis des Vorpandemiejahres 2019 zurückliegt.

Dabei konnte die KFZ-Reparaturwerkstätte die Umsätze gegenüber dem Jahr 2020 um rd. 17,8 % steigern und sogar den Wert aus dem Jahr 2019 um EUR 70.000,00 übertreffen.

Der Tankstellenbetrieb konnte seine Umsätze gegenüber 2020 ebenfalls um rd. 23 % steigern, jedoch konnte trotz der deutlichen Preissteigerung das Umsatzergebnis von 2019 um rd. 9 % noch nicht erreicht werden.

Bei den Materialkosten musste ein deutlicher Anstieg im Einkauf Material KFZ sowie den sukzessive steigenden Einstandspreisen für Treibstoff verzeichnet werden.

#### Sparte Parkraum:

Gegenüber dem Budget hat sich für die Sparte Parkraum die kalkulierte Normalisierung im Ergebnis mit einem um rd. EUR 51.000,00 besseren Erfolg eingestellt.

Damit sind die Umsatzerlöse im Berichtsjahr 2021 gegenüber dem Jahr 2020 um rd. 17,4 % gestiegen liegen jedoch noch immer um rd. 6,5 % unter dem Niveau von 2019. Wobei die Umsätze in den Grünen und Blauen Zonen und den Parkflächen ASIA SPA rd. 88 – 95 % der Erlöse von 2019 erreicht haben und die Altstadttiefgarage erst mit Ende April 2021 wieder in Betrieb genommen wurde.

Die Erhöhung der Abschreibung gegenüber dem Budgetansatz im Ausmaß von rd. EUR 93.000,00 liegt im gestiegenen Investitionsvolumen.

#### Geschäftsfeld Bestattung:

Gegenüber dem Jahr 2020 wurde im Berichtsjahr 2021 sowohl in der Bestattung Leoben wie auch in der Filiale Eisenerz ein Rückgang der Anlassfälle von knapp 5 % verzeichnet. Ebenso konnte eine sogenannte Übersterblichkeit für das Berichtsjahr innerhalb der gesamten Pietätgruppe nicht festgestellt werden.

Die Umsatzerlöse überstiegen sowohl den Budgetansatz um rd. 10,3 % wie auch das Erlösergebnis von 2020 von rd. 11,9 %. Damit überstieg das Jahresergebnis mit rd. € 154.000,- den Budgetansatz um rd. EUR 38.600,00 oder rd. 33,3 % und das Vorjahresergebnis um rd. EUR 44.300,00 oder rd. 4,2 %.

### **3. Ausblick / Entwicklung**

Das Jahresergebnis der Stadtwerke Leoben zeigt für das Geschäftsjahr 2021 mit einem Abgang von EUR 3.500.000,00 nachhaltig Wirkung. Dieser ist im Geschäftsfeld Mobilität mit den Sparten Verkehr, KFZ-Technik und Parkraum weiterhin überwiegend der COVID 19-Pandemie geschuldet, jedoch sind in der Sparte Gas- und Wärmeversorgung die Verwerfungen an den internationalen Energiemärkten mit exponentiell steigenden Erdgas- und Strompreisen verantwortlich. Wurde zum Ende des Jahres 2020 durch die Bundesregierung noch eine Stabilisierung für die wirtschaftliche Entwicklung aus der COVID 19-Pandemie für das Geschäftsjahr 2021 in Aussicht gestellt und in den Forecast-Betrachtungen an den Energiehandelsplätzen von einem moderaten Anstieg eher einer Seitwärtsbewegung der Strom- und Gaspreise ausgegangen, so haben sich beide wesentlichen Planungsgrundlagen nicht erfüllt (siehe dazu Stadtwerke Leoben Wirtschaftspläne 2021, Ausblick Seite 3 ff).



Wie bereits im Lagebericht des Rechnungsabschlusses der Stadtwerke Leoben 2020 ausgeführt, ist es ab Dezember 2021 und in weiterer Folge im Februar und März 2022 zu starken Preisanpassungen in der Gas- und Wärmeversorgung gekommen. Diese Erhöhungen decken jedoch nur teilweise den massiven Anstieg der Energieeinstandspreise ab und werden weitere Erhöhungen unerlässlich sein.

In diesem Zusammenhang muss die Diskussion über die Sinnhaftigkeit der Energiemarktliberalisierung in dieser Form intensiv geführt werden. Seit nunmehr 20 Jahren kann sich jeder Kunde seinen Energielieferanten frei wählen, die dazu notwendigen Energiemengen werden an internationalen Börsen gehandelt und unterliegen den börseüblichen Preisschwankungen. Darüber hinaus sind extreme Verwerfungen in den volatilen Preisen wie seit Mitte 2020 bemerkbar ebenfalls möglich. Ob diese Regelung für die Grundversorgung der Menschen kompatibel ist wird umfassend zu klären sein.

Unter diesen Voraussetzungen, des nachhaltigen Verlustes der Ergebnisqualität ist die Transformation der Versorgung der Haushalte unter dem Schlagwort „Dekarbonisierung“ schwer zu realisieren. So konnten auch von der Regulierungsbehörde e-Control ebenfalls keine erfüllenden Antworten auf Fragen Einspeisung Wasserstoff bzw Biogas in das Erdgasnetz oder den Ersatz der Versorgung durch Erdgas für Heizzwecke generell gegeben werden.

Generell ist davon auszugehen, dass es zu weiteren Preissteigerungen auf den Energiemärkten im Jahr 2022 kommen wird und eine Stabilisierung dieser Anstiege erst auf deutlich höherem Niveau erfolgen wird. Dies wird wiederum zwangsläufig zu weiteren Preisanpassungen führen.

Auf mögliche Versorgungsszenarien bzw. Auswirkungen auf die Preisentwicklung für Energie im Zusammenhang mit dem militärischen Konflikt zwischen Russland und der Ukraine soll dabei nicht eingegangen werden.

Der Anstieg im Instandhaltungsaufwandes in der Wasserversorgung in den nächsten Jahren wurde mit einer jährlichen Preisanpassung berücksichtigt. In der Haustechnik wird es auf Grund des erhöhten Sanierungsanteils für die Wohnungen der Stadtgemeinde Leoben zu einer weiteren Umsatzsteigerung kommen und soll damit der Mitarbeiterstand schrittweise erhöht werden.

In den Verkehrsbetrieben ist mit einer Zunahme der Fahrgastzahlen wohl erst mit 2023 zu rechnen und muss weiterhin ein erhöhter Abgang erwartet werden. Dies wird sich zusätzlich erschwerend auf den weiteren Ausbau oder den Umstieg in alternative Mobilitätsmodelle des öffentlichen Verkehrs auswirken. Ohne deutliche und flexiblere Förderungen sind diese Ansätze nicht realisierbar. Im KFZ-Technikzentrum zeigt sich für das Berichtsjahr 2021 bereits eine Normalisierung und ist von einer Rückkehr zur gewohnten Ergebnisqualität auszugehen. Das Parkraumservice wird auch im Geschäftsjahr 2022 noch ein negatives Ergebnis ausweisen und wird hier für die Zukunft die gesamte Entwicklung des Modal Split zu betrachten und die Gestaltung der Bewirtschaftung der innerstädtischen Parkflächen sein.

Die Bestattung Leoben hat bereits mit der Übernahme der Filiale Eisenerz im Jahr 2020 mit der Ausweitung seines Geschäftsbereiches begonnen. Mit der Gründung der Pietät Feuerbestattung GmbH im Jahr 2021 und der Aufnahme des operativen Betriebes des Krematoriums Knittelfeld wurden die weiteren Schritte zur Sicherung der Ergebnisqualität gesetzt.

R. Schindler

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Investitionsplan:**

Die detaillierten und jeweils angeführten Veränderungen zwischen Investitionen und Plan sind in den einzelnen Aufgliederungen zu den Investitionsnachweisen der Betriebe spezifiziert ersichtlich. Die Unterschreitungen ergeben sich aus den nachlaufenden Investitionen aus vorjährigen Investitionsprojekten. Die 2020 bestellten Anlagen sind 2021 dem Anlagevermögen zugeführt worden.

Der Anlagenspiegel der Stadtwerke und die einzelnen Anlagenspiegel der Sparten sind als Beilage angeführt.

<b>Betrieb</b>	<b>Investition</b> EUR	<b>Plan</b> EUR	<b>Abweichungen</b> EUR
Gas- und Wärmeversorgung	2 235 376,86	2 840 000,00	-604 623,14
Wasserwerk	1 182 067,96	2 043 000,00	-860 932,04
Haustechnik	133 213,69	107 500,00	25 713,69
Verkehrsbetriebe	251 133,34	608 000,00	-356 866,66
KFZ-Technikzentrum	128 402,23	89 000,00	39 402,23
Parkraumservice	3 759 302,09	3 330 000,00	429 302,09
Bestattung	10 488,99	402 000,00	-391 511,01
Verwaltung	24 539,12	50 000,00	-25 460,88
<b>Gesamt</b>	<b>7 724 524,28</b>	<b>9 469 500,00</b>	<b>-1 744 975,72</b>

**Stadtwerke Leoben - Rechnungsabschluss 31.12.2021** 

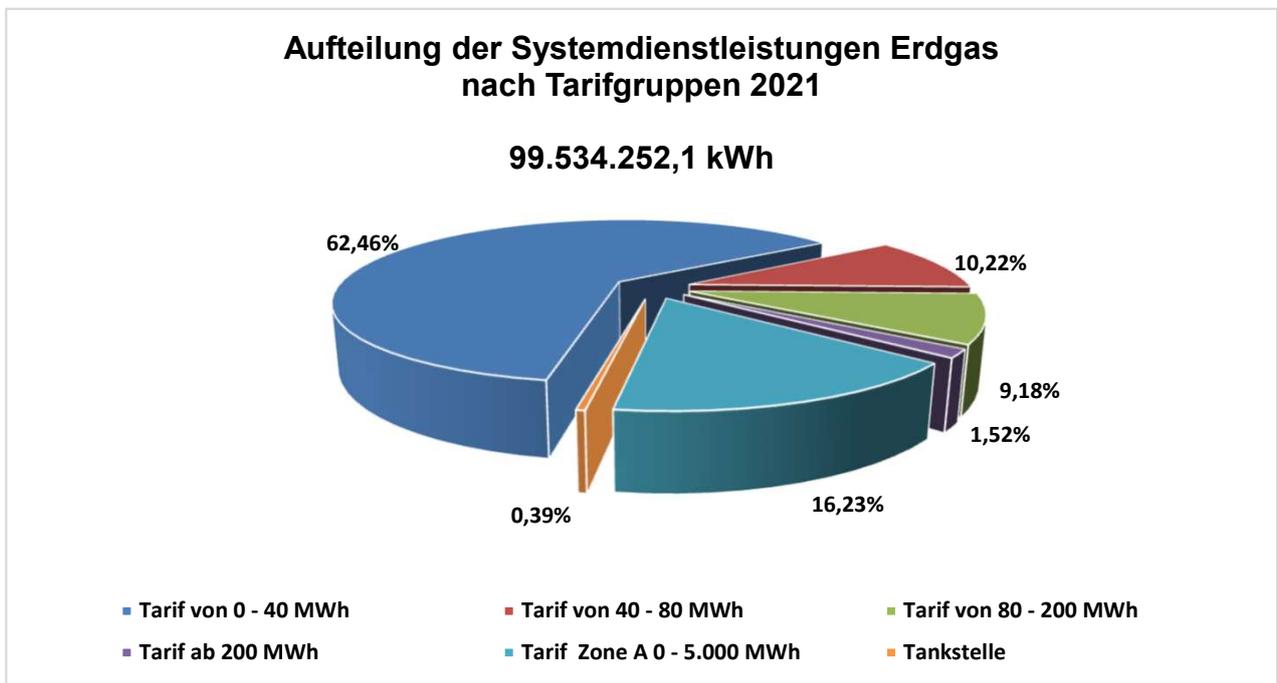
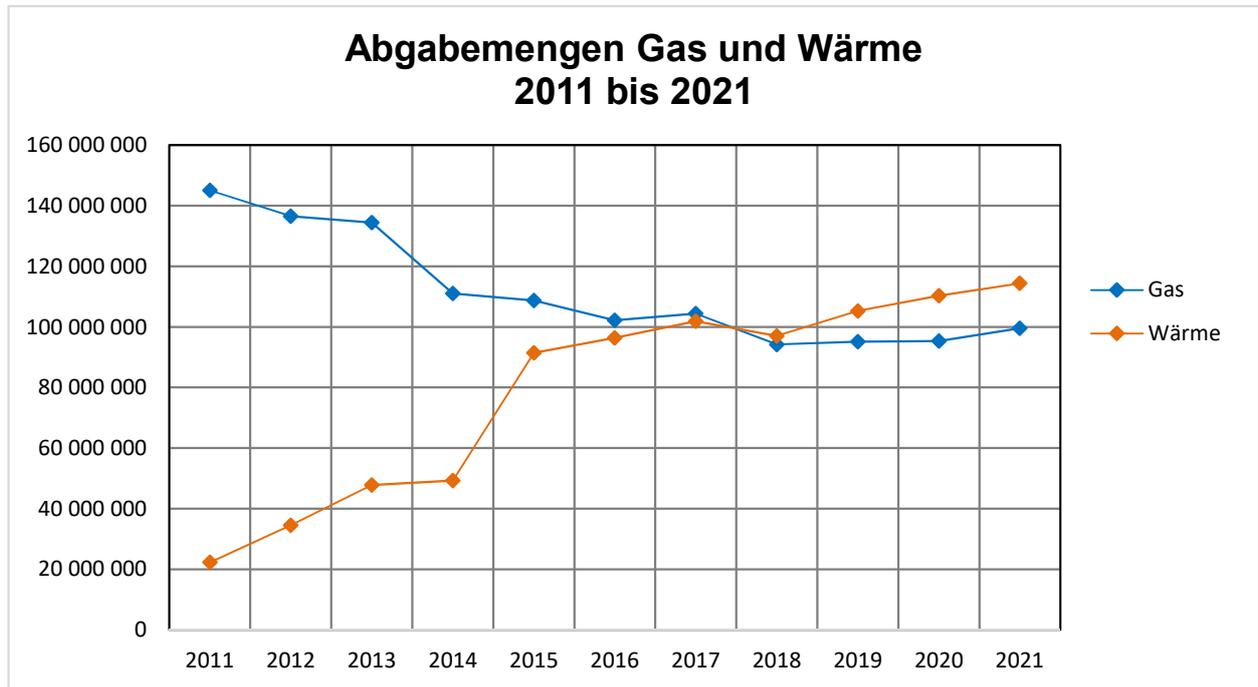
Nachweis über den Schuldendienst und Schuldenstand am Ende des Geschäftsjahres 2021

Kontonummer Darlehensgeber	Sparte	ursprüngliche Höhe Anfangsstand Zugang 2021	Zinsen 2021 Tilgung 2021 Schuldendienst gesamt 2021	Ersätze Nettoausgaben	bedeckt nicht bedeckt schl. Stand 31.12.2021
Kto. 32102 <b>Bankhaus Krentschker/Steiermärkische</b> Laufzeit: 1997 - 2021 Zinssatz 31.12.: 0,125 % (variabel)	Wasserwerk ZBG	527 314,08 -21 269,85 0,00	19,94 21 269,85 21 289,79	-3 347,38 17 942,41	17 942,41 0,00 <b>0,00</b>
Kto. 32104 <b>Bawag P.S.K.</b> Laufzeit: 2009 - 2031 Zinssatz 31.12.: 0,076 % (variabel)	Gas- und Wärme- versorgung BA 2009/2010	16 000 000,00 -9 058 118,58 0,00	9 913,10 817 861,26 827 774,36	827 774,36	827 774,36 0,00 <b>-8 240 257,32</b>
Kto. 32105 <b>RAIBA</b> Laufzeit: 2011 - 2032 Zinssatz 31.12.: 0,700 % (variabel)	Gas- und Wärme- versorgung BA 2009/2010	8 000 000,00 -4 953 069,69 0,00	33 275,69 396 872,38 430 148,07	430 148,07	430 148,07 0,00 <b>-4 556 197,31</b>
Kto. 32106 <b>RAIBA</b> Laufzeit: 2012 - 2033 Zinssatz 31.12.: 0,70 % (variabel)	Gas- und Wärme- versorgung LEGAS GmbH	1 000 000,00 -811 054,72 0,00	5 528,99 48 043,80 53 572,79	53 572,79	53 572,79 0,00 <b>-763 010,92</b>
Kto. 32107 <b>RAIBA</b> Laufzeit: 2012 - 2033 Zinssatz 31.12.: 0,70 % (variabel)	Gas- und Wärme- versorgung	4 000 000,00 -3 244 218,87 0,00	22 115,98 192 175,20 214 291,18	214 291,18	214 291,18 0,00 <b>-3 052 043,67</b>
Kto. 32108 <b>Steiermärkische Sparkasse</b> Laufzeit: 2015-2035 Zinssatz 31.12.: 1,200 %	Gas- und Wärme- versorgung	4 000 000,00 -3 000 000,00 0,00	34 876,67 200 000,00 234 876,67	234 876,67	234 876,67 0,00 <b>-2 800 000,00</b>
Kto. 32109 <b>Bawag PSK</b> Laufzeit: 2016-2036 Zinssatz 31.12.: 0,326 %	Gas- und Wärme- versorgung	6 000 000,00 -5 257 343,36 0,00	14 149,23 328 583,96 342 733,19	342 733,19	342 733,19 0,00 <b>-4 928 759,40</b>
Kto. 32110 <b>Hypo Tirol</b> Laufzeit: 2021-2044 Zinssatz 31.12.: 0,4%	Parkraum	1 600 000,00 -1 600 000,00	6 404,43 32 472,97 38 877,40	38 877,40	38 877,40 0,00 <b>-1 567 527,03</b>
Kto. 32111 <b>Hypo Tirol</b> Laufzeit: 2021-2039 Zinssatz 31.12.: 0,35 %	Gas- und Wärme- versorgung	1 050 000,00 -1 050 000,00 0,00	4 107,10 28 266,57 32 373,67	32 373,67	32 373,67 0,00 <b>-1 021 733,43</b>
Kto. 32112 <b>Hypo Tirol</b> Laufzeit: 2021-2044 Zinssatz 31.12.: 0,35%	Parkraum	1 550 000,00 -1 550 000,00	4 081,34 31 916,92 35 998,26	35 998,26	35 998,26 0,00 <b>-1 518 083,08</b>
Kto. 32113 <b>Hypo Tirol</b> Laufzeit: 2021-2036 Zinssatz 31.12.: 0,37%	Wärme	2 177 600,00 -2 177 600,00	3 948,12 0,00 3 948,12	3 948,12	3 948,12 0,00 <b>-2 177 600,00</b>
Abgrenzung		45 904 914,08 -32 722 675,07 0,00	138 420,59 2 097 462,91 2 235 883,50	-3 347,38 2 232 536,12 0,00	-54 386,97 2 232 536,12 0,00 <b>-30 679 599,13</b>









**Gewinn- und Verlustrechnung für das Jahr 2021**

	2021 EUR	2020 EUR
1. Umsatzerlöse		
1.1. Gasverkauf	2 005 232,08	2 015 396,95
1.2. Netznutzungsentgelte	1 353 481,69	1 367 467,21
1.3. Zählermieten	85 303,08	86 175,03
1.4. Anschlussgebühren	7 050,80	8 140,04
1.5. Erdgasabgabe	0,00	0,00
1.6. Erlöse aus sonstigen Dienstleistungen	235 894,22	159 542,81
1.7. Erlöse aus Wärmeversorgung	5 028 284,86	4 861 518,16
1.8. Sonstige Umsatzerlöse	16 169,47	16 748,24
	<u>8 731 416,20</u>	<u>8 514 988,44</u>
2. Veränderung d. Bestands/nicht abrechenb.Leistg.		
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	2 075,48	1 564,20
4. Sonstige betriebliche Erträge		
4.1. Erträge aus dem Abgang von Anlagevermögen	2 500,00	220 000,00
4.2. Auflösung von Bauzuschüssen	241 018,25	247 840,65
4.3. Übrige betriebliche Erträge	522 416,18	470 866,65
	<u>765 934,43</u>	<u>938 707,30</u>
5. Materialaufwand und Aufwand für bezogene Leistungen		
5.1. Erdgas- und Wärmebezug	-5 504 931,45	-3 663 759,15
5.2. Sonstiger Material- und Leistungsaufwand	-225 548,89	-210 414,38
	<u>-5 730 480,34</u>	<u>-3 874 173,53</u>
6. Personalaufwand		
6.1. Löhne	-204 576,11	-275 121,83
6.2. Gehälter	-344 730,99	-306 984,31
6.3. Aufwendungen für Abfertigungen	-27 177,17	-23 929,88
6.4. Ausgleichsbeiträge für Pensionen	-6 745,32	-9 470,51
6.5. Gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben	-148 020,90	-155 665,13
6.6. Sonstige Sozialaufwendungen	0,00	0,00
	<u>-731 250,49</u>	<u>-771 171,66</u>
7. Abschreibungen		
7.1. Abschreibungen auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-2 150 869,38	-2 085 023,28
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen		
8.1. Steuern, soweit sie nicht unter die Ziffer 16 fallen	-251 685,07	-248 659,60
8.2. Instandhaltungen und ähnliche Aufwendungen	-629 715,04	-652 529,86
8.3. Umlage Allgemeine Verwaltung	-754 819,16	-652 577,00
8.4. Übrige betriebliche Aufwendungen	-1 103 560,92	-488 812,68
	<u>-2 739 780,19</u>	<u>-2 042 579,14</u>
<b>9. Betriebserfolg</b>	<b>-1 852 954,29</b>	<b>682 312,33</b>
Übertrag:	-1 852 954,29	682 312,33

**Gewinn- und Verlustrechnung für das Jahr 2021**

	2021 EUR	2020 EUR
Übertrag:	-1 852 954,29	682 312,33
10. Erträge aus Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	1 192,00	774,80
11. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	17 775,34	18 751,58
12. Erträge a.d. Zu-/Abschreibungen zu Finanzanlagen	-780,76	35,76
13. Aufwendungen a. Finanzanlagen		
13. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-147 914,88	-172 182,76
14. <b>Finanzerfolg</b>	<b>-129 728,30</b>	<b>-152 620,62</b>
15. <b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>-1 982 682,59</b>	<b>529 691,71</b>
16. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-29 301,64	37 800,98
17. <b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-2 011 984,23</b>	<b>567 492,69</b>
18. Auflösung von Gewinnrücklagen	0,00	0,00
19. <b>Jahresergebnis</b>	<b>-2 011 984,23</b>	<b>567 492,69</b>

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Gewinn- und Verlustrechnung:****Vergleich mit dem Vorjahr:**

<b>Erträge:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Differenz</b>
	EUR	EUR	EUR
Umsatzerlöse	8 731 416,20	8 514 988,44	<b>216 427,76</b>
Aktivierete Eigenleistungen	2 075,48	1 564,20	<b>511,28</b>
Sonstige betriebliche Erträge	765 934,43	938 707,30	<b>-172 772,87</b>
Zinserträge	18 967,34	19 526,38	<b>-559,04</b>
Zuschreibung Finanzanlagen	0,00	35,76	<b>-35,76</b>
Auflösung von Gewinnrücklagen	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>Gesamt</b>	<b>9 518 393,45</b>	<b>9 474 822,08</b>	<b>43 571,37</b>

2021 wurde mehr Erdgas an die Kunden der Stadtwerke Leoben abgesetzt. Die Gashandelsmenge lag mit 67.784.413,77 kWh um 2,6 % über dem Vorjahr.

2021 lagen die über das Erdgasnetz der Stadtwerke Leoben transportierten Erdgasmengen wieder unter 100 GWh. Mit 99.534.252,08 kWh lag die Erdgasmenge aber über den Vorjahresmengen.

Das Stadtwärmenetz wurde im Berichtsjahr 2021 weiter planmäßig ausgebaut. Die Anzahl der Kundenanlagen konnte auf 345 (+7,1 %) erhöht werden. Es wurden 114.342.904 kWh (Vorjahr 110.270.464 kWh) an die Kunden abgegeben und verrechnet. Dies entspricht einem Mengenzuwachs von +3,7 %.

Gegenüber 2020 sind die Umsatzerlöse der Gas- und Wärmeversorgung von EUR 8.514.988,44 um EUR 216.427,76 oder 2,54 % gestiegen. Die Umsatzerlöse der Sparten verteilten sich mit EUR 3.462.287,12 (- 0,9 % gegenüber 2020) auf die Gasversorgung und mit EUR 5.269.129,08 (+ 4,9 % gegenüber 2020) auf die Wärmeversorgung.

Die sonstigen betrieblichen Erträge belaufen sich auf EUR 765.934,43 und sind aufgrund eines Einmaleffektes durch den Verkauf des ehemaligen Gaswerkes im Jahr 2020 von EUR 938.707,30 um EUR 172.772,87 gesunken.

Die Zinserträge sind von EUR 19.526,38 um 2,9 % auf EUR 18.967,34 gesunken.

Insgesamt haben sich die Erträge um EUR 43.571,37 oder 0,5 % auf EUR 9.518.393,45 erhöht.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Gewinn- und Verlustrechnung:****Vergleich mit dem Vorjahr:**

<b>A u f w e n d u n g e n :</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Differenz</b>
	EUR	EUR	EUR
Material- und Leistungsaufwand	5 730 480,34	3 874 173,53	<b>1 856 306,81</b>
Personalaufwand	731 250,49	771 171,66	<b>-39 921,17</b>
Abschreibungen	2 150 869,38	2 085 023,28	<b>65 846,10</b>
Sonstige betriebliche Aufwendungen	2 739 780,19	2 042 579,14	<b>697 201,05</b>
Abschreibung Finanzanlagen	780,76	0,00	<b>780,76</b>
Zinsaufwand	147 914,88	172 182,76	<b>-24 267,88</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	29 301,64	-37 800,98	<b>67 102,62</b>
<b>G e s a m t</b>	<b>11 530 377,68</b>	<b>8 907 329,39</b>	<b>2 623 048,29</b>

Der Material- und Leistungsaufwand ist im Berichtszeitraum von EUR 3.874.173,53 um EUR 1.856.306,81 oder 47,9 % auf EUR 5.730.480,34 gestiegen. Dies ist auf die erhöhten Einkaufspreise des Stromes für die Stadtwärme zurückzuführen.

Der Personalaufwand ist um EUR 39.921,17 auf EUR 731.250,49 oder 5,2 % gesunken.

Die Abschreibungen sind vor allem durch die Investitionen im Bereich der Wärme von EUR 2.085.023,28 auf EUR 2.150.869,38 oder 3,2 % gestiegen.

Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen sind durch die Dotierung der Rückstellung in der Wärme für zukünftige Aufwendungen aus schwebenden Geschäften um rd. EUR 700.000,00 gestiegen.

Der Zinsaufwand ist um EUR 24.267,88 oder 14,1 % von EUR 172.182,76 auf EUR 147.914,88 aufgrund des derzeitigen Zinsniveaus gesunken.

Die Steuern vom Einkommen und Ertrag im Jahr 2021 in Höhe von EUR 29.301,64 betrafen die Kapitalertragsteuer, die latenten Steuern und die Körperschaftssteuer.

Durch die Differenz aus den Erträgen und den Aufwendungen ergibt sich ein Jahresergebnis 2021 in Höhe von EUR -2.011.984,23 und damit ein um EUR 2.579.476,92 schlechteres Ergebnis als im Vorjahr.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Bilanz:**

<b>Aktiva:</b>	EUR	EUR
Stand des Bruttoanlagevermögens am 1.1.2021		73 464 033,83
<u>Zugänge 2021:</u>		
Hausanschlüsse Gas	7 965,45	
Balgengaszähler, Mengenumwerter	3 133,80	
Maschinen- und Handwerkzeug	5 228,42	
BGA (Dauerbetriebs PC)	539,00	
BA 2020	52 497,86	
BA 2021	963 145,09	
BA 2019	49 806,06	
Kastenwagen VW	27 266,30	
LWL-Netz	38 617,80	
Hausanschlüsse Wärme	1 077 312,67	
Gel. Anz. Anlagen im Bau	734,61	
Geringwertige Wirtschaftsgüter	9 129,80	2 235 376,86
<u>Abgänge 2021:</u>		
Bürogebäude Donawitz	4 407,80	
Treppenkonstruktion	1 791,39	
Gasstationen (Stadtkai, Fernüberwachung)	142 817,54	
Rohrnetz (Nennersdorferstr., Kaiserfeldg.)	12 565,78	
Hausanschlüsse Gas (Volksschule)	1 360,54	
Balgengaszähler	1 241,35	
Pläne und Pausen	93 458,67	
Fahrzeuge	34 906,30	
Maschinenwerkzeug	1 512,53	
BGA (Möbel, Gasspürgeräte, etc.)	62 160,45	
Ausleihungen	150 000,00	
Geringwertige Wirtschaftsgüter	9 129,80	515 352,15
<b>Stand am 31.12.2021</b>		<b>75 184 058,54</b>
Kumulierte Abschreibungen -		
Stand am 1.1.2021	31 086 140,29	
Anlagenabschreibung 2021	2 150 869,38	
Bewertung Wertpapiere	780,76	
Abgang 2021	-365 351,82	
Kumulierte Abschreibungen per 31.12.2021		32 872 438,61
<b>Buchwert am 31.12.2021</b>		<b>42 311 619,93</b>

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Bilanz:****Passiva:**

EUR

EUR

Eigenkapital:

Einlage		1 008 249,58
Freie Rücklagen		18 219 460,54
Verlustvortrag	-3 903 552,41	
Jahresergebnis	-2 011 984,23	-5 915 536,64

**Stand am 31.12.2021****13 312 173,48**Freie Rücklage:

Stand am 01.01.2021	18 219 460,54	
Stand am 31.12.2021		18 219 460,54

Investitionszuschüsse:

Stand am 01.01.2021	8 736 192,36	
Auflösung 2021	-390 458,30	
Zuweisung 2021	662 637,00	9 008 371,06

**Stand am 31.12.2021****9 008 371,06**

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Vergleich mit dem Wirtschaftsplan 2021:****Erfolgsplan:**

<b>Erträge:</b>	<b>Erfolg</b>	<b>Plan</b>	<b>Differenz</b>
	<b>2021</b>	<b>2021</b>	
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Umsatzerlöse	8 731 416,20	8 586 100,00	<b>145 316,20</b>
Aktivierete Eigenleistungen	2 075,48	0,00	<b>2 075,48</b>
Sonstige betriebliche Erträge	765 934,43	598 300,00	<b>167 634,43</b>
Zinserträge	18 967,34	10 000,00	<b>8 967,34</b>
Zuschreibung Finanzanlagen	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Auflösung Gewinnrücklagen	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>Gesamt</b>	<b>9 518 393,45</b>	<b>9 194 400,00</b>	<b>323 993,45</b>

**Aufwendungen:**

	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Material- und Leistungsaufwand	5 730 480,34	3 817 200,00	<b>1 913 280,34</b>
Personalaufwand	731 250,49	789 600,00	<b>-58 349,51</b>
Abschreibungen	2 150 869,38	2 192 500,00	<b>-41 630,62</b>
Sonstige betriebliche Aufwendungen	2 739 780,19	1 749 900,00	<b>989 880,19</b>
Abschreibung Finanzanlagen	780,76	0,00	<b>780,76</b>
Zinsaufwand	147 914,88	210 000,00	<b>-62 085,12</b>
Steuern vom Einkommen u.v. Ertrag	29 301,64	0,00	<b>29 301,64</b>
<b>Gesamt</b>	<b>11 530 377,68</b>	<b>8 759 200,00</b>	<b>2 771 177,68</b>

Die Umsatzerlöse der Gas- und Wärmeversorgung überschritten den prognostizierten Wert in Höhe von EUR 8.586.100,00 um EUR 145.316,20. Die sonstigen betrieblichen Erträge haben den Planansatz von EUR 598.300,00 um EUR 167.634,43 oder 28 % überschritten. Die Zinserträge in Höhe von EUR 18.967,34 überschritten den Budgetwert um EUR 8.967,34.

Der Budgetansatz für den Material- und Leistungsaufwand wurde um EUR 1.913.280,34 oder 50,1 % überschritten. Der Personalaufwand lag um EUR 58.349,51 oder 7,4 % unter dem Planwert. Die Abschreibungen in Höhe von EUR 2.150.869,38 lagen um EUR 41.630,62 oder 1,9 % unter dem Budgetwert. Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen überschritten den Budgetwert in Höhe von EUR 1.749.900,00 um EUR 989.880,19 oder 56,6 %, dies betrifft einerseits die Umlage aufgrund der Erhöhung beim Ruhebezugsleistungsgesetz, andererseits die Dotierung der Rückstellung für zukünftige Aufwendungen aus schwebenden Geschäften in der Wärme. Der Budgetansatz für den Zinsaufwand in Höhe von EUR 210.000,00 wurde mit EUR 62.085,12 oder 29,6 % unterschritten. Die Steuern vom Einkommen und Ertrag betreffen die Körperschaftssteuer, die Kapitalertragssteuer und die latenten Steuern.

Durch die Differenz der Mehrerträge in Höhe von EUR 323.993,45 und den Mehraufwendungen in Höhe von EUR 2.771.177,68 ergibt sich ein Jahresergebnis 2021 in Höhe von EUR -2.011.984,23 und damit ein gegenüber dem Budgetansatz schlechteres Ergebnis in Höhe von EUR 2.447.184,23.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Investitionsplan:**

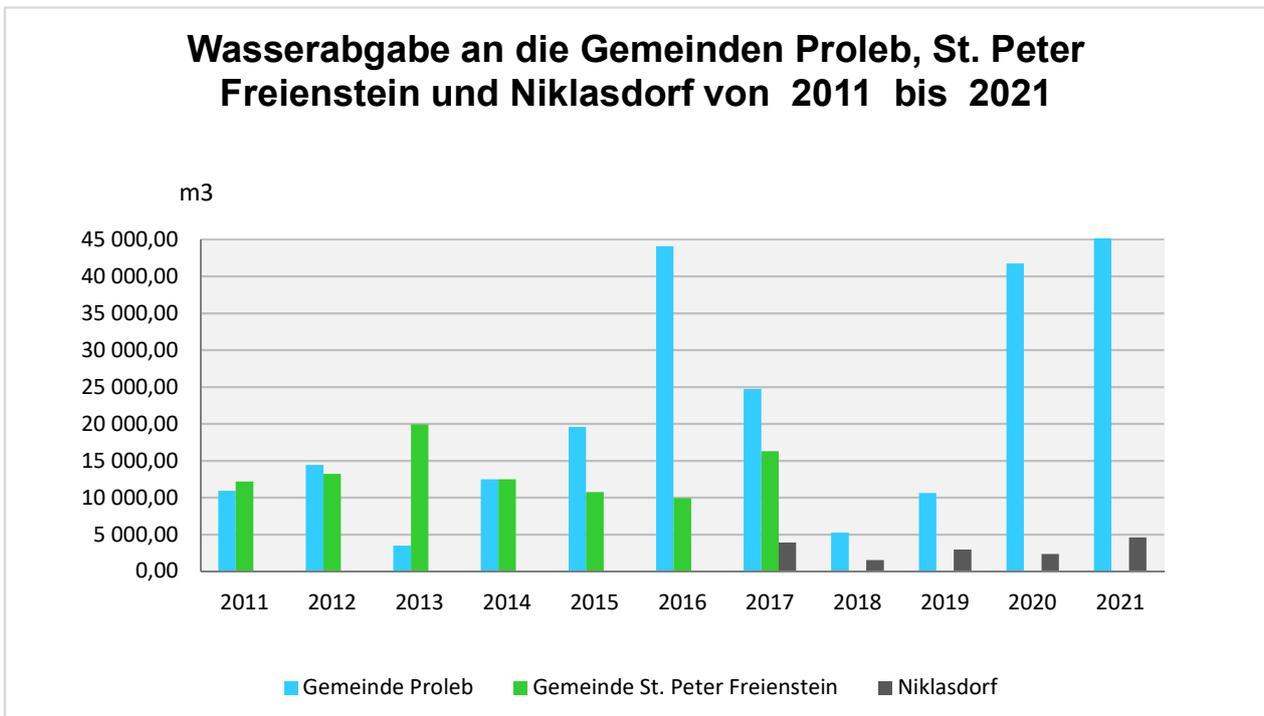
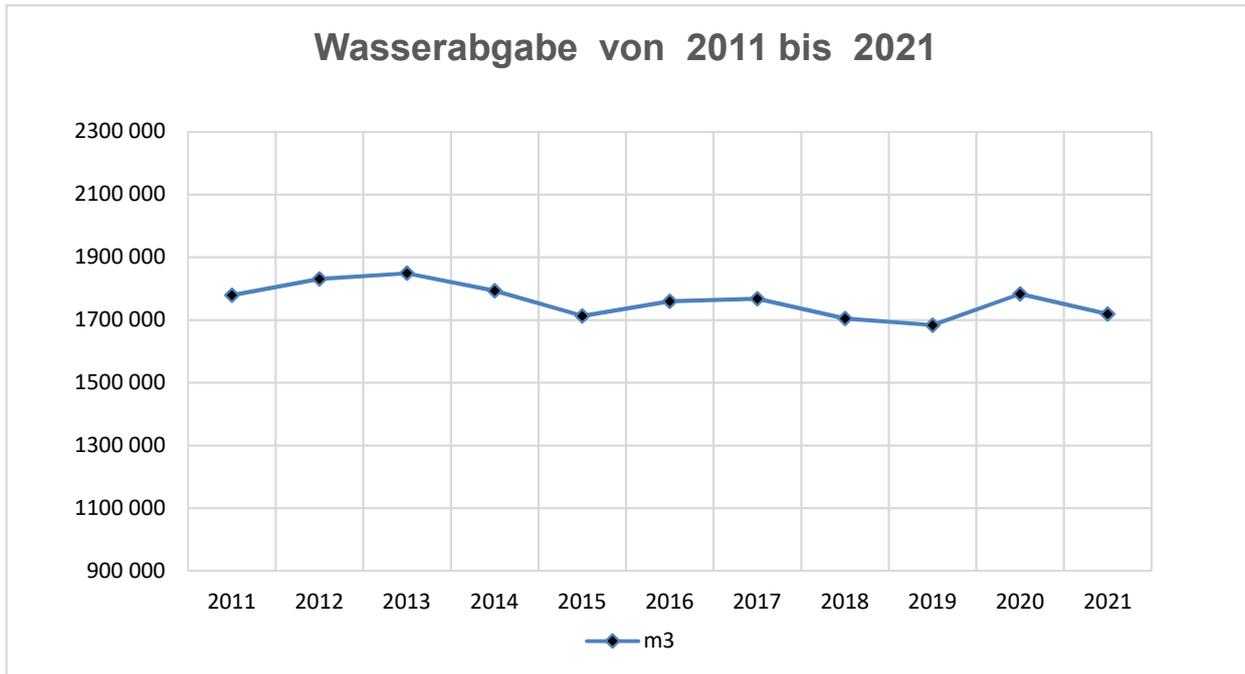
Es wurden Investitionen in der Höhe von EUR 2.840.000,00 budgetiert. Es gelangten Vorhaben in der Höhe von EUR 2.235.376,86 im Jahr 2021 zur Ausführung.

	<b>Investition</b> EUR	<b>Plan</b> EUR	<b>Abweichung</b> EUR
Stadtwärme BA 2021	998 145,09	1 400 000,00	<b>-401 854,91</b>
Stadtwärme BA 2019/2020	550 143,85	400 000,00	<b>150 143,85</b>
LWL Software für Infrastruktur u. Planung	0,00	100 000,00	<b>-100 000,00</b>
LWL Ausbau Netz	38 617,80	200 000,00	<b>-161 382,20</b>
Sanierung Gasleitung Winkelfeldbrücke	0,00	40 000,00	<b>-40 000,00</b>
Gasleitung Veitsberg	0,00	50 000,00	<b>-50 000,00</b>
Sanierung Straßenzug	7 965,45	50 000,00	<b>-42 034,55</b>
Ersatzteile Netze	3 133,80	30 000,00	<b>-26 866,20</b>
2 Dienstfahrzeuge	27 266,30	50 000,00	<b>-22 733,70</b>
Div. Kleinbaustellen	0,00	100 000,00	<b>-100 000,00</b>
Werkzeugankauf	5 228,42	10 000,00	<b>-4 771,58</b>
BGA, GWG	9 668,80	10 000,00	<b>-331,20</b>
Netzerweiterung / Vorsorge	594 472,74	400 000,00	<b>194 472,74</b>
gel. Anzahlungen Anl. Im Bau	734,61	0,00	<b>734,61</b>
<b>Gesamt</b>	<b>2 235 376,86</b>	<b>2 840 000,00</b>	<b>-604 623,14</b>









**Gewinn- und Verlustrechnung für das Jahr 2021**

	2021 EUR	2020 EUR
1. Umsatzerlöse		
1.1. Wasserverkauf	2 456 509,84	2 310 687,54
1.2. Messergebühren	194 439,88	141 478,39
1.3. Sonstige Umsatzerlöse	34 700,33	31 792,40
	<u>2 685 650,05</u>	<u>2 483 958,33</u>
2. Veränderung d. Bestands/nicht abrechenb.Leistg.	0,00	0,00
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	7 317,93	3 587,01
4. Sonstige betriebliche Erträge		
4.1. Erträge aus dem Abgang von Anlagevermögen	0,00	0,00
4.2. Auflösung von Bauzuschüssen	103 741,97	93 146,58
4.3. Übrige betriebliche Erträge	47 902,13	26 164,01
	<u>151 644,10</u>	<u>119 310,59</u>
5. Materialaufwand und Aufwand für bezogene Leistungen		
5.2. Sonstiger Material- und Leistungsaufwand	-21 172,80	-17 052,96
	<u>-21 172,80</u>	<u>-17 052,96</u>
6. Personalaufwand		
6.1. Löhne	-422 848,05	-360 442,81
6.2. Gehälter	-139 271,33	-134 727,07
6.3. Aufwendungen für Abfertigungen	-44 534,79	-23 758,29
6.4. Ausgleichsbeiträge für Pensionen	0,00	0,00
6.5. Gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben	-128 911,25	-116 987,35
6.6. Sonstige Sozialaufwendungen	-63,23	0,00
	<u>-735 628,65</u>	<u>-635 915,52</u>
7. Abschreibungen		
7.1. Abschreibungen auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-283 236,01	-298 393,91
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen		
8.1. Steuern, soweit sie nicht unter die Ziffer 16 fallen	-2 063,49	-66 251,47
8.2. Instandhaltungen und ähnliche Aufwendungen	-1 172 477,78	-1 124 682,64
8.3. Umlage Allgemeine Verwaltung	-496 406,41	-387 817,74
8.4. Übrige betriebliche Aufwendungen	-257 141,80	-195 608,81
	<u>-1 928 089,48</u>	<u>-1 774 360,66</u>
<b>9. Betriebserfolg</b>	<b>-123 514,86</b>	<b>-118 867,12</b>
Übertrag:	-123 514,86	-118 867,12

**Gewinn- und Verlustrechnung für das Jahr 2021**

	2021 EUR	2020 EUR
Übertrag:	-123 514,86	-118 867,12
10. Erträge aus Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	1 236,00	803,40
11. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	21 347,52	22 934,77
12. Erträge a.d. Zu-/Abschreibungen zu Finanzanlagen	-809,58	37,08
13. Aufwendungen aus Finanzanlagen	0,00	0,00
14. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-19,94	-46,50
<b>15. Finanzerfolg</b>	<b>21 754,00</b>	<b>23 728,75</b>
<b>16. Ergebnis vor Steuern</b>	<b>-101 760,86</b>	<b>-95 138,37</b>
17. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-829,12	-779,61
<b>18. Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-102 589,98</b>	<b>-95 917,98</b>
19. Auflösung von Gewinnrücklagen	-	-
<b>20. Jahresergebnis</b>	<b>-102 589,98</b>	<b>-95 917,98</b>

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Gewinn- und Verlustrechnung:****Vergleich mit dem Vorjahr:**

<b>E r t r ä g e:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Differenz</b>
	EUR	EUR	EUR
Umsatzerlöse	2 685 650,05	2 483 958,33	<b>201 691,72</b>
Aktivierete Eigenleistungen	7 317,93	3 587,01	<b>3 730,92</b>
Sonstige betriebliche Erträge	151 644,10	119 310,59	<b>32 333,51</b>
Zinserträge	22 583,52	23 738,17	<b>-1 154,65</b>
Zuschreibung Finanzanlagen	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>G e s a m t</b>	<b>2 867 195,60</b>	<b>2 630 594,10</b>	<b>236 601,50</b>

Die Wasserabgabe hat sich im Berichtszeitraum von 1.783.248 m<sup>3</sup> auf 1.718.686 m<sup>3</sup> oder 3,6 % gesenkt. Die Umsatzerlöse sind von EUR 2.483.958,33 um EUR 201.691,72 oder 8,1 % auf EUR 2.685.650,05 aufgrund der Preisanpassung am 1.2.2021 gestiegen.

Die sonstigen betrieblichen Erträge sind von EUR 119.310,59 um EUR 32.333,51 oder 27,1 % auf EUR 151.644,10 gegenüber 2020 gestiegen, vor allem aus dem Ertrag aus Holzverkäufen.

Die Zinserträge haben sich von EUR 23.738,17 auf EUR 22.583,52 oder 4,9 % vermindert.

Die gesamten Erträge sind somit von EUR 2.630.594,10 um EUR 236.601,50 oder 9,0 % auf EUR 2.867.195,60 gestiegen.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Gewinn- und Verlustrechnung:****Vergleich mit dem Vorjahr:**

<b>A u f w e n d u n g e n :</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Differenz</b>
	EUR	EUR	EUR
Material- und Leistungsaufwand	21 172,80	17 052,96	<b>4 119,84</b>
Personalaufwand	735 628,65	635 915,52	<b>99 713,13</b>
Abschreibungen	283 236,01	298 393,91	<b>-15 157,90</b>
Sonstige betriebliche Aufwendungen	1 928 089,48	1 774 360,66	<b>153 728,82</b>
Abschreibung Finanzanlagen	809,58	-37,08	<b>846,66</b>
Zinsaufwand	19,94	46,50	<b>-26,56</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	829,12	779,61	<b>49,51</b>
<b>G e s a m t</b>	<b>2 969 785,58</b>	<b>2 726 512,08</b>	<b>243 273,50</b>

Der Materialaufwand hat sich von EUR 17.052,96 auf EUR 21.172,80 erhöht.

Der Personalaufwand ist um EUR 99.713,13 oder 15,7 % auf EUR 735.628,65 gestiegen. Dies ist einerseits auf geleistete Überstunden, andererseits auf Dotierungen für Abfertigungen und Jubiläen zurückzuführen.

Die Abschreibungen sind von EUR 298.393,91 auf EUR 283.236,01 oder 5,1 % gesunken.

Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen sind um EUR 153.728,82 oder 8,7 % auf EUR 1.928.089,48 gestiegen. Maßgeblich für diese Erhöhung sind die Instandhaltungen im Netz und der Zählertausch aufgrund der Eichfälligkeit.

Die unter den Steuern vom Einkommen und Ertrag ausgewiesene Kapitalertragsteuer steigt um EUR 49,51 auf EUR 829,12.

Durch die Summe aus höheren Erträgen von EUR 236.601,50 oder 9 % und den höheren Aufwendungen von EUR 243.273,50 oder 8,9 % ergibt sich ein Jahresergebnis 2021 in Höhe von EUR - 102.589,98 und damit ein um EUR 6.672,00 schlechteres Ergebnis als im Vorjahr.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Bilanz:****Aktiva:**

EUR

EUR

Stand des Bruttoanlagevermögens am 1.1.2021

17 441 071,13

Zugänge 2021:

Gewinnungsanlagen

6 447,48

Verteilungsanlagen Rohrnetz

322 459,71

Verteilungsanlagen Hausanschlüsse

41 716,42

BGA

15 157,25

Gel. Anz. Anlagen im Bau

785 453,33

Geringwertige Wirtschaftsgüter

10 833,77

1 182 067,96

Abgänge 2021:

Geringwertige Wirtschaftsgüter

10 833,77

10 833,77

**Stand am 31.12.2021****18 612 305,32**

Kumulierte Abschreibungen -

Stand am 1.1.2021

12 879 052,06

Anlagenabschreibung 2021

283 236,01

Abgang 2021

-10 833,77

Bewertung Wertpapiere

809,58

Kumulierte Abschreibungen per 31.12.2021

13 152 263,88

**Buchwert am 31.12.2021****5 460 041,44**

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Bilanz:**

<b>P a s s i v a :</b>	EUR	EUR
<u>Eigenkapital:</u>		
Einlage		635 435,22
Freie Rücklagen		6 352 600,71
Gewinnvortrag	1 277 802,29	
Jahresergebnis	-102 589,98	1 175 212,31
		<hr/>
<b>Stand am 31.12.2021</b>		<b>8 163 248,24</b>
<u>Freie Rücklage:</u>		
Stand am 01.01.2021	6 352 600,71	
Stand am 31.12.2021	<hr/>	6 352 600,71
<u>Investitionszuschüsse:</u>		
Stand am 01.01.2021	380 787,20	
Auflösung 2021	-15 380,40	
Zuschreibung 2021	72 560,00	437 966,80
	<hr/>	
<b>Stand am 31.12.2021</b>		<b>437 966,80</b>

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Vergleich mit dem Wirtschaftsplan 2021:****Erfolgsplan:**

<b>Erträge:</b>	<b>Erfolg</b>	<b>Plan</b>	<b>Differenz</b>
	<b>2021</b>	<b>2021</b>	
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Umsatzerlöse	2 685 650,05	2 525 800,00	<b>159 850,05</b>
Aktivierete Eigenleistungen	7 317,93	0,00	<b>7 317,93</b>
Sonstige betriebliche Erträge	151 644,10	123 600,00	<b>28 044,10</b>
Zinserträge	22 583,52	23 000,00	<b>-416,48</b>
Zuschreibung Finanzanlagen	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>Gesamt</b>	<b>2 867 195,60</b>	<b>2 672 400,00</b>	<b>194 795,60</b>

**Aufwendungen:**

	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Material- und Leistungsaufwand	21 172,80	15 000,00	<b>6 172,80</b>
Personalaufwand	735 628,65	603 400,00	<b>132 228,65</b>
Abschreibungen	283 236,01	326 100,00	<b>-42 863,99</b>
Sonstige betriebliche Aufwendungen	1 928 089,48	1 579 300,00	<b>348 789,48</b>
Abschreibung Finanzanlagen	809,58	0,00	<b>809,58</b>
Zinsen	19,94	0,00	<b>19,94</b>
Steuern vom Einkommen u.v. Ertrag	829,12	1 000,00	<b>-170,88</b>
<b>Gesamt</b>	<b>2 969 785,58</b>	<b>2 524 800,00</b>	<b>444 985,58</b>

Der Budgetwert der Umsatzerlöse wurde um 6,3 % auf EUR 2.685.650,05 überschritten. Die sonstigen betrieblichen Erträge haben sich gegenüber dem Wirtschaftsplan um EUR 28.044,10 erhöht. Die Zinserträge unterschritten den Prognosewert mit EUR 416,48 oder 1,8 %.

Der Material- und Leistungsaufwand hat den Prognosewert mit EUR 6.172,80 überschritten. Der Personalaufwand lag durch die gestiegene anteilige Zuordnung eines Mitarbeiters und den Mehrleistungen aus Überstunden mit EUR 132.228,65 oder 21,9 % über dem Planansatz in Höhe von EUR 603.400,00. Die Abschreibungen in Höhe von EUR 283.236,01 lagen mit EUR 42.863,99 oder 13,1 % unter dem geplanten Wert in Höhe von EUR 326.100,00. Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen überschritten den Budgetwert um EUR 348.789,48 oder 22,1 % insbesondere durch nicht planbare Instandhaltungen im Bereich der Hydranten, der Grundstücksbewirtschaftung und der Zählerbewirtschaftung inklusive Einschulung von Mitarbeiter:innen. Die unter den Steuern vom Einkommen und Ertrag ausgewiesene Kapitalertragsteuer in Höhe von EUR 829,12 liegt mit EUR 170,88 unter dem Budgetansatz.

Durch die Summe aus den höheren Erträgen in Höhe von EUR 194.795,60 oder 7,3 % und den höheren Aufwendungen in Höhe von EUR 444.985,58 oder 17,6 % ergibt sich ein Jahresergebnis 2021 in Höhe von EUR -102.589,98 und ein um EUR 250.189,98 schlechteres Ergebnis gegenüber dem Budgetwert.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Investitionsplan:**

Von den veranschlagten Investitionen 2021 in der Höhe von EUR 2.043.000,00 gelangten Vorhaben in Höhe von EUR 1.182.067,96 als Investitionen zur Ausführung. Die 2020 bestellten Anlagen sind 2021 teilweise dem Anlagevermögen zugeführt worden.

	<b>Investition</b>	<b>Plan</b>	<b>Abweichung</b>
	EUR	EUR	EUR
Leitungserneuerung NW 100 PE aus 2020		380 000,00	<b>-380 000,00</b>
Behältersanierung Häuselberg aus 2020	6 447,48	150 000,00	<b>-143 552,52</b>
Leitungserneuerung NW 110 PE		180 000,00	<b>-180 000,00</b>
Leitungserneuerung NW 100 PE		75 000,00	<b>-75 000,00</b>
DEA Friedrich Mayer Beck-Straße		150 000,00	<b>-150 000,00</b>
Behältersanierung Häuselberg	219 800,17	250 000,00	<b>-30 199,83</b>
U-Liner Hinterberg Krempelwiese	75 251,25	100 000,00	<b>-24 748,75</b>
Einreich und Ausführungsplan		65 000,00	<b>-65 000,00</b>
Einreich und Ausführungsplan f. Behältersan.		25 000,00	<b>-25 000,00</b>
Softwareoptimierung		10 000,00	<b>-10 000,00</b>
Zählerankauf-Zählertausch		35 000,00	<b>-35 000,00</b>
EDV - Ersatzbeschaffung u. Erweiterung		18 000,00	<b>-18 000,00</b>
Anpassung von Schutzgebieten		150 000,00	<b>-150 000,00</b>
Kraftfahrzeug - Ersatzbeschaffung		35 000,00	<b>-35 000,00</b>
Netzerweiterung/Erneuerungen	69 124,71	200 000,00	<b>-130 875,29</b>
Geschäftsfelderweiterung u. Vorsorge		200 000,00	<b>-200 000,00</b>
Geleistete Anzahlungen Anl. Im Bau	785 453,33		
Geräte und Werkzeuge		20 000,00	<b>5 991,02</b>
- Maschinenwerkzeug			
- BGA	15 157,25		
- Geringwertige Wirtschaftsgüter	10 833,77		
<b>Gesamt</b>	<b>1 182 067,96</b>	<b>2 043 000,00</b>	<b>-1 646 385,37</b>



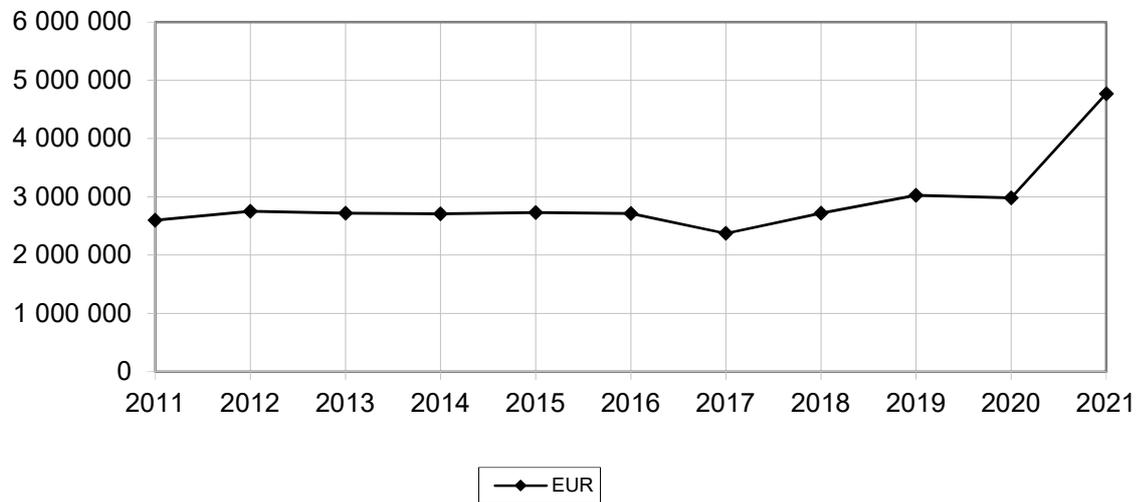


**Stadtwerke**  
**Haustechnik**





## Entwicklung der Umsätze inkl. BVÄ von 2011 bis 2021



**Gewinn- und Verlustrechnung für das Jahr 2021**

	2021 EUR	2020 EUR
1. Umsatzerlöse	4 761 543,22	2 817 362,74
2. Veränderung des Bestands/nicht abrechenbare Leistungen	9 034,83	165 088,16
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00
4. Sonstige betriebliche Erträge		
4.1. Erträge aus dem Abgang vom Anlagevermögen	5 000,00	0,00
4.2. Übrige betriebliche Erträge	18 457,45	4 945,55
	<u>23 457,45</u>	<u>4 945,55</u>
5. Materialaufwand und Aufwand für bezogene Leistungen		
5.1. Material- und Leistungseinsatz	-3 132 992,95	-1 427 128,19
6. Personalaufwand		
6.1. Löhne	-828 682,48	-698 758,76
6.2. Gehälter	-76 782,23	-72 652,73
6.3. Aufwendungen für Abfertigungen	-27 452,35	-8 777,68
6.4. Ausgleichsbeiträge für Pensionen	-69 478,84	-1 016,88
6.5. Gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben	-225 781,93	-194 253,27
6.6. Sonstige Sozialaufwendungen	0,00	0,00
	<u>-1 228 177,83</u>	<u>-975 459,32</u>
7. Abschreibungen		
7.1. Abschreibungen auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-105 961,91	-88 747,74
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen		
8.1. Steuern, soweit sie nicht unter die Ziffer 16 fallen	-1 434,91	-1 249,82
8.2. Instandhaltung und ähnliche Aufwendungen	-23 805,06	-24 146,52
8.3. Umlage Allgemeine Verwaltung	-204 436,31	-254 342,60
8.4. Übrige betriebliche Aufwendungen	-78 567,22	-70 160,25
	<u>-308 243,50</u>	<u>-349 899,19</u>
<b>9. Betriebserfolg</b>	<b>18 659,31</b>	<b>146 162,01</b>
Übertrag:	18 659,31	146 162,01

**Gewinn- und Verlustrechnung für das Jahr 2021**

	2021 EUR	2020 EUR
Übertrag:	18 659,31	146 162,01
10. Erträge aus Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	812,00	527,80
11. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	21,73	69,12
12. Erträge a.d.Zu-/Abschreibung zu Finanzanlagen	-531,86	24,36
13. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0,00
<b>14. Finanzerfolg</b>	<b>301,87</b>	<b>621,28</b>
<b>15. Ergebnis vor Steuern</b>	<b>18 961,18</b>	<b>146 783,29</b>
16. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	7 550,64	-419,63
<b>17. Ergebnis nach Steuern</b>	<b>26 511,82</b>	<b>146 363,66</b>
18. Auflösung von Gewinnrücklagen		
<b>19. Jahresergebnis</b>	<b>26 511,82</b>	<b>146 363,66</b>

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Gewinn- und Verlustrechnung:****Vergleich mit dem Vorjahr:**

<b>E r t r ä g e :</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Differenz</b>
	EUR	EUR	EUR
Umsatzerlöse	4 761 543,22	2 817 362,74	<b>1 944 180,48</b>
Bestandsveränderungen	9 034,83	165 088,16	<b>-156 053,33</b>
aktivierte Eigenleistung	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Sonstige betriebliche Erträge	23 457,45	4 945,55	<b>18 511,90</b>
Zinserträge	833,73	596,92	<b>236,81</b>
Zuschreibung Finanzanlagen	0,00	24,36	<b>-24,36</b>
Auflösung von Gewinnrücklagen	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>G e s a m t</b>	<b>4 794 869,23</b>	<b>2 988 017,73</b>	<b>1 806 851,50</b>

Der Umsatz ist im Jahr 2021 um EUR 1.944.180,48 oder 69 % auf EUR 4.761.543,22 gestiegen. Dies ist darauf zurückzuführen, dass über die Rahmenvereinbarung mit der Stadtgemeinde Leoben zusätzlich 60 Gemeindewohnungen saniert wurden.

Die Bestandsveränderungen entwickelten sich von EUR 165.088,16 auf EUR 9.034,83.

Die sonstigen betrieblichen Erträge sind von EUR 4.945,55 auf EUR 23.457,45 gestiegen.

Die Zinserträge sind von EUR 596,92 auf EUR 833,73 gestiegen.

Somit ergibt sich im Berichtsjahr eine Erhöhung der Erträge um EUR 1.806.851,50 das sind 60,5 %.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Gewinn- und Verlustrechnung:****Vergleich mit dem Vorjahr:**

<b>A u f w e n d u n g e n :</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Differenz</b>
	EUR	EUR	EUR
Material- und Leistungsaufwand	3 132 992,95	1 427 128,19	<b>1 705 864,76</b>
Personalaufwand	1 228 177,83	975 459,32	<b>252 718,51</b>
Abschreibungen	105 961,91	88 747,74	<b>17 214,17</b>
Sonstige betriebliche Aufwendungen	308 243,50	349 899,19	<b>-41 655,69</b>
Zinsaufwand	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Abschreibung Finanzanlagen	531,86	0,00	<b>531,86</b>
Steuern vom Einkommen und Ertrag	-7 550,64	419,63	<b>-7 970,27</b>
<b>G e s a m t</b>	<b>4 768 357,41</b>	<b>2 841 654,07</b>	<b>1 926 703,34</b>

Der Materialeinsatz in Höhe von EUR 3.132.992,95 hat sich gegenüber dem Vorjahr um EUR 1.705.864,76 oder 119,5 % erhöht, dies ist auf die gestiegenen zugekauften Leistungen für die Sanierung der 60 Wohnungen zurückzuführen.

Der Personalaufwand hat sich um EUR 252.718,51 auf EUR 1.228.177,83 oder 25,9 % erhöht, wobei teils die Erhöhung beim Ruhebezugsleistungsgesetz von rd. EUR 69.500,00, teils die Steigerung der Lehrlingsentschädigung um rd. EUR 74.500,00 aufgrund höherer Lehrjahre und teils zusätzliche Mitarbeiter:innen dafür verantwortlich sind.

Die Abschreibungen sind von EUR 88.747,74 um EUR 17.214,17 oder 19,4 % auf EUR 105.961,91 gestiegen.

Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen haben sich um EUR 41.655,69 oder 11,9 % vermindert.

Durch die Differenz aus den Mehrerträgen von EUR 1.806.851,50 oder 60,5 % und den Mehraufwendungen von EUR 1.926.703,34 oder 67,8 % ergibt sich ein Jahresergebnis 2021 in Höhe von EUR 26.511,82 und damit ein um EUR 119.851,84 niedrigeres Ergebnis als im Vorjahr.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Bilanz:**

<b>Aktiva:</b>	EUR	EUR
Stand des Bruttoanlagevermögens am 1.1.2021		1 301 457,95
<u>Zugänge 2021:</u>		
Handwerkzeug (Schlauchgarnitur, Werkzeugset)	3 325,40	
BGA (PC)	632,50	
4 Stk. Kastenwagen VW TDI	94 491,24	
Geringwertige Wirtschaftsgüter	<u>34 764,55</u>	133 213,69
<u>Abgänge 2021:</u>		
Geringwertige Wirtschaftsgüter	<u>34 764,55</u>	<u>34 764,55</u>
<b>Stand am 31.12.2021</b>		<b>1 399 907,09</b>
Kumulierte Abschreibungen -		
Stand am 1.1.2021	1 077 932,87	
Anlagenabschreibung	105 961,91	
Bewertung Wertpapiere	531,86	
Abgang Abschreibung 2021	<u>-34 764,55</u>	
Kumulierte Abschreibungen per 31.12.2021		<u>-1 149 662,09</u>
<b>Buchwert am 31.12.2021</b>		<b>250 245,00</b>

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Bilanz:****Passiva:**

EUR

EUR

Eigenkapital:

Einlage		0,00
Freie Rücklage		1 886 789,87
Gewinnvortrag	1 086 274,71	
Jahresergebnis	26 511,82	1 112 786,53
		<hr/>
<b>Stand am 31.12.2021</b>		<b>2 999 576,40</b>

Freie Rücklage:

Stand am 1.1.2021	1 886 789,87	
Stand am 31.12.2021	<hr/>	1 886 789,87

Investitionszuschüsse:

Stand am 01.01.2021	680,18	
Auflösung 2021	-151,15	
Zuschreibung 2021	0,00	529,03
		<hr/>
<b>Stand am 31.12.2021</b>		<b>529,03</b>

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Vergleich mit dem Wirtschaftsplan 2021:****Erfolgsplan:**

<b>Erträge:</b>	<b>Erfolg 2021 EUR</b>	<b>Plan 2021 EUR</b>	<b>Differenz EUR</b>
Umsatzerlöse	4 761 543,22	2 992 100,00	<b>1 769 443,22</b>
Bestandsveränderungen	9 034,83	0,00	<b>9 034,83</b>
aktivierte Eigenleistung	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Sonstige betriebliche Erträge	23 457,45	5 000,00	<b>18 457,45</b>
Zinserträge	833,73	0,00	<b>833,73</b>
Zuschreibung Finanzanlagen	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Auflösung Gewinnrücklagen	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>Gesamt</b>	<b>4 794 869,23</b>	<b>2 997 100,00</b>	<b>1 797 769,23</b>

**Aufwendungen:**

	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Material- und Leistungsaufwand	3 132 992,95	1 405 400,00	<b>1 727 592,95</b>
Personalaufwand	1 228 177,83	1 077 700,00	<b>150 477,83</b>
Abschreibungen	105 961,91	97 000,00	<b>8 961,91</b>
Sonstige betriebl. Aufwendungen	308 243,50	330 500,00	<b>-22 256,50</b>
Zinsaufwand	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Abschreibung Finanzanlagen	531,86	0,00	<b>531,86</b>
Steuern vom Einkommen u. Ertrag	-7 550,64	4 000,00	<b>-11 550,64</b>
<b>Gesamt</b>	<b>4 768 357,41</b>	<b>2 914 600,00</b>	<b>1 853 757,41</b>

Die geplanten Umsätze in Höhe von EUR 2.992.100,00 wurden im Berichtsjahr um EUR 1.769.443,22 oder 59,1 % überschritten, da zum Zeitpunkt der Planung die Sanierung der 60 Wohnungen noch nicht festgestanden ist.

Die sonstigen betrieblichen Erträge haben sich gegenüber dem Budgetansatz um EUR 18.457,45 auf 23.457,45 erhöht. Die Zinserträge betragen im Berichtszeitraum EUR 833,73.

Der Material- und Leistungsaufwand lag aufgrund des Materialmixes und der zugekauften Leistungen um EUR 1.727.592,95 oder 122,9 % über dem Budgetansatz in Höhe von EUR 1.405.400,00. Der Personalaufwand in Höhe von EUR 1.228.177,83 hat die Budgetvorgabe um EUR 150.477,83 überschritten, wofür größtenteils die Erhöhung beim Ruhebezugsleistungsgesetz verantwortlich ist. Die Abschreibungen in Höhe von EUR 105.961,91 lagen mit EUR 8.961,91 über dem Budgetansatz. Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen in Höhe von EUR 308.243,50 unterschritten den Budgetwert um EUR 22.256,50.

Durch die Differenz der Mehrerträge von EUR 1.797.769,23 oder 60 % und den Mehraufwendungen in Höhe von EUR 1.853.757,41 oder 63,6 %, ergibt sich ein Jahresergebnis 2021 in Höhe von EUR 26.511,82 und damit ein um EUR 55.988,18 niedrigeres Ergebnis gegenüber dem Budgetwert.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Investitionsplan:**

Von den veranschlagten Investitionen in Höhe von EUR 107.500,00 gelangten Vorhaben in Höhe von EUR 133.213,69 zur Ausführung.

	<b>Investition</b>	<b>Plan</b>	<b>Abweichung</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Geräte und Werkzeuge - Ersatzbeschaffung	3 325,40	27 500,00	-24 174,60
Kraftfahrzeug - Ersatzbeschaffung	94 491,24	35 000,00	59 491,24
Geschäftsfeldererweiterung und Vorsorge	0,00	15 000,00	-15 000,00
EDV Ersatzbeschaffung und Erweiterung	632,50	10 000,00	-9 367,50
Unvorhergesehenes, GWG	34 764,55	20 000,00	14 764,55
<b>Gesamt</b>	<b>133 213,69</b>	<b>107 500,00</b>	<b>25 713,69</b>



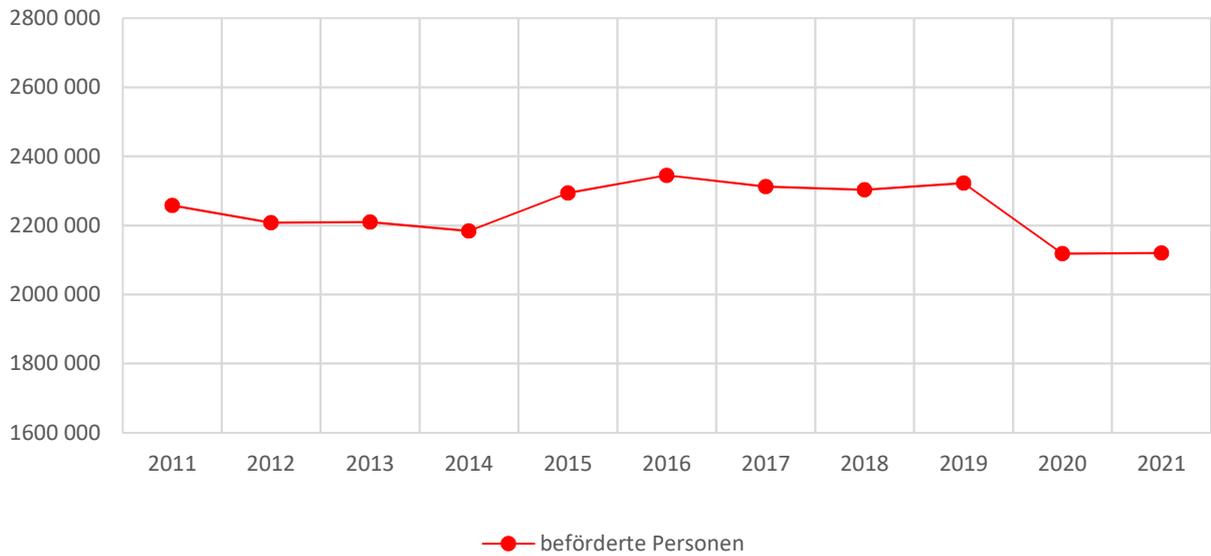


# Stadtwerke Verkehr

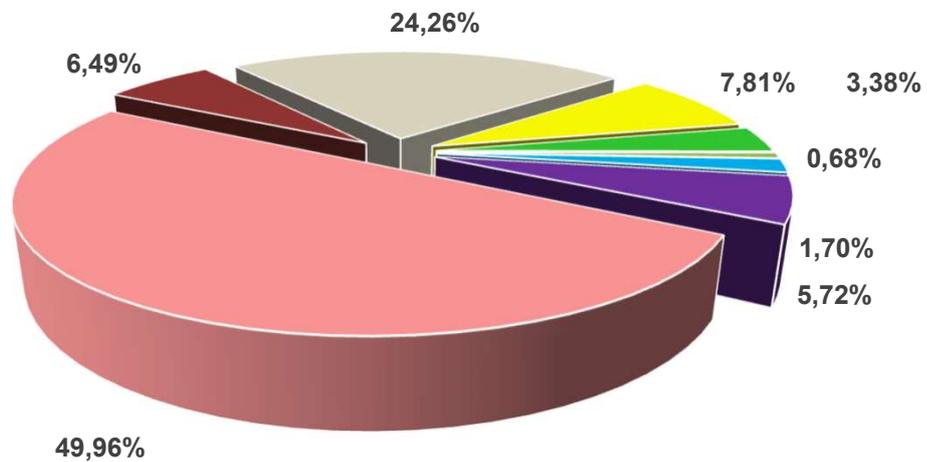




### Beförderte Personen von 2011 bis 2021



### Fahrgastfrequenz 2021 (2.119.866 Personen)



- Stundekarte gesamt
- 24 - Stunden Karten gesamt
- 10 Zonenkarten gesamt
- Wochenkarten
- Monatskarten
- Schülerfreifahrten
- Lehrlingsfreifahrten
- Sonstige \*

**Gewinn- und Verlustrechnung für das Jahr 2021**

	2021 EUR	2020 EUR
1. Umsatzerlöse		
1.1. Personen- und Gepäckverkehr		
1.1.1. Tarifierlöse	840 140,60	917 286,69
1.1.2. Schülerfreifahrten	923 100,44	1 015 572,27
1.1.3. Lehrlingsfreifahrten	52 735,39	52 101,27
1.1.4. Sonstige Personen- und Gepäckbeförderung	110 736,25	111 101,32
1.1.5. Autobus-Sonderfahrten und Vermietung	10 836,47	8 593,22
1.2. Sonstige Umsatzerlöse	52 690,68	75 491,28
	<u>1 990 239,83</u>	<u>2 180 146,05</u>
2. Veränderung d. Bestands/nicht abrechenb.Leistg.		
3. Andere aktivierte Eigenleistungen		
4. Sonstige betriebliche Erträge		
4.1. Erträge aus dem Abgang von Anlagevermögen	3 000,00	2 500,00
4.2. Übrige betriebliche Erträge	185 245,14	172 150,77
	<u>188 245,14</u>	<u>174 650,77</u>
5. Materialaufwand und Aufwand für bezogene Leistungen		
5.1. Energiebezüge für Fahrbetrieb	-207 615,11	-170 846,17
5.2. Sonstiger Material- und Leistungsaufwand	-247 628,46	-243 114,39
	<u>-455 243,57</u>	<u>-413 960,56</u>
6. Personalaufwand		
6.1. Löhne	-948 478,60	-937 233,20
6.2. Gehälter	-186 123,60	-185 871,36
6.3. Aufwendungen für Abfertigungen	-58 927,43	-25 753,08
6.4. Ausgleichsbeiträge für Pensionen	-	-
6.5. Gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben	-305 781,94	-303 015,91
6.6. Sonstige Sozialaufwendungen	-4 412,25	-4 052,74
	<u>-1 503 723,82</u>	<u>-1 455 926,29</u>
7. Abschreibungen		
7.1. Abschreibungen auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-316 291,21	-280 791,90
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen		
8.1. Steuern, soweit sie nicht unter die Ziffer 16 fallen	-2 135,01	-698,62
8.2. Instandhaltungen und ähnliche Aufwendungen		
8.2.1. Instandhaltung und Erneuerung Fahrbetrieb	-669 523,35	-502 012,88
8.2.2. Übrige Instandhaltungen	-9 862,86	-25 847,95
8.3. Umlage Allgemeine Verwaltung	-204 584,68	-177 505,28
8.4. Übrige betriebliche Aufwendungen	-385 009,41	-417 646,48
	<u>-1 271 115,31</u>	<u>-1 123 711,21</u>
<b>9. Betriebserfolg</b>	<b>-1 367 888,94</b>	<b>-919 593,14</b>
Übertrag:	-1 367 888,94	-919 593,14

**Gewinn- und Verlustrechnung für das Jahr 2021**

	2021 EUR	2020 EUR
Übertrag:	-1 367 888,94	-919 593,14
10. Erträge aus Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	2 110,00	1 371,50
11. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	4,94	5,57
12. Erträge a.d. Zu-/Abschreibungen zu Finanzanlagen	-1 382,05	63,30
13. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0,00
14. <b>Finanzerfolg</b>	<b>732,89</b>	<b>1 440,37</b>
15. <b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>-1 367 156,05</b>	<b>-918 152,77</b>
16. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	8 171,39	1 910,56
17. <b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-1 358 984,66</b>	<b>-916 242,21</b>
18. Auflösung von Gewinnrücklagen	-	-
19. <b>Jahresergebnis</b>	<b>-1 358 984,66</b>	<b>-916 242,21</b>

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Gewinn- und Verlustrechnung:****Vergleich mit dem Vorjahr:**

<b>Erträge:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Differenz</b>
	EUR	EUR	EUR
Umsatzerlöse	1 990 239,83	2 180 146,05	<b>-189 906,22</b>
Sonstige betriebliche Erträge	188 245,14	174 650,77	<b>13 594,37</b>
Zinserträge	2 114,94	1 377,07	<b>737,87</b>
Zuschreibung Finanzanlagen	0,00	63,30	<b>-63,30</b>
Auflösung von Gewinnrücklagen	-	-	-
<b>Gesamt</b>	<b>2 180 599,91</b>	<b>2 356 237,19</b>	<b>-175 637,28</b>

Mit den Autobussen der Verkehrsbetriebe wurden im Berichtszeitraum 2.119.866 (Vorjahr: 2.118.246) Personen befördert, das sind um 1.620 Personen mehr als 2020, jedoch um 202.702 Personen weniger als im Jahr 2019.

Die Umsatzerlöse in Höhe von EUR 1.990.239,83 sind um EUR 189.906,22 gegenüber dem Vorjahr gesunken, da die Refundierung durch den Verkehrsverbund bezüglich des coronabedingten Einnahmenschlusses nicht zur Gänze ausgeglichen wurde, weil im Eigentum von Gebietskörperschaften stehende Verkehrsunternehmen vom Land nicht gestützt werden. Auch bei den Schüler- und Lehrlingsfreifahrten kam es zu einem Rückgang, da im Schuljahr 2020/2021 nur 38 Wochen, anstatt 40 Wochen verrechnet werden konnten. Weiters wurden im Schuljahr 2019/2020 ein halbes Jahr die Schulkinder der Volksschule und Hauptschule Stadt zu den dislozierten Ersatzschulen befördert, was im vergangenen Wirtschaftsjahr weggefallen ist.

Die sonstigen betrieblichen Erträge in Höhe von EUR 188.245,14 überschritten den Vorjahreswert um EUR 13.594,37 oder 7,8 %.

Die Zinserträge in Höhe von EUR 2.114,94 lagen mit einer Differenz von EUR 737,87 über dem Vorjahreswert.

Gegenüber dem Jahr 2020 sanken die Erträge um EUR 175.637,28 oder 7,5 % auf EUR 2.180.599,91 (Vorjahr: EUR 2.356.237,19).

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Gewinn- und Verlustrechnung:****Vergleich mit dem Vorjahr:**

<b>A u f w e n d u n g e n:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Differenz</b>
	EUR	EUR	EUR
Material- und Leistungsaufwand	455 243,57	413 960,56	<b>41 283,01</b>
Personalaufwand	1 503 723,82	1 455 926,29	<b>47 797,53</b>
Abschreibungen	316 291,21	280 791,90	<b>35 499,31</b>
Sonstige betriebliche Aufwendungen	1 271 115,31	1 123 711,21	<b>147 404,10</b>
Abschreibung Finanzanlagen	1 382,05		<b>1 382,05</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-8 171,39	-1 910,56	<b>-6 260,83</b>
<b>G e s a m t</b>	<b>3 539 584,57</b>	<b>3 272 479,40</b>	<b>267 105,17</b>

Der Material- und Leistungsaufwand ist gegenüber dem Vorjahr um EUR 41.283,01 oder 10 % gestiegen. Dabei ist der Treibstoffaufwand in Höhe von EUR 207.615,11 um 21,5 % gestiegen. Die Aufwendungen für die externe Personalbeistellung entspricht annähernd dem Vorjahreswert.

Der Personalaufwand ist um EUR 47.797,53 oder 3,3 % auf EUR 1.503.723,82 gestiegen.

Im Berichtszeitraum betragen die Abschreibungen EUR 316.291,21 und liegen aufgrund der Anschaffung von Fahrbetriebsmitteln um EUR 35.499,31 oder 12,6 % über dem Vorjahreswert.

Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen sind im Vorjahresvergleich um EUR 147.404,10 oder 13,1 % gestiegen und belaufen sich im Berichtsjahr auf EUR 1.271.115,31. Diese Steigerung resultiert vor allem aus der Instandhaltung der Dieselautobusse sowie der Erhöhung der Umlage aufgrund der Änderung beim Ruhebezugsleistungsgesetz.

Die Abschreibung Finanzanlagen betreffen die Wertpapiere.

Durch die Differenz aus den niedrigeren Erträgen in Höhe von EUR 175.637,28 oder 7,5 % und den Mehraufwendungen in Höhe von EUR 267.105,17 oder 8,2 % ergibt sich ein Jahresergebnis 2021 in Höhe von EUR -1.358.984,66 und damit ein um EUR 442.742,45 niedrigeres Ergebnis als im Vorjahr.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Bilanz:**

<b>Aktiva:</b>	EUR	EUR
Stand des Bruttoanlagevermögens am 1.1.2021		4 733 972,94
<u>Zugänge 2021:</u>		
BGA (PC, Laptop, Fahrscheindrucker)	19 736,60	
Fahrgastzählsystem	2 546,50	
1 Niederfluromnibus	221 823,40	
Aufzeichnungsgerät inkl. Netzwerk Switch	2 287,00	
Geringwertige Wirtschaftsgüter	<u>4 739,84</u>	251 133,34
<u>Abgänge 2021:</u>		
1 Dieselautobus	220 380,67	
Geringwertige Wirtschaftsgüter	4 739,84	<u>225 120,51</u>
<b>Stand am 31.12.2021</b>		<b>4 759 985,77</b>
Kumulierte Abschreibungen -		
Stand am 1.1.2021	2 904 119,08	
Anlagenabschreibung 2021	316 291,21	
Bewertung Wertpapiere	1 382,05	
Abgang 2021	-225 120,50	
Kumulierte Abschreibungen per 31.12.2021		<u>-2 996 671,84</u>
<b>Buchwert am 31.12.2021</b>		<b>1 763 313,93</b>

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Bilanz:****Passiva:**

EUR

EUR

Eigenkapital:

Einlage		160 608,46
Freie Rücklagen		2 324 948,42
Verlustvortrag	-14 492 935,14	
Jahresergebnis	-1 358 984,66	-15 851 919,80

**Stand am 31.12.2021****-13 366 362,92**Freie Rücklage:

Stand am 01.01.2021	<u>2 324 948,42</u>	
Stand am 31.12.2021		2 324 948,42

Investitionszuschüsse:

Stand am 01.01.2021	0,00	
Auflösung 2021	-45,54	
Zuschreibung 2021	910,50	<u>864,96</u>

**Stand am 31.12.2021****864,96**

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Vergleich mit dem Wirtschaftsplan 2021:****Erfolgsplan:**

<b>Erträge:</b>	<b>Erfolg 2021 EUR</b>	<b>Plan 2021 EUR</b>	<b>Differenz EUR</b>
Umsatzerlöse	1 990 239,83	2 178 000,00	<b>-187 760,17</b>
Sonstige betriebliche Erträge	188 245,14	212 000,00	<b>-23 754,86</b>
Zinserträge	2 114,94	3 000,00	<b>-885,06</b>
Zuschreibung Finanzanlagen	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Auflösung Gewinnrücklagen	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>Gesamt</b>	<b>2 180 599,91</b>	<b>2 393 000,00</b>	<b>-212 400,09</b>

**Aufwendungen:**

	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Material- und Leistungsaufwand	455 243,57	400 000,00	<b>55 243,57</b>
Personalaufwand	1 503 723,82	1 483 400,00	<b>20 323,82</b>
Abschreibungen	316 291,21	354 400,00	<b>-38 108,79</b>
Sonstige betriebliche Aufwendungen	1 271 115,31	1 154 000,00	<b>117 115,31</b>
Abschreibung Finanzanlagen	1 382,05	0,00	<b>1 382,05</b>
Steuern vom Einkommen u.v. Ertrag	-8 171,39	0,00	<b>-8 171,39</b>
<b>Gesamt</b>	<b>3 539 584,57</b>	<b>3 391 800,00</b>	<b>147 784,57</b>

Die geplanten Erlöse in Höhe von EUR 2.178.000,00 wurden mit EUR 187.760,17 oder 8,6 % unterschritten, da höhere Fahrgastzahlen und höhere Erlöse aus Schülerfreifahrten erwartet wurden. Die sonstigen betrieblichen Erträge haben das Präliminare um EUR 23.754,86 oder 11,2 % unterschritten. Die Zinserträge in Höhe von EUR 2.114,94 lagen mit EUR 885,06 unter dem Prognosewert.

Der Budgetwert des Material- und Leistungsaufwandes in Höhe von EUR 400.000,00 wurde wegen der Inanspruchnahme von Personalbereitstellungen durch höhere Krankenstände im Jahr 2021 um 13,8 % oder EUR 55.243,57 überschritten. Der Personalaufwand in Höhe von EUR 1.503.723,82 hat die Budgetvorgabe um EUR 20.323,82 oder 1,4 % überschritten. Die Abschreibungen in Höhe von EUR 316.291,21 lagen mit EUR 38.108,79 unter der Budgetvorgabe. Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen in Höhe von EUR 1.271.115,31 überschritten mit EUR 117.115,31 oder 10,2 % den Prognosewert.

Durch die Differenz aus den Mindererträgen in Höhe von EUR 212.400,09 oder 8,9 % und den höheren Aufwendungen in Höhe von EUR 147.784,57 oder 4,4 % ergibt sich ein Jahresergebnis 2021 in Höhe von EUR -1.358.984,66 und damit ein um EUR 360.184,66 oder 36,1 % schlechteres Ergebnis gegenüber dem Budgetansatz.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Investitionsplan:**

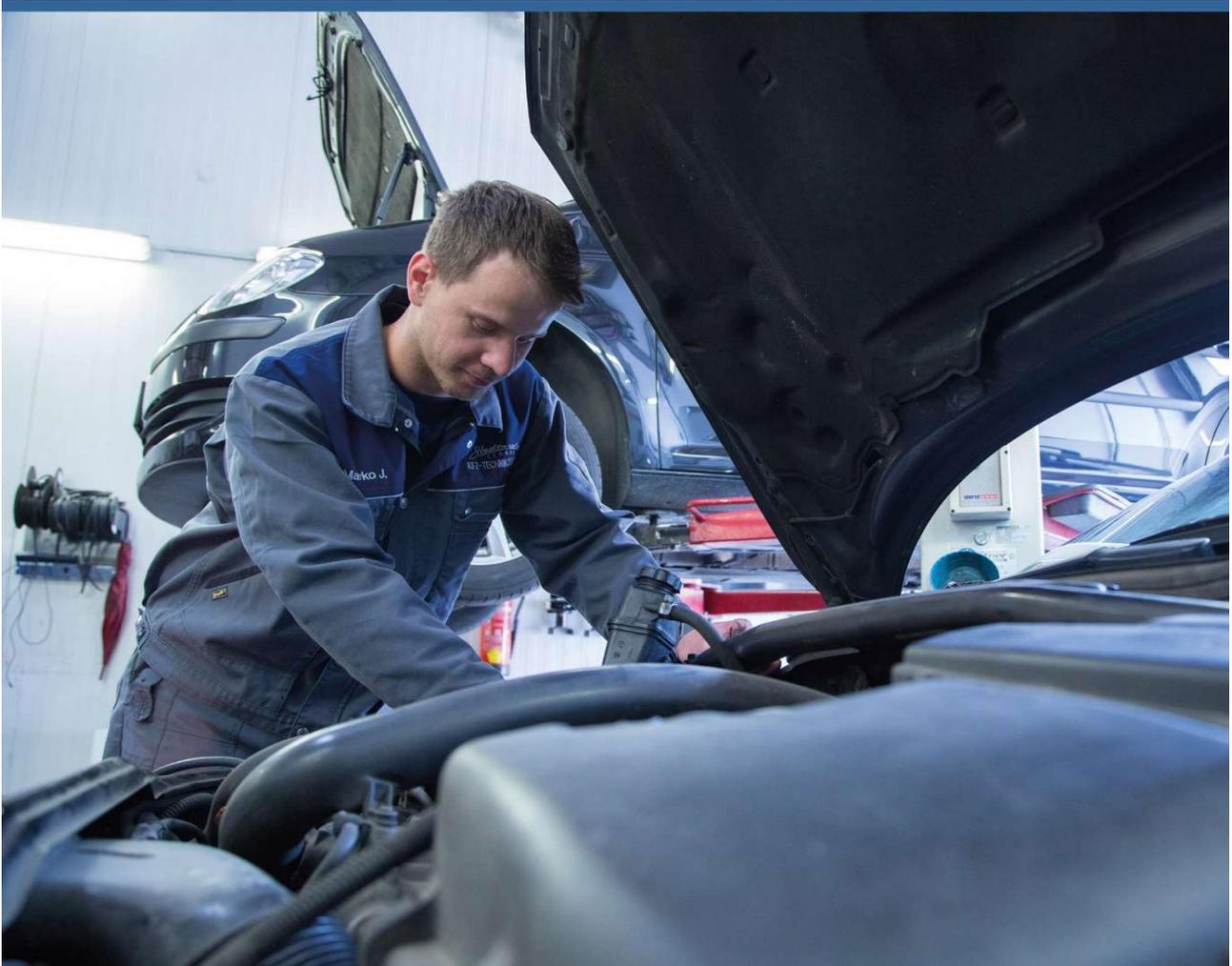
Von den veranschlagten Investitionen 2021 in der Höhe von EUR 608.000,00 gelangten Vorhaben in Höhe von EUR 251.133,34 als Investitionen zur Ausführung. Die 2020 bestellten Anlagen sind 2021 dem Anlagevermögen zugeführt worden.

	<b>Investition</b> EUR	<b>Plan</b> EUR	<b>Abweichung</b> EUR
1 Standardlinienbus	221 823,40	270 000,00	-48 176,60
Fahrgastinformationssystem		48 000,00	-48 000,00
Regio RBL Systems		195 000,00	-195 000,00
Bargeld-Einzahlmaschine		30 000,00	-30 000,00
Haltestellenüberdachungen		45 000,00	-45 000,00
Unvorhergesehenes		20 000,00	9 309,94
- Fahrgastzählsystem + Aufzeichnungsgger.	4 833,50		
- BGA/GWG	24 476,44		
<b>Gesamt</b>	<b>251 133,34</b>	<b>608 000,00</b>	<b>-356 866,66</b>



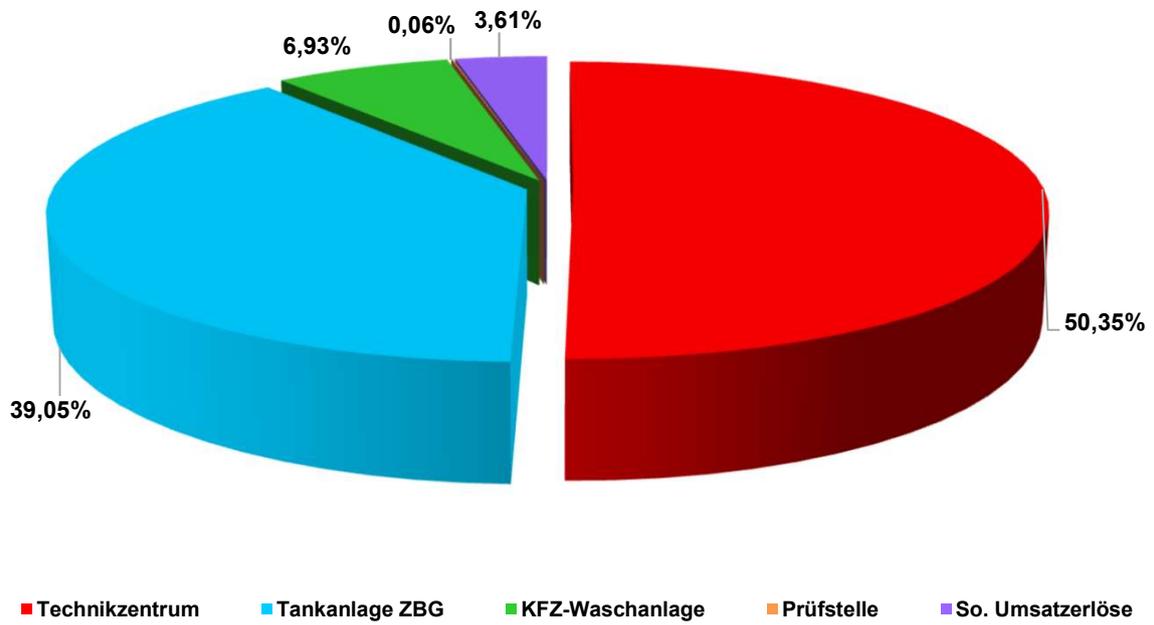


**Stadtwerke**  
**KFZ-Technik**





**Umsatzerlösstruktur  
nach Betriebssparten 2021 ( EUR 3.819.099,84 )**



**Gewinn- und Verlustrechnung für das Jahr 2021**

	2021 EUR	2020 EUR
1. Umsatzerlöse		
1.1. Erlöse aus Reparaturwerkstätte	1 925 368,77	1 634 654,31
1.2. Erlöse aus Tankstellenbetrieb	1 491 207,34	1 212 134,36
1.3. Erlöse aus Fahrzeugwäschen	264 589,60	265 349,00
1.4. Sonstige Umsatzerlöse	137 934,13	128 408,52
	<u>3 819 099,84</u>	<u>3 240 546,19</u>
2. Veränderung des Bestands/nicht abrechenbare Leistungen	-532,95	-720,24
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00
4. Sonstige betriebliche Erträge		
4.1. Erträge aus dem Abgang von Anlagen	0,00	250,00
4.2. Übrige betriebliche Erträge	5 580,62	1 592,14
	<u>5 580,62</u>	<u>1 842,14</u>
5. Materialaufwand und Aufwand für bezogene Leistungen	-2 084 563,64	-1 732 991,99
5.1. Sonstiger Material- und Leistungsaufwand	0,00	-26,77
	<u>-2 084 563,64</u>	<u>-1 733 018,76</u>
6. Personalaufwand		
6.1. Löhne	-566 179,28	-536 830,67
6.2. Gehälter	-124 901,90	-125 214,00
6.3. Aufwendungen für Abfertigungen	-22 536,35	-7 357,86
6.4. Ausgleichsbeiträge für Pensionen	0,00	0,00
6.5. Gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben	-175 054,63	-173 485,19
6.6. Sonstige Sozialaufwendungen	-1 915,00	0,00
	<u>-890 587,16</u>	<u>-842 887,72</u>
7. Abschreibungen		
7.1. Abschreibungen auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-161 956,15	-151 688,54
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen		
8.1. Steuern, soweit sie nicht unter die Ziffer 16 fallen	-2 812,57	-2 922,78
8.2. Instandhaltungen und ähnliche Aufwendungen	-69 642,32	-49 949,00
8.3. Umlage Allgemeine Verwaltung	-201 021,04	-178 281,63
8.4. Übrige betriebliche Aufwendungen	-406 420,56	-413 004,46
	<u>-679 896,49</u>	<u>-644 157,87</u>
<b>9. Betriebserfolg</b>	<b>7 144,07</b>	<b>-130 084,80</b>
Übertrag:	7 144,07	-130 084,80

**Gewinn- und Verlustrechnung für das Jahr 2021**

	2021 EUR	2020 EUR
Übertrag:	7 144,07	-130 084,80
10. Erträge aus Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	366,00	237,90
11. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	24,68	27,87
12. Erträge a.d. Zu-/Abschreibungen zu Finanzanlagen	-239,73	10,98
13. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0,00
14. <b>Finanzerfolg</b>	<b>150,95</b>	<b>276,75</b>
15. <b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>7 295,02</b>	<b>-129 808,05</b>
16. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-3 953,64	-977,90
17. <b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>3 341,38</b>	<b>-130 785,95</b>
18. Auflösung von Gewinnrücklagen	0,00	0,00
19. <b>Jahresergebnis</b>	<b>3 341,38</b>	<b>-130 785,95</b>

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Gewinn- und Verlustrechnung:****Vergleich mit dem Vorjahr:**

<b>Erträge:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Differenz</b>
	EUR	EUR	EUR
Umsatzerlöse	3 819 099,84	3 240 546,19	<b>578 553,65</b>
Bestandsveränderungen	-532,95	-720,24	<b>187,29</b>
andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Sonstige betriebliche Erträge	5 580,62	1 842,14	<b>3 738,48</b>
Zinserträge	390,68	265,77	<b>124,91</b>
Zuschreibung Finanzanlagen	0,00	10,98	<b>-10,98</b>
Auflösung von Gewinnrücklagen	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>Gesamt</b>	<b>3 824 538,19</b>	<b>3 241 944,84</b>	<b>582 593,35</b>

Die Gesamterlöse des Technikzentrums sind im Berichtsjahr um EUR 578.553,65 oder 17,9 % auf EUR 3.819.099,84 gestiegen, liegen aber trotzdem unter dem Wert von 2019.

Die darin enthaltenen Erlöse der Reparaturwerkstätte in Höhe von EUR 1.925.368,77 haben sich normalisiert und liegen sogar um rd. EUR 70.000,00 über dem Wert aus 2019.

Die Erlöse aus dem Betrieb der Tankanlage und der Tankstelle erhöhten sich von EUR 1.212.134,36 auf EUR 1.491.207,34 also um 23 %, was auf die Erhöhung der Treibstoffpreise zurückzuführen ist.

Der Umsatz der Waschanlage für Fahrzeuge am Betriebsgelände in Höhe von EUR 264.589,60 blieb annähernd gleich.

Die Bestandsveränderungen veränderten sich um EUR 187,29 gegenüber dem Vorjahr.

Die sonstigen betrieblichen Erträge in Höhe von EUR 5.580,62 sind um EUR 3.738,48 gestiegen.

Die Zinserträge beliefen sich auf EUR 390,68.

Die gesamten Erträge sind somit von EUR 3.241.944,84 um EUR 582.593,35 oder 18 % auf EUR 3.824.538,19 gestiegen.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Gewinn- und Verlustrechnung:****Vergleich mit dem Vorjahr:**

<b>A u f w e n d u n g e n :</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Differenz</b>
	EUR	EUR	EUR
Material- und Leistungsaufwand	2 084 563,64	1 733 018,76	<b>351 544,88</b>
Personalaufwand	890 587,16	842 887,72	<b>47 699,44</b>
Abschreibungen	161 956,15	151 688,54	<b>10 267,61</b>
Sonstige betriebliche Aufwendungen	679 896,49	644 157,87	<b>35 738,62</b>
Zinsaufwand	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Abschreibung Finanzanlagen	239,73	0,00	<b>239,73</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	3 953,64	977,90	<b>2 975,74</b>
<b>G e s a m t</b>	<b>3 821 196,81</b>	<b>3 372 730,79</b>	<b>448 466,02</b>

Der Material- und Leistungsaufwand stieg aufgrund erhöhter Materialkosten im KFZ-Bereich und der hohen Einstandspreise beim Treibstoff von EUR 1.733.018,76 um EUR 351.544,88 oder 20,3 % auf EUR 2.084.563,64.

Der Personalaufwand von EUR 890.587,16 liegt um EUR 47.699,44 oder 5,7 % über dem Vorjahreswert, dies ist auf hohe Dotierungen für Abfertigungen und Jubiläen zurückzuführen.

Die Abschreibungen in Höhe von EUR 161.956,15 sind um EUR 10.267,61 oder 6,8 % gestiegen.

Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen in Höhe von EUR 679.896,49 lagen um EUR 35.738,62 oder 5,6 % über dem Wert des Vorjahres. Diese Steigerung resultiert vor allem aus der Instandhaltung sowie der Erhöhung der Umlage aufgrund der Änderung beim Ruhebezugsleistungsgesetz.

Die Steuern vom Einkommen und vom Ertrag in Höhe von EUR 3.953,64 lagen um EUR 2.975,74 über dem Vorjahreswert.

Die Abschreibung Finanzanlagen betrifft die Wertpapiere im Anlagevermögen.

Durch die Differenz der Mehrerträge von EUR 582.593,35 und den höheren Aufwendungen von EUR 448.466,02 ergibt sich ein Jahresergebnis 2021 in Höhe von EUR 3.341,38 und damit ein um EUR 134.127,33 besseres Ergebnis als im Vorjahr.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Bilanz:**

<b>Aktiva:</b>	EUR	EUR
Stand des Bruttoanlagevermögens am 1.1.2021		3 758 152,64
<u>Zugänge 2021:</u>		
Hild Sektionaltore	36 952,00	
Notstromaggregat	66 072,70	
BGA (Laptop, Karosseriebock, Grubenwagenheber,...)	16 685,71	
Geringwertige Wirtschaftsgüter	8 691,82	128 402,23
<u>Abgänge 2021:</u>		
Luft-Hydraulikheber	632,00	
Werkstattwagen	783,02	
BGA (Startakku,...)	459,29	
Geringwertige Wirtschaftsgüter	8 691,82	10 566,13
<b>Stand am 31.12.2021</b>		<b>3 875 988,74</b>
Kumulierte Abschreibungen - Stand am 1.1.2021	2 379 803,06	
Anlagenabschreibung 2021	161 956,15	
Bewertung Wertpapiere	239,73	
Abgang 2021	- 10 566,10	
Kumulierte Abschreibungen per 31.12.2021		- 2 531 432,84
<b>Buchwert am 31.12.2021</b>		<b>1 344 555,90</b>

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021**

**Bilanz:**

**Passiva:**

EUR

EUR

Eigenkapital:

Einlage

-

Freie Rücklagen

452 993,81

Gewinnvortrag

601 142,74

Jahresergebnis

3 341,38

604 484,12

**Stand am 31.12.2021**

**1 057 477,93**

Freie Rücklage:

Stand am 01.01.2021

452 993,81

Stand am 31.12.2021

452 993,81

Investitionszuschüsse:

Stand am 01.01.2021

680,22

Auflösung 2021

-1 403,53

Zuschreibung 2021

8 546,94

7 823,63

**Stand am 31.12.2021**

**7 823,63**

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Vergleich mit dem Wirtschaftsplan 2021:****Erfolgsplan:**

<b>Erträge:</b>	<b>Erfolg 2021 EUR</b>	<b>Plan 2021 EUR</b>	<b>Differenz EUR</b>
Umsatzerlöse	3 819 099,84	3 500 500,00	<b>318 599,84</b>
Bestandsveränderung	-532,95	0,00	<b>-532,95</b>
Sonstige betriebliche Erträge	5 580,62	1 000,00	<b>4 580,62</b>
Zinserträge	390,68	500,00	<b>-109,32</b>
Zuschreibung Finanzanlagen	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Auflösung Gewinnrücklagen	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>Gesamt</b>	<b>3 824 538,19</b>	<b>3 502 000,00</b>	<b>322 538,19</b>

**Aufwendungen:**

	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Material- und Leistungsaufwand	2 084 563,64	1 828 400,00	<b>256 163,64</b>
Personalaufwand	890 587,16	844 400,00	<b>46 187,16</b>
Abschreibungen	161 956,15	157 800,00	<b>4 156,15</b>
Sonstige betriebliche Aufwendungen	679 896,49	605 600,00	<b>74 296,49</b>
Zinsaufwand	0,00	800,00	<b>-800,00</b>
Abschreibung Finanzanlagen	239,73	0,00	<b>239,73</b>
Steuern vom Einkommen u.v. Ertrag	3 953,64	16 200,00	<b>-12 246,36</b>
<b>Gesamt</b>	<b>3 821 196,81</b>	<b>3 453 200,00</b>	<b>367 996,81</b>

Die Umsatzerlöse in Höhe von EUR 3.819.099,84 überschritten den Budgetansatz um EUR 318.599,84, wobei die Erhöhung im KFZ-TZ rd. EUR 75.000,00 und im Tankstellenbereich rd. EUR 220.000,00 betrug. Die Bestandsveränderungen beliefen sich auf EUR -532,95 und lagen damit um diesen Betrag unter dem Budgetwert. Die sonstigen betrieblichen Erträge in Höhe von EUR 5.580,62 lagen mit EUR 4.580,62 über dem Budgetwert. Im Jahr 2021 fielen Zinserträge in Höhe von EUR 390,68 an, der Budgetwert wurde mit EUR 109,32 unterschritten.

Der Material- und Leistungsaufwand in Höhe von EUR 2.084.563,64 lag mit EUR 256.163,64 oder 14 % über dem budgetierten Wert. Der Personalaufwand fiel um EUR 46.187,16 oder 5,5 % höher als prognostiziert aus. Die Abschreibungen in Höhe von EUR 161.956,15 lagen über dem Budgetwert in Höhe von EUR 157.800,00. Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen lagen um EUR 74.296,49 oder 12,3 % über dem Budgetwert.

Durch die Differenz der höheren Erträge von EUR 322.538,19 und den höheren Aufwendungen von EUR 367.996,81 ergibt sich ein Jahresergebnis 2021 in Höhe von EUR 3.341,38 und damit ein um EUR 45.458,62 niedrigeres Ergebnis gegenüber dem Budgetwert.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Investitionsplan:**

Von den veranschlagten Investitionen in Höhe von EUR 89.000,00 gelangten Vorhaben in Höhe von EUR 128.402,23 als Investitionen zur Ausführung hierbei wurden die 2020 bestellten Anlagen dem Anlagevermögen zugeführt.

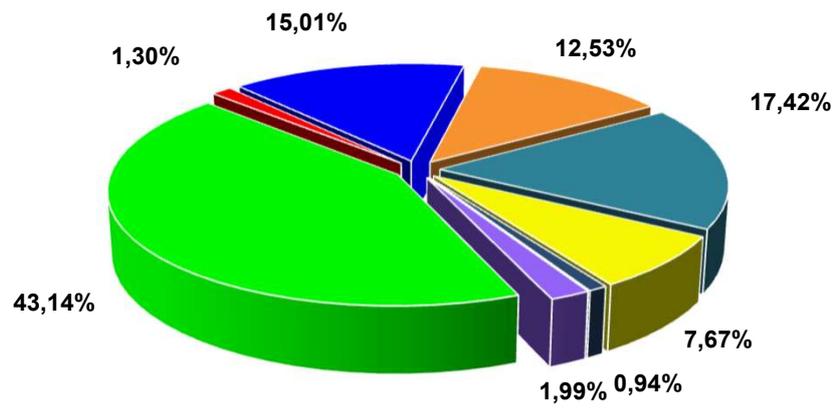
	<b>Investition</b> EUR	<b>Plan</b> EUR	<b>Abweichung</b> EUR
Kastenwagen (E-Antrieb)		30 000,00	- 30 000,00
Grubenwagenheber LKW inkl. Absatzbrücke	11 735,31	14 000,00	- 2 264,69
2 Stk. Karosserieböcke inkl. Winde	4 171,30	5 000,00	- 828,70
Unvorhergesehenes KFZ-TZ		40 000,00	72 495,62
- Hild Sektionaltore	36 952,00		
- Notstromaggregat aus 2020	66 072,70		
- BGA	779,10		
- GWG	8 691,82		
<b>Gesamt</b>	<b>128 402,23</b>	<b>89 000,00</b>	<b>39 402,23</b>







### Umsatzerlösstruktur 2021 nach Sparten (EUR 1.453.606,05)



- Parkgebühren - Grüne Zonen
  - Parkeinnahmen - Tiefgarage
  - Parkeinnahmen Justizzentrum
- Parkgebühren - Rote Zonen
  - Parkeinnahmen - "Asia Spa"
  - Sonstige Umsatzerlöse
- Parkgebühren - Blaue Zonen
  - Parkeinnahmen ÖBB

**Gewinn- und Verlustrechnung für das Jahr 2021**

	2021 EUR	2020 EUR
1. Umsatzerlöse		
1.1. Erlöse aus Parkgebühren - Grüne Zonen	627 122,61	600 930,40
1.2. Erlöse aus Parkgebühren - Blaue Zonen	218 248,04	223 103,00
1.3. Erlöse aus Parkgebühren - Bewohner Rote Zone	18 840,00	19 800,00
1.4. Erlöse aus Parkgebühren - Tiefgarage	182 121,94	76 016,35
1.5. Erlöse aus Parkgebühren - Asia Spa	253 180,60	173 065,10
1.6. Erlöse aus Parkgebühren - ÖBB	111 502,30	67 934,71
1.7. Erlöse aus Parkgebühren - Justiz	13 636,98	13 515,53
1.8. Sonstige Umsatzerlöse	28 953,58	63 800,83
	<u>1 453 606,05</u>	<u>1 238 165,92</u>
2. Veränderung d. Bestands/nicht abrechenb. Leistg.	0,00	0,00
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00
4. Sonstige betriebliche Erträge		
4.1. Übrige betriebliche Erträge	133 469,27	58 692,46
	<u>133 469,27</u>	<u>58 692,46</u>
5. Materialaufwand und Aufwand für bezogene Leistungen		
5.1. Sonstiger Material- und Leistungsaufwand	-4 225,83	-8 278,15
	<u>-4 225,83</u>	<u>-8 278,15</u>
6. Personalaufwand		
6.1. Löhne	-2 478,69	-23 936,31
6.2. Gehälter	-219 069,61	-192 475,05
6.3. Aufwendungen für Abfertigungen	1 635,47	-3 021,46
6.4. Ausgleichsbeiträge für Pensionen	0,00	0,00
6.5. Gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben	-58 448,06	-57 422,23
6.6. Sonstige Sozialaufwendungen	0,00	0,00
	<u>-278 360,89</u>	<u>-276 855,05</u>
7. Abschreibungen		
7.1. Abschreibungen auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-382 507,00	-134 009,55
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen		
8.1. Steuern, soweit sie nicht unter die Ziffer 16 fallen	-10 893,86	-10 957,20
8.2. Instandhaltungen und ähnliche Aufwendungen	-34 154,53	-46 752,90
8.3. Umlage Allgemeine Verwaltung	-126 587,95	-74 350,55
8.4. Übrige betriebliche Aufwendungen	-967 080,90	-928 973,22
	<u>-1 138 717,24</u>	<u>-1 061 033,87</u>
<b>9. Betriebserfolg</b>	<b>-216 735,64</b>	<b>-183 318,24</b>
Übertrag:	-216 735,64	-183 318,24

**Gewinn- und Verlustrechnung für das Jahr 2021**

	2021 EUR	2020 EUR
Übertrag:	-216 735,64	-183 318,24
10. Erträge aus Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	0,00	0,00
11. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	9,88	11,15
12. Aufwendungen aus Finanzanlagen	0,00	0,00
13. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-10 485,77	-3 092,67
14. <b>Finanzerfolg</b>	<b>-10 475,89</b>	<b>-3 081,52</b>
15. <b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>-227 211,53</b>	<b>-186 399,76</b>
16. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	125,20	-703,75
17. <b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-227 086,33</b>	<b>-187 103,51</b>
18. Auflösung von Gewinnrücklagen	-	-
19. <b>Jahresergebnis</b>	<b>-227 086,33</b>	<b>-187 103,51</b>

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Gewinn- und Verlustrechnung:****Vergleich mit dem Vorjahr:**

<b>E r t r ä g e:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Differenz</b>
	EUR	EUR	EUR
Umsatzerlöse	1 453 606,05	1 238 165,92	<b>215 440,13</b>
Sonstige betriebliche Erträge	133 469,27	58 692,46	<b>74 776,81</b>
Zinserträge	9,88	11,15	<b>-1,27</b>
<b>G e s a m t</b>	<b>1 587 085,20</b>	<b>1 296 869,53</b>	<b>290 215,67</b>

Die Umsatzerlöse in Höhe von EUR 1.453.606,05 sind im Berichtszeitraum um EUR 215.440,13 oder 17,4 % gestiegen, wobei Grüne Zone, Blaue Zone und Asia Spa erst bei 88 - 95 % des Umsatzes aus 2019 liegen und die Altstadttiefgarage erst mit Mai 2021 wiedereröffnet wurde. Die Umsatzerlöse verteilen sich mit 43,1 % (EUR 627.122,61) auf die Grünen Zonen, mit 1,3 % (EUR 18.840,00) auf die Roten Zonen, mit 15 % (EUR 218.248,04) auf die Blauen Zonen, mit 12,5 % (EUR 182.121,94) auf die Tiefgarage, mit 17,4 % (EUR 253.180,60) auf die Einnahmen aus der Vermietung der Parkflächen im Asia Spa, auf das ÖBB-Parkdeck mit 7,7 % (EUR 111.502,30) und auf die Parkflächen beim Justizzentrum mit 0,9 % (EUR 13.636,98). Der Rest betrifft die sonstigen Umsatzerlöse.

Die sonstigen betrieblichen Erträge betreffen maßgeblich eine Förderung der Stadtgemeinde Leoben für die Altstadttiefgarage.

Somit ergab sich im Berichtszeitraum eine Erhöhung der Erträge um EUR 290.215,67 oder 22,4 %.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Gewinn- und Verlustrechnung:****Vergleich mit dem Vorjahr:**

<b>A u f w e n d u n g e n:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Differenz</b>
	EUR	EUR	EUR
Material- und Leistungsaufwand	4 225,83	8 278,15	<b>-4 052,32</b>
Personalaufwand	278 360,89	276 855,05	<b>1 505,84</b>
Abschreibungen	382 507,00	134 009,55	<b>248 497,45</b>
Sonstige betriebliche Aufwendungen	1 138 717,24	1 061 033,87	<b>77 683,37</b>
Zinsaufwand	10 485,77	3 092,67	<b>7 393,10</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-125,20	703,75	<b>-828,95</b>
<b>G e s a m t</b>	<b>1 814 171,53</b>	<b>1 483 973,04</b>	<b>330 198,49</b>

Der Material- und Leistungsaufwand in Höhe von EUR 4.225,83 lag um EUR 4.052,32 oder 49 % unter dem Wert des Vorjahres.

Der Personalaufwand in Höhe von EUR 278.360,89 ist um EUR 1.505,84 oder 0,5 % gegenüber dem Vorjahreswert gestiegen.

Die Abschreibungen in Höhe von EUR 382.507,00 sind um EUR 248.497,45 oder 185,4 % höher als im Vorjahr. Die Erhöhung ist auf die Sanierung der Tiefgarage zurückzuführen.

Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen in Höhe von EUR 1.138.717,24 sind um EUR 77.683,37 oder 7,3 % höher als im Vorjahr, aufgrund der erhöhten Umlage im Jahr 2021, die auf die Erhöhung im Ruhebezugsleistungsgesetz resultiert.

Durch die Kreditaufnahme für die Tiefgarage ist der Zinsaufwand um EUR 7.393,10 auf EUR 10.485,77 gestiegen.

Durch die Differenz aus den Erträgen und den Aufwendungen ergibt sich ein Jahresverlust in Höhe von EUR 227.086,33 und damit ein um EUR 39.982,82 schlechteres Ergebnis als im Vorjahr.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Bilanz:**

<b>Aktiva:</b>	EUR	EUR
Stand des Bruttoanlagevermögens am 1.1.2021		2 558 599,90
<u>Zugänge 2021:</u>		
Tiefgarage Sanierung	3 747 566,70	
BGA (Büromöbel, Akku f. Notenergievers. ...)	2 585,84	
Anlagen im Bau	141,65	
Geringwertige Wirtschaftsgüter	<u>9 007,90</u>	3 759 302,09
<u>Abgänge 2021:</u>		
Geringwertige Wirtschaftsgüter	<u>9 007,90</u>	<u>9 007,90</u>
<b>Stand am 31.12.2021</b>		<b>6 308 894,09</b>
Kumulierte Abschreibungen -		
Stand am 1.1.2021	676 586,31	
Anlagenabschreibung 2021	382 507,00	
Abgang 2021	-9 007,90	
Kumulierte Abschreibungen per 31.12.2021		<u>1 050 085,41</u>
<b>Buchwert am 31.12.2021</b>		<b>5 258 808,68</b>

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Bilanz:**

<b>P a s s i v a :</b>	EUR	EUR
<u>Eigenkapital:</u>		
Einlage		0,00
Freie Rücklagen		0,00
Verlustvortrag	-709 354,42	
Jahresergebnis	-227 086,33	-936 440,75

**Stand am 31.12.2021** **-936 440,75**

Investitionszuschüsse:

Stand am 01.01.2021	501 277,16	
Auflösung 2021	-88 093,67	
Zuschreibung 2021	1 105 966,76	<u>1 519 150,25</u>

**Stand am 31.12.2021** **1 519 150,25**

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Vergleich mit dem Wirtschaftsplan 2021:****Erfolgsplan:**

<b>Erträge:</b>	<b>Erfolg 2021</b>	<b>Plan 2021</b>	<b>Differenz</b>
	EUR	EUR	EUR
Umsatzerlöse	1 453 606,05	1 451 300,00	<b>2 306,05</b>
Sonstige betriebliche Erträge	133 469,27	27 000,00	<b>106 469,27</b>
Zinserträge	9,88	0,00	<b>9,88</b>
<b>Gesamt</b>	<b>1 587 085,20</b>	<b>1 478 300,00</b>	<b>108 785,20</b>

**Aufwendungen:**

	EUR	EUR	EUR
Material- und Leistungsaufwand	4 225,83	20 000,00	<b>-15 774,17</b>
Personalaufwand	278 360,89	302 700,00	<b>-24 339,11</b>
Abschreibungen	382 507,00	289 400,00	<b>93 107,00</b>
Sonstige betriebliche Aufwendungen	1 138 717,24	1 132 700,00	<b>6 017,24</b>
Zinsaufwand	10 485,77	11 900,00	<b>-1 414,23</b>
Steuern vom Gewinnrücklagen	-125,20	0,00	<b>-125,20</b>
<b>Gesamt</b>	<b>1 814 171,53</b>	<b>1 756 700,00</b>	<b>57 471,53</b>

Die Umsatzerlöse überschritten den Budgetansatz um EUR 2.306,05 auf EUR 1.453.606,05. Die sonstigen betrieblichen Erträge in Höhe von EUR 133.469,27 haben den Budgetansatz um EUR 106.469,27 überschritten. Dies betrifft vor allem die Förderungen der Stadtgemeinde Leoben für die Sanierung der Tiefgarage.

Der Material- und Leistungsaufwand in Höhe von EUR 4.225,83 liegt um EUR 15.774,17 oder 78,9 % unter dem Budgetansatz. Der Personalaufwand unterschreitet mit EUR 24.339,11 den Budgetansatz in Höhe von EUR 302.700,00. Die Abschreibungen in Höhe von EUR 382.507,00 liegen infolge des gestiegenen Investitionsvolumens um EUR 93.107,00 über dem Budgetwert. Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen in Höhe von EUR 1.138.717,24 überschritten den Budgetansatz um EUR 6.017,24 oder 0,5 %.

Durch die Differenz aus den Mehrerträgen in Höhe von EUR 108.785,20 oder 7,4 % und den Mehraufwendungen in Höhe von EUR 57.471,53 oder 3,3 % ergibt sich ein Jahresergebnis 2021 in Höhe von EUR -227.086,33 und damit ein um EUR 51.313,67 besseres Ergebnis als im Wirtschaftsplan vorgesehen.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Investitionsplan:**

Von den veranschlagten Investitionen 2021 in der Höhe von EUR 3.330.000,00 gelangten Vorhaben in Höhe von EUR 3.759.302,09 als Investitionen zur Ausführung.

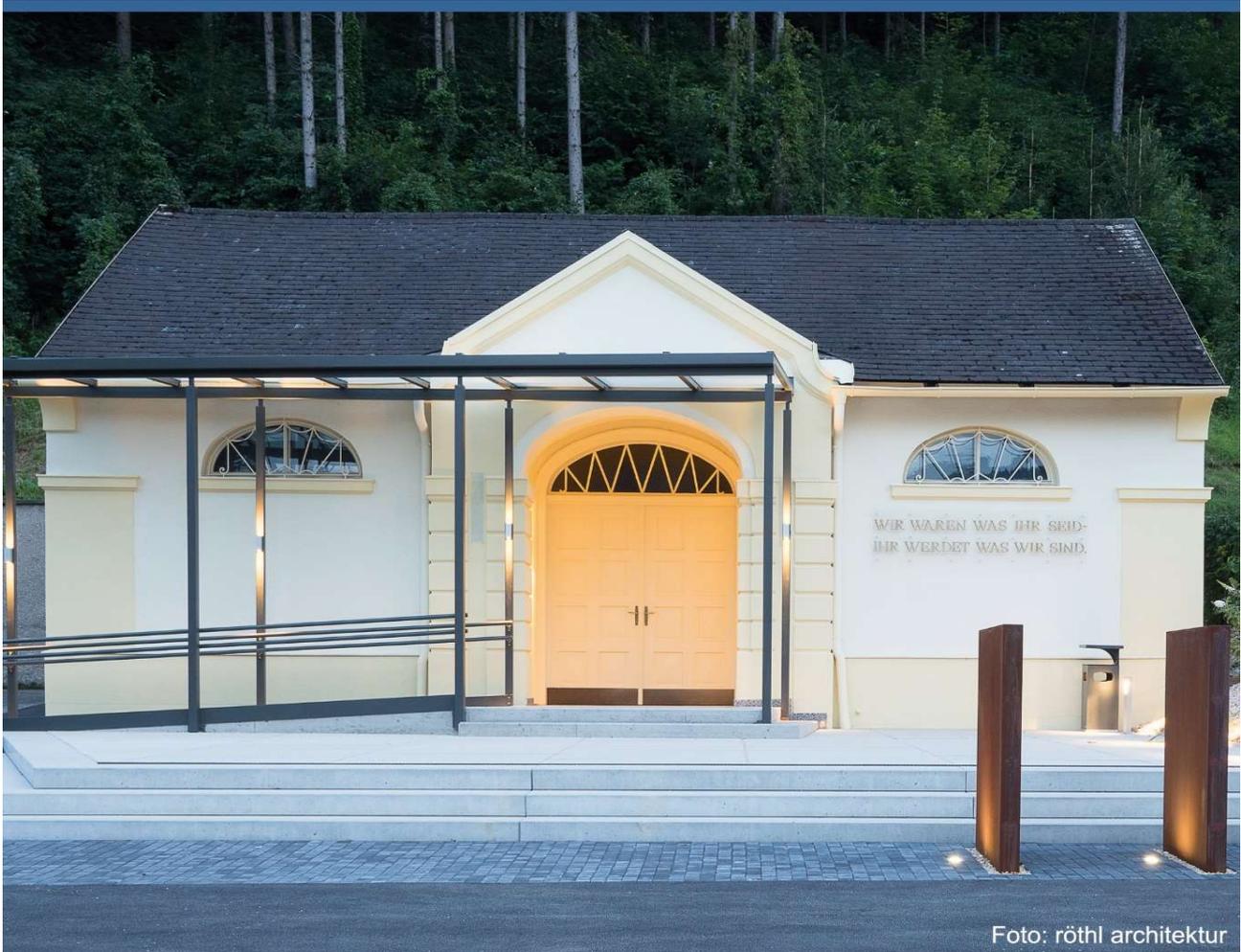
Die 2020 begonnenen Sanierungen sind 2021 dem Anlagevermögen zugeführt worden.

	<b>Investition</b>	<b>Plan</b>	<b>Abweichung</b>
	EUR	EUR	EUR
Tiefgarage Sanierung	3 747 566,70	2 960 000,00	<b>787 566,70</b>
Parkplatz Knappengasse		140 000,00	<b>-140 000,00</b>
Asia Spa Videoüberwachung		30 000,00	<b>-30 000,00</b>
Asia Spa Infrastruktur f. Wohnmobilstellpl.		180 000,00	<b>-180 000,00</b>
Unvorhergesehenes		20 000,00	<b>-8 264,61</b>
- BGA (Büromöbel, Akku f. Notenergievers.)	2 585,84		
- GWG	9 007,90		
- Anlagen im Bau	141,65		
<b>Gesamt</b>	<b>3 759 302,09</b>	<b>3 330 000,00</b>	<b>429 302,09</b>



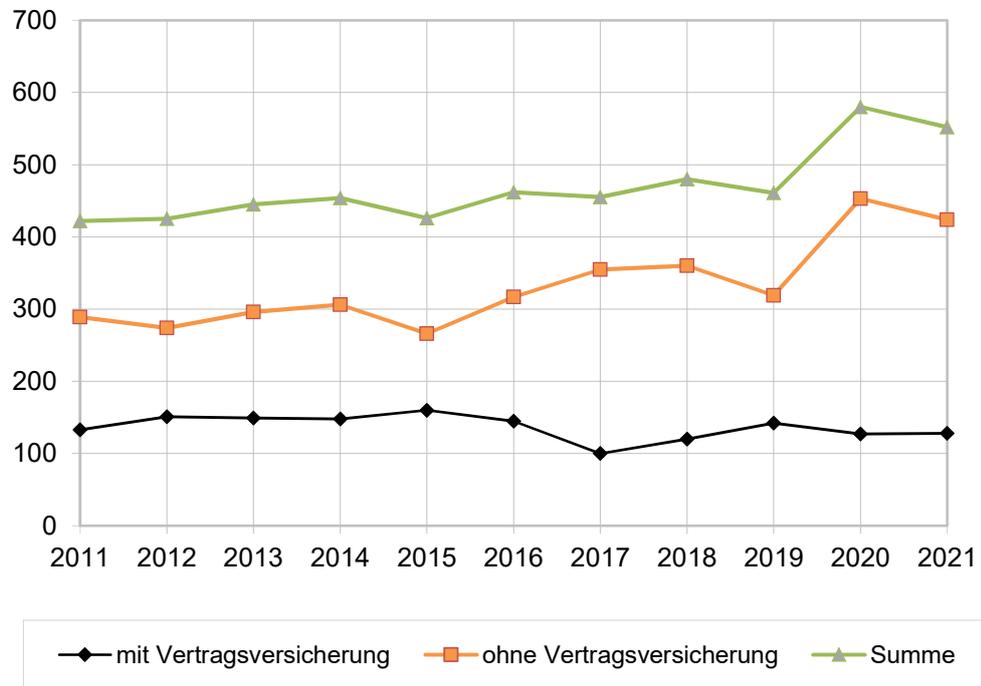


# Stadtwerke Bestattung

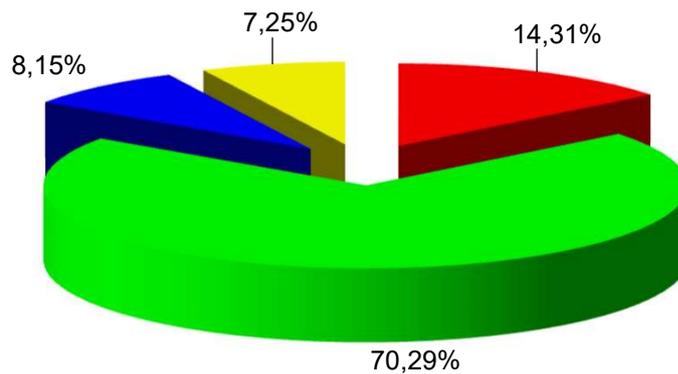




## Bestattungsfälle von 2011 bis 2021



## Bestattungsartenstruktur 2021



■ Erdbestattungen    ■ Verabschiedungen (Kremierungen)    ■ Urnenbeisetzungen    ■ Sonstige

**Gewinn- und Verlustrechnung für das Jahr 2021**

	2021 EUR	2020 EUR
1. Umsatzerlöse		
1.1. Bestattungsleistungen	544 191,10	493 060,73
1.2. Transportleistungen	282 638,45	239 757,50
1.3. Sonstige Leistungen	187 763,00	163 468,65
1.4. Sarg- und Urnenbeistellung	305 765,24	275 085,25
1.5. Sargausstattung	55 802,00	53 190,00
1.6. Sonstige Warenbeistellung	18 504,90	12 293,30
1.7. Sonstige Umsatzerlöse	31 396,46	37 819,55
	<u>1 426 061,15</u>	<u>1 274 674,98</u>
2. Veränderung d.Bestands/nicht abrechenb. Leistung	-50 379,41	50 379,41
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00
4. Sonstige betriebliche Erträge		
4.1. Erträge aus dem Abgang von Anlagen	0,00	0,00
4.2. Übrige betriebliche Erträge	4 854,62	367,36
	<u>4 854,62</u>	<u>367,36</u>
5. Materialaufwand und Aufwand für bezogene Leistungen		
5.1. Bestattungswaren	-110 821,09	-107 765,64
5.2. Sonstiger Material- und Leistungsaufwand	-112 848,29	-173 065,20
	<u>-223 669,38</u>	<u>-280 830,84</u>
6. Personalaufwand		
6.1. Löhne	-297 450,87	-294 642,98
6.2. Gehälter	-110 413,34	-105 987,40
6.3. Aufwendungen für Abfertigungen	-17 667,18	-10 698,66
6.4. Ausgleichsbeiträge für Pensionen	0,00	0,00
6.5. Gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben	-110 381,56	-107 989,86
6.6. Sonstige Sozialaufwendungen	-104,70	-10,00
	<u>-536 017,65</u>	<u>-519 328,90</u>
7. Abschreibungen		
7.1. Abschreibungen auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-82 062,47	-87 141,97
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen		
8.1. Steuern, soweit sie nicht unter die Ziffer 16 fallen	-2 317,55	-2 226,07
8.2. Instandhaltungen und ähnliche Aufwendungen	-15 729,87	-11 390,99
8.3. Umlage Allgemeine Verwaltung	-171 400,26	-92 592,58
8.4. Übrige betriebliche Aufwendungen	-141 745,58	-133 761,60
	<u>-331 193,26</u>	<u>-239 971,24</u>
<b>9. Betriebserfolg</b>	<b>207 593,60</b>	198 148,80
Übertrag:	207 593,60	198 148,80

**Gewinn- und Verlustrechnung für das Jahr 2021**

	2021 EUR	2020 EUR
Übertrag:	207 593,60	198 148,80
10. Erträge aus Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	660,00	429,00
11. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	7,89	52,38
12. Erträge a.d. Zu-/Abschreibung zu Finanzanlagen	-432,30	19,80
13. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0,00
14. <b>Finanzerfolg</b>	<b>235,59</b>	<b>501,18</b>
15. <b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>207 829,19</b>	<b>198 649,98</b>
16. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-53 857,12	-52 298,79
17. <b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>153 972,07</b>	<b>146 351,19</b>
18. Auflösung von Gewinnrücklagen	0,00	0,00
19. <b>Jahresergebnis</b>	<b>153 972,07</b>	<b>146 351,19</b>

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Gewinn- und Verlustrechnung:****Vergleich mit dem Vorjahr:**

<b>E r t r ä g e:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Differenz</b>
	EUR	EUR	EUR
Umsatzerlöse	1 426 061,15	1 274 674,98	<b>151 386,17</b>
Bestandsveränderungen	-50 379,41	50 379,41	<b>-100 758,82</b>
Sonstige betriebliche Erträge	4 854,62	367,36	<b>4 487,26</b>
Zinserträge	667,89	481,38	<b>186,51</b>
Zuschreibungen Finanzanlagen	0,00	19,80	<b>-19,80</b>
Auflösung Gewinnrücklagen	0,00	0,00	-
<b>G e s a m t</b>	<b>1 381 204,25</b>	<b>1 325 922,93</b>	<b>55 281,32</b>

Die Umsatzerlöse in Höhe von EUR 1.426.061,15 lagen um 11,9 % über dem Vorjahreswert. Die Bestattungen haben sich von 580 auf 552 Anlassfälle verringert, davon betrafen 79 Erdbestattungen, 388 Feuerbestattungen, 45 Urnenbestattungen und 40 diverse Kleinaufträge. 114 Anlassfälle betrafen Eisenerz, Leoben verringerte sich um rd. 20 Anlassfälle.

Die sonstigen betrieblichen Erträge sind von EUR 367,36 um EUR 4.487,26 auf EUR 4.854,62 gestiegen.

Die Zinserträge sind von EUR 481,38 auf EUR 667,89 gestiegen.

Somit sind im Berichtszeitraum die Erträge von EUR 1.325.922,93 um EUR 55.281,32 oder 4,2 % auf EUR 1.381.204,25 gestiegen.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Gewinn- und Verlustrechnung:****Vergleich mit dem Vorjahr:**

<b>A u f w e n d u n g e n :</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Differenz</b>
	EUR	EUR	EUR
Material- und Leistungsaufwand	223 669,38	280 830,84	<b>-57 161,46</b>
Personalaufwand	536 017,65	519 328,90	<b>16 688,75</b>
Abschreibungen	82 062,47	87 141,97	<b>-5 079,50</b>
Sonstige betriebliche Aufwendungen	331 193,26	239 971,24	<b>91 222,02</b>
Zinsaufwand	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Abschreibungen Finanzanlagen	432,30	0,00	<b>432,30</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	53 857,12	52 298,79	<b>1 558,33</b>
<b>G e s a m t</b>	<b>1 227 232,18</b>	<b>1 179 571,74</b>	<b>47 660,44</b>

Der Material- und Leistungsaufwand ist um EUR 57.161,46 gesunken.

Der Personalaufwand ist um EUR 16.688,75 auf 536.017,65 oder um 3,2 % gestiegen.

Die Abschreibungen sind gegenüber 2020 um EUR 5.079,50 auf EUR 82.062,47 gesunken.

Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen in Höhe von EUR 331.193,26 sind um 38 % oder EUR 91.222,02 gestiegen.

Die Steuern vom Einkommen und Ertrag betragen EUR 53.857,12 (Vorjahr: EUR 52.298,79).

Durch die Differenz aus den höheren Erträgen in Höhe von EUR 55.281,32 und den Mehraufwendungen in Höhe von EUR 47.660,44 ergibt sich ein um EUR 7.620,88 besseres Ergebnis 2021 und das entspricht einem Jahresergebnis von EUR 153.972,07.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Bilanz:**

<b>Aktiva:</b>	EUR	EUR
Stand des Bruttoanlagevermögens am 1.1.2021		2 234 915,57
<u>Zugänge 2021</u>		
anteiliges Stammkapital	6 000,00	
Geringwertige Wirtschaftsgüter	4 488,99	10 488,99
<u>Abgänge 2021</u>		
BGA (Gräberaushubbox, Apple iPad...)	3 374,82	
Aufbahrungsgegenstände	2 494,39	
Wertrecht	857,14	
Geringwertige Wirtschaftsgüter	4 488,99	11 215,34
<b>Stand am 31.12.2021</b>		<b>2 234 189,22</b>
Kumulierte Abschreibungen - Stand am 1.1.2021	1 363 137,88	
Anlagenabschreibung 2021	82 062,47	
Bewertung Wertpapiere	432,30	
Abgang 2021	-10 358,14	
Kumulierte Abschreibungen per 31.12.2021		-1 435 274,51
<b>Buchwert am 31.12.2021</b>		<b>798 914,71</b>

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Bilanz:****Passiva:**

EUR

EUR

Eigenkapital:

Einlage		26 242,12
Freie Rücklage		1 099 874,98
Gewinnvortrag	647 445,25	
Jahresergebnis	153 972,07	801 417,32
<b>Stand am 31.12.2021</b>		<b>1 927 534,42</b>

Freie Rücklage:

Stand am 1.1.2021	1 099 874,98	
Stand am 31.12.2021		1 099 874,98

Investitionszuschüsse:

Stand am 01.01.2021	43 738,20	
Auflösung 2021	-3 120,76	
Zuschreibung 2021	0,00	40 617,44
<b>Stand am 31.12.2021</b>		<b>40 617,44</b>

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Vergleich mit dem Wirtschaftsplan 2021:****Erfolgsplan:**

<b>Erträge:</b>	<b>Erfolg 2021 EUR</b>	<b>Plan 2021</b>	<b>Differenz EUR</b>
Umsatzerlöse	1 426 061,15	1 247 000,00	<b>179 061,15</b>
Bestandsveränderungen	-50 379,41	0,00	<b>-50 379,41</b>
Sonstige betriebliche Erträge	4 854,62	1 000,00	<b>3 854,62</b>
Zinserträge	667,89	1 000,00	<b>-332,11</b>
Zuschreibung Finanzanlagen	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Auflösung Gewinnrücklagen	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>Gesamt</b>	<b>1 381 204,25</b>	<b>1 249 000,00</b>	<b>132 204,25</b>

**Aufwendungen:**

	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Material- und Leistungsaufwand	223 669,38	230 000,00	<b>-6 330,62</b>
Personalaufwand	536 017,65	542 100,00	<b>-6 082,35</b>
Abschreibungen	82 062,47	74 000,00	<b>8 062,47</b>
Sonstige betriebliche Aufwendungen	331 193,26	248 900,00	<b>82 293,26</b>
Zinsaufwand	0,00	100,00	<b>-100,00</b>
Abschreibung Finanzanlagen	432,30	0,00	<b>432,30</b>
Steuern vom Einkommen und Ertrag	53 857,12	38 500,00	<b>15 357,12</b>
<b>Gesamt</b>	<b>1 227 232,18</b>	<b>1 133 600,00</b>	<b>93 632,18</b>

Die Umsatzerlöse und Bestandsveränderungen in Höhe von EUR 1.375.681,74 haben den Budgetansatz um EUR 128.681,74 oder 10,3 % überschritten. Die sonstigen betrieblichen Erträge überschritten um EUR 3.854,62 den Budgetwert in Höhe von EUR 1.000,00. Die Zinserträge in Höhe von EUR 667,89 lagen um EUR 332,11 unter dem Budgetwert.

Im Berichtszeitraum wurde der budgetierte Material- und Leistungsaufwand in Höhe von EUR 230.000,00 um EUR 6.330,62 unterschritten. Der Personalaufwand hat den Budgetansatz um EUR 6.082,35 oder 1,1 % unterschritten. Die Abschreibungen 2021 lagen um EUR 8.062,47 über dem Budgetwert in Höhe von EUR 74.000,00. Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen in Höhe von EUR 331.193,26 überschritten den Budgetansatz um EUR 82.293,26 oder 33,1 %. Die Steuern vom Einkommen und Ertrag haben den Budgetansatz in Höhe von EUR 38.500,00 um EUR 15.357,12 überschritten.

Durch die Differenz der Mehrerträge in Höhe von EUR 132.204,25 oder 10,6 % und den Mehraufwendungen in Höhe von EUR 93.632,18 oder 8,3 % ergibt sich ein Jahresergebnis 2021 in Höhe von EUR 153.972,07 und damit ein um EUR 38.572,07 besseres Ergebnis gegenüber dem Budgetwert.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Investitionsplan:**

Von dem veranschlagten Finanzbedarf für Investitionen in Höhe von EUR 402.000,00 gelangten Vorhaben in Höhe von EUR 10.488,99 zur Ausführung.

	<b>Investition</b>	<b>Plan</b>	<b>Abweichung</b>
	EUR	EUR	EUR
Bestattungsgebäude Zentralfriedhof Dach		100 000,00	-100 000,00
Aufbahrungsgegenstände Eisenerz		10 000,00	-10 000,00
EDV Ausstattung Eisenerz		8 000,00	-8 000,00
LED Umstellung		10 000,00	-10 000,00
Homepage Pietät.at		4 000,00	-4 000,00
Geschäftsfelderweiterung	6 000,00	250 000,00	-244 000,00
Unvorhergesehenes		20 000,00	-15 511,01
GWG	4 488,99		
<b>Gesamt</b>	<b>10 488,99</b>	<b>402 000,00</b>	<b>-391 511,01</b>





# Stadtwerke Leoben





**Aufwendungen für das Jahr 2021**

	2021 EUR	2020 EUR
1. Materialaufwand	-1 856,27	-3 515,97
2. Personalaufwand		
2.1. Löhne	-59 493,78	-63 841,19
2.2. Bezüge und Gehälter	-619 147,46	-588 241,77
2.3. Aufwendungen für Abfertigungen	-40 392,40	-17 375,06
2.4. Ausgleichsbeiträge für Pensionen	-314 917,22	-9 900,03
2.5. Gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben	-168 571,74	-161 879,87
2.6. Sonstige Sozialaufwendungen	-22 706,32	-21 117,66
	<u>-1 225 228,92</u>	<u>-862 355,58</u>
3. Abschreibungen auf immaterielle Gegenstände d. Anlagevermögens u. Sachanlagevermögens	-76 903,04	-95 617,46
4. Sonstige betriebliche Aufwendungen		
4.1. Sonstige Steuern und Abgaben	-908,48	-764,82
4.2. Verwaltungskostenbeitrag	-177 551,47	-173 340,89
4.3. Instandhaltungen und ähnliche Aufwendungen	-38 040,46	-32 371,21
4.4. Übrige betriebliche Aufwendungen	-638 767,17	-649 501,45
	<u>-855 267,58</u>	<u>-855 978,37</u>
	<b><u>-2 159 255,81</u></b>	<b><u>-1 817 467,38</u></b>

<b>Betrieb</b>	Personal- aufwand EUR	Verwaltungs- kostenbeitrag EUR	sonstiger betrieblicher Aufwand EUR	<b>Gesamt</b> EUR
Gas- und Wärmeversorgung	451 734,19	22 830,42	280 254,55	<b>754 819,16</b>
Wasserwerk	302 232,96	21 010,54	173 162,91	<b>496 406,41</b>
Haustechnik	108 226,12	47 946,25	48 263,94	<b>204 436,31</b>
Verkehrsbetriebe	109 048,31	40 546,73	54 989,64	<b>204 584,68</b>
KFZ-Technikzentrum	123 033,09	27 235,99	50 751,96	<b>201 021,04</b>
Parkraumservice	73 959,51	7 692,07	44 936,37	<b>126 587,95</b>
Bestattung	56 994,74	12 289,51	102 116,01	<b>171 400,26</b>
<b>Gesamtsumme</b>	<b>1 225 228,92</b>	<b>179 551,51</b>	<b>754 475,38</b>	<b>2 159 255,81</b>

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Gewinn- und Verlustrechnung:****Vergleich mit dem Vorjahr:**

<b>A u f w e n d u n g e n :</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Differenz</b>
	EUR	EUR	EUR
Materialaufwand	1 856,27	3 515,97	<b>-1 659,70</b>
Personalaufwand	1 225 228,92	862 355,58	<b>362 873,34</b>
Abschreibungen	76 903,04	95 617,46	<b>-18 714,42</b>
Sonstige betriebliche Aufwendung	855 267,58	855 978,37	<b>-710,79</b>
<b>G e s a m t</b>	<b>2 159 255,81</b>	<b>1 817 467,38</b>	<b>341 788,43</b>

Die Aufwendungen der Allgemeinen Verwaltung setzen sich zu rd. 56,7 % (Vorjahr 47,5 %) aus dem Personalaufwand, darin enthalten ist die Erhöhung beim Ruhebezugsleistungsgesetz in Höhe von rd. EUR 300.000,00, zu rd. 39,6 % (Vorjahr: 47,1 %) aus den sonstigen betrieblichen Aufwendungen und den Abschreibungen zusammen. Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen umfassen die Steuern und Abgaben, Aufwendungen für Instandhaltungen, Aufwendungen für den laufenden Betrieb sowie die Aufwendungen für die Wirtschaftsprüfung. Der von der Stadtgemeinde Leoben verrechnete Verwaltungskostenbeitrag in Höhe von EUR 177.551,47 (Vorjahr: EUR 173.340,89) deckt die Aufwendungen des Personalamtes, des Verwaltungsausschuss-Obmannes und der Bedienstetenvertretung ab.

<b>A u f w a n d s z u o r d n u n g :</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Differenz</b>
	EUR	EUR	EUR
Gas- und Wärmeversorgung	754 819,16	652 577,00	<b>102 242,16</b>
Wasserwerk	496 406,41	387 817,74	<b>108 588,67</b>
Haustechnik	204 436,31	254 342,60	<b>-49 906,29</b>
Verkehrsbetriebe	204 584,68	177 505,28	<b>27 079,40</b>
KFZ-Technikzentrum	201 021,04	178 281,63	<b>22 739,41</b>
Parkraumservice	126 587,95	74 350,55	<b>52 237,40</b>
Bestattung	171 400,26	92 592,58	<b>78 807,68</b>
<b>G e s a m t</b>	<b>2 159 255,81</b>	<b>1 817 467,38</b>	<b>341 788,43</b>

Hinsichtlich der Kostentragung erfolgt die Zuordnung an alle Betriebe entsprechend dem Aufwandsverhältnis.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Bilanz:****Aktiva:**

EUR

EUR

Stand des Bruttoanlagevermögens am 1.1.2021

494 453,37

Zugänge 2021:

BGA (Speichersystem, Bandlaufwerk, Mini PC)

19 250,55

Geringwertige Wirtschaftsgüter

5 288,57

24 539,12

Abgänge 2021:

EDV (Website)

22 940,00

Geringwertige Wirtschaftsgüter

5 288,57

28 228,57

**Stand am 31.12.2021****490 763,92**

Kumulierte Abschreibungen -

Stand am 1.1.2021

361 904,20

Anlagenabschreibung 2021

76 903,04

Abgang 2021

-28 228,56

Kumulierte Abschreibungen per 31.12.2021

410 578,68

**Buchwert am 31.12.2021****80 185,24**

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Vergleich mit dem Wirtschaftsplan 2021:****Erfolgsplan:**

<b>Aufwendungen:</b>	<b>Erfolg 2021 EUR</b>	<b>Plan 2021 EUR</b>	<b>Differenz EUR</b>
Materialaufwand	1 856,27	5 000,00	-3 143,73
Personalaufwand	1 225 228,92	861 900,00	363 328,92
Abschreibungen	76 903,04	79 800,00	-2 896,96
Sonstige betriebliche Aufwendungen	855 267,58	891 000,00	-35 732,42
<b>Gesamt</b>	<b>2 159 255,81</b>	<b>1 837 700,00</b>	<b>321 555,81</b>

Der Personalaufwand überschritt den Budgetwert größtenteils aufgrund der Erhöhung im Ruhebezugsleistungsgesetz um EUR 363.328,92 oder 42,2 %. Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen unterschritten den Budgetwert um EUR 35.732,42 oder 4 %.

<b>Aufwandszuordnung:</b>	<b>Erfolg 2021 EUR</b>	<b>Plan 2021 EUR</b>	<b>Differenz EUR</b>
Gas- und Wärmeversorgung	754 819,16	679 900,00	74 919,16
Wasserwerk	496 406,41	404 300,00	92 106,41
Haustechnik	204 436,31	183 800,00	20 636,31
Verkehrsbetriebe	204 584,68	193 000,00	11 584,68
KFZ-Technikzentrum	201 021,04	202 100,00	-1 078,96
Parkraumservice	126 587,95	82 700,00	43 887,95
Bestattung	171 400,26	91 900,00	79 500,26
<b>Gesamt</b>	<b>2 159 255,81</b>	<b>1 837 700,00</b>	<b>321 555,81</b>

Je nach Inanspruchnahme und nach tatsächlichem Bedarf erfolgte eine Gewichtung und Zuordnung der Aufwendungen, wobei sich die ausgewiesenen Unterschiede zum Erfolgsplan aufgrund der jährlich modifizierten Aufteilungsschlüssel sowie der eingetretenen Plan-Ist-Gesamtkostenveränderungen ergaben.

**ERLÄUTERUNGEN zum Rechnungsabschluss für das Jahr 2021****Investitionsplan:**

Von den veranschlagten Investitionen 2021 in der Höhe von EUR 50.000,00 gelangten Vorhaben in Höhe von EUR 24.539,12 als Investitionen zur Ausführung.

	<b>Investition</b>	<b>Plan</b>	<b>Abweichung</b>
	EUR	EUR	EUR
Hardware Ersatz (Bandlaufwerk, Mini PC)	9 122,55	10 000,00	<b>-877,45</b>
Softwareaktualisierungen	10 128,00	10 000,00	<b>128,00</b>
Unvorhergesehenes		30 000,00	<b>-24 711,43</b>
- Geringwertige Wirtschaftsgüter	5 288,57		
<b>Gesamt</b>	<b>24 539,12</b>	<b>50 000,00</b>	<b>-25 460,88</b>



## Personal

Der Gesamt-Stadtwerke-Mitarbeiterstand per 31.12.2021 (exklusive Obmann der Personalvertretung) betrug 142 Bedienstete (40 Angestellte, 78 Arbeiter:innen und 23 Lehrlinge) gegenüber einem Plansoll von 148 Dienstposten. Die vom Stadtamt Leoben zugeteilten Bediensteten sind hierin nicht erfasst.

Besondere Aufmerksamkeit wird im Rahmen der aktiven Arbeitsmarktpolitik auch dem Lehrstellenmarkt geschenkt. Die Stadtwerke Leoben haben zum 31.12.2021 zwölf Gas-/Wasserinstallations- und Zentralheizungsbaulehrlinge sowie sechs Elektroinstallationslehrlinge, als auch fünf KFZ-Technikerlehrlinge in Ausbildung, sodass zum Jahresultimo des Berichtsjahres insgesamt 23 Lehrlinge bei den wirtschaftlichen Unternehmen der Stadtgemeinde Leoben beschäftigt waren. Weitere Aufnahmen in den Lehrberufen Sanitär- und Klimatechniker:innen, Gas- und Wasserinstallations- bzw. Heizungsinstallations- sowie Elektroinstallationstechniker:innen sind für 2022 vorgesehen.

Gut ausgebildete Mitarbeiter:innen bilden das wichtigste Gut eines jeden Dienstleistungsbetriebes, weshalb die Qualifikation der Mitarbeiter:innen von entscheidender Bedeutung ist.

Zur Fortbildung und aktuellen Information werden die Mitarbeiter:innen laufend zu Schulungen, Kursen, Seminaren und Fachtagungen sowie gezielten Weiterbildungsveranstaltungen entsandt, wodurch das immaterielle Humankapital gesteigert wird.

Unabhängig von den wirtschaftlichen Einzelergebnissen haben die Stadtwerke-Betriebe, auch dank der starken Einsatzbereitschaft sämtlicher Mitarbeiter:innen, für das Berichtsjahr 2021 eine nachhaltige Weiterentwicklung im Unternehmen erreicht. Sie sind im Rahmen der Versorgungsbetriebe für die Sicherstellung der einwandfreien Versorgung der Bevölkerung mit den von den Unternehmen erzeugten und verteilten Gütern sowie der Betreuung und den erforderlichen Erweiterungen der Produktions- bzw. Gewinnungs- und Verteilungsanlagen als auch einer bedarfsorientierten Versorgung entsprechend nachkommen. Ebenso konnten in den Dienstleistungssektoren die Kund:innenbedürfnisse bestmöglich bedient und eine Absicherung der Auftragslage erreicht und erweitert werden.



**Anlagenverzeichnisse**

**Stadtwerke gesamt**

**Betriebe**

**Allgemeine Verwaltung**



Entwicklung des Anlagevermögens  
für den Zeitraum 01.01.2021 bis 31.12.2021

	Entwicklung zu Anschaffungs- und Herstellungskosten										Entwicklung der Abschreibungen			Buchwerte	
	EUR	Stand	Zugang	Umbuchungen	Abgang	Stand	Zugänge	Abgänge	Zuschreibungen	Stand	Buchwert 01.01.2021	Buchwert 31.12.2021	Stand 31.12.2021	Buchwert 01.01.2021	Buchwert 31.12.2021
		01.01.2021	31.12.2021	01.01.2021	31.12.2021	01.01.2021	31.12.2021	31.12.2021							
I. Immaterielle Vermögensgegenstände															
Vertragsrechte, Markenrechte	5 128 870,53	-	-	-	1 791,39	5 127 079,14	190 446,99	1 791,38	-	2 663 791,85	2 653 734,29	2 463 287,29	2 653 734,29	2 463 287,29	
EDV Software	625 999,83	-	-	-	22 940,00	603 059,83	42 480,93	22 939,99	-	570 074,86	75 465,91	32 984,97	75 465,91	32 984,97	
	5 754 870,36	-	-	-	24 731,39	5 730 138,97	232 927,92	24 731,37	-	3 233 866,71	2 729 200,20	2 496 272,26	2 729 200,20	2 496 272,26	
II. Sachanlagen															
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	9 689 073,31	3 784 518,70	756 216,49	-	4 407,80	14 225 400,70	5 024 645,68	4 407,78	-	6 032 301,25	4 154 409,96	8 192 499,45	4 154 409,96	8 192 499,45	
Verteilungsanlagen	74 795 223,41	2 418 006,59	147 660,75	-	157 985,21	77 202 905,54	35 344 452,27	157 985,15	-	37 256 366,05	39 450 771,14	39 946 639,49	39 450 771,14	39 946 639,49	
Fahrzeuge	4 734 471,06	348 414,44	-	-	255 286,97	4 827 598,53	333 867,40	255 286,94	-	3 331 014,03	1 482 037,49	1 496 584,50	1 482 037,49	1 496 584,50	
Werkzeuge, Betriebs- und Geschäftsausstattung	4 732 310,02	236 159,21	-	-	251 820,41	4 776 648,82	4 005 547,24	251 820,10	-	3 357 929,91	1 603 107,25	1 418 718,91	1 603 107,25	1 418 718,91	
(davon geringwertige Wirtschaftsgüter EUR 86.945,24)															
Geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	907 098,97	931 425,34	-	903 877,24	-	934 647,07	-	-	-	-	907 098,97	934 647,07	-	907 098,97	
	94 918 176,77	7 718 524,28	-	-	669 500,39	101 967 200,66	3 326 859,25	669 499,97	-	49 978 111,24	47 597 424,81	51 989 089,42	47 597 424,81	51 989 089,42	
III. Finanzanlagen															
Beteiligungen	1 426 070,94	-	-	2 000,00	-	1 424 070,94	-	-	-	1 167 511,53	258 559,41	258 559,41	1 167 511,53	258 559,41	
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	320 872,20	6 000,00	-	2 000,00	857,14	328 015,06	4 176,28	48 075,04	-	52 251,32	272 797,16	275 763,74	272 797,16	275 763,74	
sonstige Ausleihungen	3 566 667,06	-	-	-	150 000,00	3 416 667,06	-	-	-	1 166 667,06	2 400 000,00	2 250 000,00	2 400 000,00	2 250 000,00	
	5 313 610,20	6 000,00	-	-	150 857,14	5 168 753,06	4 176,28	-	-	2 386 429,91	2 931 356,57	2 782 323,15	2 386 429,91	2 931 356,57	
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>105 986 657,33</b>	<b>7 724 524,28</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>845 086,92</b>	<b>112 866 092,69</b>	<b>3 563 963,45</b>	<b>694 231,34</b>	<b>-</b>	<b>55 598 407,86</b>	<b>53 257 981,58</b>	<b>57 267 694,83</b>	<b>53 257 981,58</b>	<b>57 267 694,83</b>	



**Entwicklung des Anlagevermögens  
für den Zeitraum 01.01.2021 bis 31.12.2021**

	Entwicklung zu Anschaffungs- und Herstellungskosten				Entwicklung der Abschreibungen				Buchwerte		
	Stand 01.01.2021	Zugang	Umbuchungen	Abgang	Stand 31.12.2021	Stand 01.01.2021	Zugänge	Abgänge	Zuschreibungen	Stand 31.12.2021	Stand 01.01.2021
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>											
Vertragsrechte, Markenrechte	4.855.939,56	-	-	1.791,39	4.854.148,17	2.222.527,42	187.465,99	1.791,38	-	2.408.202,03	2.633.412,14
EDV Software	228.882,25	-	-	-	228.882,25	206.320,00	13.393,97	-	-	219.713,97	22.562,25
	5.084.821,81	-	-	1.791,39	5.083.030,42	2.428.847,42	200.859,96	1.791,38	-	2.627.916,00	2.655.974,39
<b>II. Sachanlagen</b>											
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	1.123.285,53	-	-	4.407,80	1.118.877,73	594.049,36	32.832,99	4.407,78	-	622.474,57	529.236,17
Verteilungsanlagen	61.586.187,86	2.192.478,73	2.565,00	157.985,21	63.623.246,38	25.183.177,96	1.882.380,85	157.985,15	-	26.907.573,66	36.403.009,90
Fahrzeuge	124.303,79	27.266,30	-	34.906,30	116.663,79	122.061,67	3.226,30	34.906,28	-	90.381,69	2.242,12
Werkzeuge, Betriebs- und Geschäftsausstattung (davon geringwertige Wirtschaftsgüter EUR 9.129,80)	492.144,44	14.897,22	-	166.261,45	340.780,21	414.837,61	31.569,28	166.261,23	-	280.145,66	77.306,83
Geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	2.565,00	734,61	-	-	734,61	-	-	-	-	-	2.565,00
	63.328.486,62	2.235.376,86	-	363.580,76	65.200.302,72	26.314.126,60	1.950.009,42	363.580,44	-	27.900.575,58	37.014.360,02
<b>III. Finanzanlagen</b>											
Beteiligungen	1.424.070,94	-	-	-	1.424.070,94	1.167.511,53	-	-	-	1.167.511,53	256.559,41
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	59.887,40	-	-	-	59.887,40	8.987,68	780,76	-	-	9.768,44	50.218,96
sonstige Ausleihungen	3.566.667,06	-	-	150.000,00	3.416.667,06	1.166.667,06	-	-	-	1.166.667,06	2.400.000,00
	5.050.725,40	-	-	150.000,00	4.900.725,40	2.343.166,27	780,76	-	-	2.343.947,03	2.707.559,13
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>73.464.033,83</b>	<b>2.235.376,86</b>	<b>-</b>	<b>515.352,15</b>	<b>75.184.058,54</b>	<b>31.086.140,29</b>	<b>2.151.650,14</b>	<b>365.351,82</b>	<b>-</b>	<b>32.872.438,61</b>	<b>42.377.893,54</b>
											<b>42.311.619,93</b>



**Entwicklung des Anlagevermögens  
für den Zeitraum 01.01.2021 bis 31.12.2021**

	Entwicklung zu Anschaffungs- und Herstellungskosten			Entwicklung der Abschreibungen			Buchwerte		
	Stand 01.01.2021	Zugang	Abgang	Stand 31.12.2021	Zugänge	Abgänge	Stand 31.12.2021	Stand 01.01.2021	Stand 31.12.2021
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>									
Vertragsrechte, Markenrechte	268.472,57	-	-	268.472,57	2.913,00	-	251.469,47	19.916,10	17.003,10
EDV Software	139.240,66	-	-	139.240,66	7.576,98	-	130.987,42	15.880,22	8.253,24
	407.713,23	-	-	407.713,23	10.489,98	-	382.456,89	35.746,32	25.256,34
<b>II. Sachanlagen</b>									
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	2.319.283,26	-	-	2.319.283,26	26.508,98	-	1.234.734,65	1.111.057,59	1.084.548,61
Verteilungsanlagen	13.209.093,55	225.527,86	145.095,75	13.579.659,16	187.418,08	-	10.348.692,39	3.047.761,24	3.230.966,77
Fahrzeuge	277.343,80	-	-	277.343,80	13.476,99	-	261.748,70	29.072,09	15.595,10
Werkzeuge, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.020.397,84	25.991,02	10.833,77	1.035.555,09	45.341,98	10.833,77	914.502,23	140.403,82	121.052,86
(davon geringwertige Wirtschaftsgüter EUR 10.833,77)									
Geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	145.095,75	930.549,08	-	930.549,08	-	-	-	145.095,75	930.549,08
	16.971.156,20	1.182.067,96	-	18.142.390,39	272.746,03	10.833,77	12.795.677,97	4.473.390,49	5.382.712,42
<b>III. Finanzanlagen</b>									
Beteiligungen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	62.201,70	-	-	62.201,70	809,58	-	10.129,02	52.882,26	52.072,68
sonstige Ausleihungen	62.201,70	-	-	62.201,70	809,58	-	10.129,02	52.882,26	52.072,68
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>17.441.071,13</b>	<b>1.182.067,96</b>	<b>-</b>	<b>18.612.305,32</b>	<b>284.045,59</b>	<b>10.833,77</b>	<b>13.152.263,88</b>	<b>4.562.019,07</b>	<b>5.460.041,44</b>







**Entwicklung des Anlagevermögens  
für den Zeitraum 01.01.2021 bis 31.12.2021**

	Entwicklung zu Anschaffungs- und Herstellungskosten				Entwicklung der Abschreibungen				Buchwerte			
	Stand 01.01.2021	Zugang	Umbuchungen	Abgang	Stand 31.12.2021	Stand 01.01.2021	Zugänge	Abgänge	Zuschreibungen	Stand 31.12.2021	Stand 01.01.2021	Stand 31.12.2021
EUR												
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>												
Vertragsrechte, Markenrechte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
EDV Software	17.560,99	-	-	-	17.560,99	17.560,99	-	-	-	17.560,92	0,07	0,07
	17.560,99	-	-	-	17.560,99	17.560,99	-	-	-	17.560,92	0,07	0,07
<b>II. Sachanlagen</b>												
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	527.344,76	-	-	-	527.344,76	248.330,61	25.252,00	-	-	274.582,61	278.014,15	252.762,15
Verteilungsanlagen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fahrzeuge	3.772.745,95	226.656,90	-	220.380,67	3.779.022,18	2.480.621,86	264.838,90	220.380,66	-	2.525.080,10	1.282.124,09	1.263.942,08
Werkzeuge, Betriebs- und Geschäftsausstattung (davon geringwertige Wirtschaftsgüter EUR 4.739,84)	308.135,49	24.476,44	-	4.739,84	327.872,09	140.696,29	26.200,31	4.739,84	-	162.156,76	167.439,20	165.715,33
Geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	4.608.226,20	251.133,34	-	225.120,51	4.634.239,03	2.870.648,76	316.291,21	225.120,50	-	2.961.819,47	1.737.577,44	1.672.419,56
<b>III. Finanzanlagen</b>												
Beteiligungen	2.000,00	-	2.000,00	-	-	-	-	-	-	-	2.000,00	-
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	106.185,75	-	2.000,00	-	108.185,75	15.909,40	1.382,05	-	-	17.291,45	90.276,35	90.894,30
sonstige Ausleihungen	108.185,75	-	-	-	108.185,75	15.909,40	1.382,05	-	-	17.291,45	92.276,35	90.894,30
	4.733.972,94	251.133,34	-	225.120,51	4.759.885,77	2.904.119,08	317.673,26	225.120,50	-	2.996.671,84	1.829.853,86	1.763.313,93
<b>Summe Anlagevermögen</b>												



**Entwicklung des Anlagevermögens  
für den Zeitraum 01.01.2021 bis 31.12.2021**

EUR	Entwicklung zu Anschaffungs- und Herstellungskosten				Entwicklung der Abschreibungen				Buchwerte		
	Stand 01.01.2021	Zugang	Umbuchungen	Abgang	Stand 31.12.2021	Stand 01.01.2021	Zugänge	Abgänge	Zuschreibungen	Stand 31.12.2021	Stand 01.01.2021
	2.532,94	-	-	-	2.532,94	2.532,91	2.532,91	-	2.532,91	2.532,91	0,03
	26.285,33	-	-	-	26.285,33	25.379,22	363,00	-	25.742,22	906,11	543,11
	28.818,27	-	-	-	28.818,27	27.917,13	363,00	-	28.275,13	906,14	543,14
<b>I. Sachanlagen</b>											
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	2.543.922,15	36.952,00	-	-	2.580.874,15	1.532.102,33	76.601,00	-	1.608.703,33	1.011.819,82	972.170,82
Verteilungsanlagen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fahrzeuge	102.468,86	-	-	-	102.468,86	81.852,82	4.581,00	-	86.433,82	20.616,04	16.035,04
Werkzeuge, Betriebs- und Geschäftsausstattung (davon geringwertige Wirtschaftsgüter EUR 8.691,82)	1.064.524,41	91.450,23	-	10.566,13	1.145.408,51	735.176,14	80.411,15	10.566,10	805.021,19	329.348,27	340.387,32
Geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3.710.915,42	128.402,23	-	10.566,13	3.828.751,52	2.349.131,29	161.593,15	10.566,10	2.500.158,34	1.361.784,13	1.328.593,18
<b>III. Finanzanlagen</b>											
Beteiligungen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	18.418,95	-	-	-	18.418,95	2.759,64	239,73	-	2.999,37	15.659,31	15.419,58
sonstige Ausleihungen	18.418,95	-	-	-	18.418,95	2.759,64	239,73	-	2.999,37	15.659,31	15.419,58
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>3.758.152,64</b>	<b>128.402,23</b>	<b>-</b>	<b>10.566,13</b>	<b>3.875.988,74</b>	<b>2.379.805,06</b>	<b>162.195,88</b>	<b>10.566,10</b>	<b>2.531.432,84</b>	<b>1.378.349,58</b>	<b>1.344.555,90</b>



Entwicklung des Anlagevermögens  
für den Zeitraum 01.01.2021 bis 31.12.2021

	Entwicklung zu Anschaffungs- und Herstellungskosten				Entwicklung der Abschreibungen				Buchwerte		
	Stand 01.01.2021	Zugang	Umbuchungen	Abgang	Stand 31.12.2021	Stand 01.01.2021	Zugänge	Abgänge	Zuschreibungen	Stand 31.12.2021	Stand 01.01.2021
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>											
Vertragsrechte, Markenrechte	18.109,25	-	-	-	18.109,25	7.822,23	3.207,00	-	-	11.029,23	10.287,02
EDV Software	18.109,25	-	-	-	18.109,25	7.822,23	3.207,00	-	-	11.029,23	10.287,02
<b>II. Sachanlagen</b>											
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	710.166,88	3.747.566,70	756.216,49	-	5.213.950,07	339.875,69	261.805,18	-	-	601.680,87	370.291,19
Verteilungsanlagen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fahrzeuge	22.907,40	-	-	-	22.907,40	2.291,40	4.581,00	-	-	6.872,40	20.616,00
Werkzeuge, Betriebs- und Geschäftsausstattung (davon geringwertige Wirtschaftsgüter EUR 9.007,90)	1.051.199,88	11.593,74	-	9.007,90	1.053.785,72	326.596,99	112.913,82	9.007,90	-	430.502,91	724.602,89
Geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	756.216,49	141,65	-	-	141,65	-	-	-	-	-	-
<b>III. Finanzanlagen</b>											
Beteiligungen	2.540.490,65	3.759.302,09	-	9.007,90	6.290.794,84	668.764,08	379.300,00	9.007,90	-	1.039.056,18	1.871.726,57
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Ausleihungen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>2.558.599,90</b>	<b>3.759.302,09</b>	<b>-</b>	<b>9.007,90</b>	<b>6.308.894,09</b>	<b>676.566,31</b>	<b>382.507,00</b>	<b>9.007,90</b>	<b>-</b>	<b>1.050.085,41</b>	<b>1.882.013,59</b>
											<b>5.258.808,68</b>



Entwicklung des Anlagevermögens  
für den Zeitraum 01.01.2021 bis 31.12.2021

	Entwicklung zu Anschaffungs- und Herstellungskosten			Entwicklung der Abschreibungen				Buchwerte				
	Stand 01.01.2021	Zugang	Umbuchungen	Abgang	Stand 31.12.2021	Stand 01.01.2021	Zugänge	Abgänge	Zuschreibungen	Stand 31.12.2021	Stand 01.01.2021	Stand 31.12.2021
EUR												
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>												
Vertragsrechte, Markenrechte	1.757,00	-	-	-	1.757,00	1.350,99	68,00	-	1.418,99	406,01	-	338,01
EDV Software	26.236,80	-	-	-	26.236,80	26.236,70	0,10	-	26.236,70	0,10	-	0,10
	27.993,80	-	-	-	27.993,80	27.587,69	68,00	-	27.655,69	406,11	-	338,11
<b>II. Sachanlagen</b>												
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	1.718.228,98	-	-	-	1.718.228,98	984.927,06	52.852,53	-	1.037.779,59	733.301,92	-	680.449,39
Verteilungsanlagen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fahrzeuge	219.026,20	-	-	-	219.026,20	151.490,16	13.197,00	-	164.687,16	67.536,04	-	54.339,04
Werkzeuge, Betriebs- und Geschäftsausstattung (davon geringwertige Wirtschaftsgüter EUR 4.488,99)	233.230,36	4.488,99	-	10.358,20	227.361,15	194.156,57	15.944,94	10.358,14	199.743,37	39.073,79	-	27.617,78
Geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	3.221,73	-	-	-	3.221,73	-	-	-	-	3.221,73	-	3.221,73
	2.173.707,27	4.488,99	-	10.358,20	2.167.838,06	1.330.573,79	81.994,47	10.358,14	1.402.210,12	843.133,48	-	765.627,94
<b>III. Finanzanlagen</b>												
Beteiligungen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	33.214,50	6.000,00	-	857,14	38.357,36	4.976,40	432,30	-	5.408,70	28.238,10	-	32.948,66
sonstige Ausleihungen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	33.214,50	6.000,00	-	857,14	38.357,36	4.976,40	432,30	-	5.408,70	28.238,10	-	32.948,66
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>2.294.915,57</b>	<b>10.488,99</b>	<b>-</b>	<b>11.215,34</b>	<b>2.234.189,22</b>	<b>1.363.137,88</b>	<b>82.494,77</b>	<b>10.358,14</b>	<b>1.435.274,51</b>	<b>871.777,69</b>	<b>-</b>	<b>798.914,71</b>



Entwicklung des Anlagevermögens  
für den Zeitraum 01.01.21 bis 31.12.2021

	Entwicklung zu Anschaffungs- und Herstellungskosten				Entwicklung der Abschreibungen				Buchwerte	
	Stand	Zugang	Umbuchungen	Abgang	Stand	Zugang	Abgang	Zuschreibungen	Stand	Stand
	01.01.2021	31.12.2021	31.12.2021	01.01.2021	31.12.2021	31.12.2021	01.01.2021	31.12.2021	01.01.2021	31.12.2021
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>										
Vertragsrechte, Markenrechte	155.351,00	-	-	22.940,00	132.411,00	17.939,98	22.939,99	-	124.470,95	25.880,04
EDV Software	155.351,00	-	-	22.940,00	132.411,00	17.939,98	22.939,99	-	124.470,95	25.880,04
<b>II. Sachanlagen</b>										
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	26.732,57	-	-	-	26.732,57	2.679,00	-	-	16.556,57	12.855,00
Verteilungsanlagen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fahrzeuge	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Werkzeuge, Betriebs- und Geschäftsausstattung (davon geringwertige Wirtschaftsgüter EUR 5.288,57)	312.369,80	24.539,12	-	5.288,57	331.620,35	56.284,06	5.288,57	-	269.551,16	93.814,13
Geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>III. Finanzanlagen</b>										
Beteiligungen	339.102,37	24.539,12	-	5.288,57	358.352,92	234.433,24	58.965,06	-	286.107,73	106.669,13
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Ausleihungen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>494.453,37</b>	<b>24.539,12</b>	<b>-</b>	<b>28.228,57</b>	<b>490.763,92</b>	<b>76.905,04</b>	<b>28.228,56</b>	<b>-</b>	<b>410.578,68</b>	<b>132.549,17</b>
										<b>80.185,24</b>





StR. Ing. Heinz Ahrer



Finanzref. StR. Willibald Mautner



GR. Alfred Reinwald



GR. Mag. Johannes Gsaxner



GR. Klaus Gössmann



2. Vizebgmst. Reinhard Lerchbammer



LAbg. StR. Dr. Werner Murgg



GR. in Antita Hornbacher



GR. Reinhold Metelko



GR. Arno Mayer



1. Vizebgm. Max Jäger



GR. in Claudia Hödl-Tomitsch, Bed



GR. in Reante Gesselbauer



GR. Mag. Jakob Matscheko

## VERWALTUNGSAUSSCHUSS

Gemäß § 3 der Geschäftsordnung für den Verwaltungsausschuss der Stadtwerke Leoben hat sich dieser in der Sitzung vom 11.08.2020 für die Funktionsperiode 2020/2025 konstituiert und setzte sich aus folgenden Mitgliedern zusammen:

- Obmann:** StR. Ing. Heinz **AHRER**
- Obmann-Stellvertreter:** StR. Finanzref. KommR Willibald **MAUTNER**
- Schriftführer:** 2. Vizebgmst. Reinhard **LERCHBAMMER**, BSc  
LAbg. StR. Dr. Werner **MURGG**
- Mitglieder:** GR. Alfred **REINWALD**  
GR. Mag. Johannes **GSAXNER**  
GR. Klaus **GÖSSMANN**
- Ersatz:** GR. Reinhold **METELKO**  
GR. KommR Arno **MAIER**  
GR.<sup>in</sup> Claudia **HÖDL-TOMITSCH**, Bed.  
GR.<sup>in</sup> Anita **HORNbacher**  
1. Vbgm. Maximilian **JÄGER**  
GR.<sup>in</sup> Renate **GESSELBAUER**  
GR. Mag. Jakob **MATSCHEKO**

---

**VERWALTUNGSSITZ UND AUßENLIEGENDE BETRIEBE****STADTWERKE LEOBEN e.U.**

8700 Leoben  
Kerpelystraße 21- 27  
Tel.: 03842/23024  
Fax: 03842/23024-140  
[office@stadtwerke-leoben.at](mailto:office@stadtwerke-leoben.at)

**VERSORGUNG****GAS und WÄRME**

Tel.: 03842/23024-200  
Fax: 03842/23024-440  
[gasversorgung@stadtwerke-leoben.at](mailto:gasversorgung@stadtwerke-leoben.at)

**WASSER**

Tel: 03842/23024-302  
[wasserwerk@stadtwerke-leoben.at](mailto:wasserwerk@stadtwerke-leoben.at)

**HAUSTECHNIK**

Tel.: 03842/23024-303, 402, 203

**SERVICES**

Tel.: 03842/23024-201, 208, 301, 401

## **MOBILITÄT**

### **VERKEHRSBETRIEBE**

Tel.: 03842/23024-500, od. 503, od. 504  
[verkehrsbetriebe@stadtwerke-leoben.at](mailto:verkehrsbetriebe@stadtwerke-leoben.at)

### **KFZ-TECHNIKZENTRUM**

Tel.: 03842/23024-510  
Fax: 03842/23024-541  
[kfz-kundendienst@stadtwerke-leoben.at](mailto:kfz-kundendienst@stadtwerke-leoben.at)

### **KFZ-PRÜFZENTRUM**

Tel.: 03842/23024-542  
Fax: 03842/23024-543  
[kfz-kundendienst@stadtwerke-leoben.at](mailto:kfz-kundendienst@stadtwerke-leoben.at)

### **KFZ-TANKANLAGE**

Tel.: 03842/23024-500

### **KFZ-WASCHANLAGE**

Tel.: 03842/23024-520

### **PARKRAUMSERVICE**

Tel.: 03842/23024-500  
[parkraumservice@stadtwerke-leoben.at](mailto:parkraumservice@stadtwerke-leoben.at)

### **TANKSTELLE**

8700 Leoben  
Kerpelystraße 34  
Tel.: 03842/21805

### **BESTATTUNG**

8700 Leoben  
Scheiterbodenstraße 1  
Tel.: 03842/82380  
[bestattung@stadtwerke-leoben.at](mailto:bestattung@stadtwerke-leoben.at)



# RECHNUNGSABSCHLUSS 2021

