

Stadtgemeinde Leoben

Infrastrukturentwicklungs-

Kommanditgesellschaft

Jahresabschluss
2021



HAINGARTNER UND PFNADSCHEK
Steuerberatung GmbH

Infrastrukturentwicklungs-KG Stadtgemeinde Leoben

Jahresabschluss 2021

219345



Economy | Consulting | Auditing



ECA Haingartner und Pfnadschek Steuerberatung GmbH

Waasenplatz 1 | 8700 Leoben

Hauptplatz 18 | 8720 Knittelfeld

Tel. +43 (0)5 7466 | office@eca-steiermark.at | www.eca-steiermark.at

Geschäftsführung: StB Sonja Haingartner, PMBA; StB Mag. Anita Pfnadschek

FN 302482b LG Leoben | UID-Nr. ATU63799447

Raika Liesingtal, IBAN: AT23 3822 7000 0002 8480, BIC: RZSTAT2G227

Inhaltsverzeichnis

Erstellungsbericht	1
Rechtliche Grundlagen	2
Steuerliche Grundlagen	3
Bilanz zum 31. Dezember 2021 (detailliert)	4 - 7
Gewinn- und Verlustrechnung vom 1. Jänner 2021 bis 31. Dezember 2021 (detailliert)	8 - 9
Beilagen zum Jahresabschluss	10
Erläuterungen	11
Anlagenverzeichnis	12 - 23
Investitionszuschuss	24
Steuerübersicht	25
Hauptberechnungsblatt	26
Umsatzsteuererklärung: Infrastruktur KG Stadtgemeinde Leoben 2021/01	27 - 29
<u>Beilagen</u>	
Vollständigkeitserklärung	

Infrastrukturentwicklungs-KG Stadtgemeinde Leoben

Wir haben auftragsgemäß den Jahresabschluss von Infrastrukturentwicklungs-KG Stadtgemeinde Leoben zum 31. Dezember 2021 – je nach Gewinnermittlung und Rechtsform bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung sowie Anhang/Einnahmen-Ausgaben-Rechnung/Überschußrechnung – auf Grundlage der Buchführung und des Inventars sowie der Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden erstellt.

Grundlage für die Erstellung des Abschlusses waren die uns vorgelegten Belege, Bücher und Bestandsnachweise, die wir auftragsgemäß nicht auf Ordnungsmäßigkeit oder Plausibilität geprüft haben, sowie die uns erteilten Auskünfte. Die Buchführung sowie die Aufstellung des Inventars und des Jahresabschlusses liegen gemäß den Bestimmungen in Ihrer Verantwortung.

Wir haben weder eine Abschlussprüfung noch eine prüferische Durchsicht des Abschlusses noch eine sonstige Prüfung oder vereinbarte Untersuchungshandlungen vorgenommen und geben demzufolge keine Zusicherung (Bestätigung) zum Abschluss.

Sie sind sowohl für die Richtigkeit als auch für die Vollständigkeit der uns zur Verfügung gestellten Unterlagen und Auskünfte verantwortlich, auch gegenüber den Nutzern des von uns erstellten Abschlusses. Wir verweisen in diesem Zusammenhang auf die auf unser Verlangen von Ihnen unterschriebene Vollständigkeitserklärung.

Der Erstellungsauftrag wurde unter Beachtung des Fachgutachtens KFS/RL 26 „Grundsätze für die Erstellung von Abschlüssen“ durchgeführt. Für den Erstellungsauftrag gelten die Allgemeinen Auftragsbedingungen (AAB) für Wirtschaftstreuhänder der Kammer der Steuerberater und Wirtschaftsprüfer (KSW) in der Fassung vom 18.4.2018.

Eine Weitergabe des von uns erstellten Abschlusses an Dritte darf nur unter Beigabe des Erstellungsberichts erfolgen.

Im Falle der Weitergabe des von uns erstellten Abschlusses an Dritte gelten die in Punkt 8. der AAB für Wirtschaftstreuhänder der KSW enthaltenen Ausführungen zur Haftung auch gegenüber Dritten.

Infrastrukturentwicklungs-KG Stadtgemeinde Leoben

Firma: Infrastrukturentwicklungs-KG Stadtgemeinde Leoben

Sitz: Leoben

Geschäftsanschrift: 8700 Leoben, Erzherzog-Johann-Straße 2

Unternehmensgegenstand: Durchführung infrastrukturelle Maßnahmen

Geschäftsjahr: 01.01.2021 bis 31.12.2021

Rechtsform: Kommanditgesellschaft

Firmenbuch: Handelsgericht: LG Leoben, 319798t

Gesellschafter:	Name	Anteil in EUR Anteil in %	
	Stadtgemeinde Leoben	0,00	100
	Kurt Wallner	100,00	0
		<u>100,00</u>	<u>100</u>

Geschäftsführung:	Name	von
	Gerhard Griessacher	27.10.2008

Vertretung: Die Gesellschaft wird vom Geschäftsführer selbständig vertreten.

Infrastrukturentwicklungs-KG Stadtgemeinde Leoben

Finanzamt:	Finanzamt Österreich
Steuernummer:	65 139/4124
Steuerliche Vertretung:	ECA Haingartner und Pfnadschek Steuerberatung GmbH 8700 Leoben, Waasenplatz 1
Unternehmensrechtliche Gewinnermittlung:	Der unternehmensrechtliche Gewinn wird gemäß § 5 (1) EStG ermittelt.
steuerliche Gewinnermittlung:	Lt. Finanzamt muss keine Körperschaftsteuer abgeführt werden.

Aktiva	<u>31.12.2021</u>	<u>%</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>%</u>
A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände				
1. Software				
120 Datenverarbeitungsprogramme	0,01	0,0	0,01	0,0
II. Sachanlagen				
1. Grundstücke und Bauten				
200 Bebaute Grundstücke (Grundw.)	105.722,90	0,3	105.722,90	0,3
210 Schulgebäude BZ Donawitz	10.891.276,20	33,3	11.209.977,51	32,8
211 Schulgebäude BZI	17.853.206,66	54,6	18.351.715,26	53,8
213 Aussenanlagen BZI	0,07	0,0	0,07	0,0
300 Unbebaute Grundstücke	1.814.400,00	5,6	1.814.400,00	5,3
	<u>30.664.605,83</u>	<u>93,7</u>	<u>31.481.815,74</u>	<u>92,2</u>
2. Betriebs- und Geschäftsausstattung				
601 Betriebs u. Geschäftsausst. BZI	7.077,48	0,0	7.863,92	0,0
602 Betriebs u. Geschäftsausst. BZ Don.	775.841,35	2,4	918.462,43	2,7
603 Betriebs u. Geschäftsausst. BZI neu	1.013.707,96	3,1	1.140.068,36	3,3
	<u>1.796.626,79</u>	<u>5,5</u>	<u>2.066.394,71</u>	<u>6,1</u>
	<u>32.461.232,62</u>	<u>99,2</u>	<u>33.548.210,45</u>	<u>98,3</u>
III. Finanzanlagen				
1. Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens				
870 Anteile a.Kapitalgesellschaften	50.751,00	0,2	50.751,00	0,2
	<u>32.511.983,63</u>	<u>99,4</u>	<u>33.598.961,46</u>	<u>98,4</u>
B. Umlaufvermögen				
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen				
2000 Lieferforderungen Inland I	0,00	0,0	64.176,90	0,2
2. sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände				
2300 Sonstige Forderungen	0,00	0,0	3.484,32	0,0
3530 Verr.Konto Finanzamt	1.274,92	0,0	0,00	0,0
	<u>1.274,92</u>	<u>0,0</u>	<u>3.484,32</u>	<u>0,0</u>
	<u>1.274,92</u>	<u>0,0</u>	<u>67.661,22</u>	<u>0,2</u>
II. Guthaben bei Kreditinstituten				
2801 Stmk. Sparkasse 00001617851	205.484,87	0,6	476.033,15	1,4
	<u>206.759,79</u>	<u>0,6</u>	<u>543.694,37</u>	<u>1,6</u>

Aktiva	<u>31.12.2021</u>	<u>%</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>%</u>
C. Rechnungsabgrenzungsposten				
2900 Aktive Rechnungsabgrenzung	144,50	0,0	138,00	0,0
Summe Aktiva	<u>32.718.887,92</u>	100,0	<u>34.142.793,83</u>	100,0

Passiva	<u>31.12.2021</u>	<u>%</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>%</u>
A. Eigenkapital				
I. Komplementärkapital				
1. Variables Kapital				
9050 Variab. Kap. STGL(Komplementär)	4.245.701,47	13,0	4.305.683,39	12,6
9390 Jahresgewinn	249.579,70	0,8	240.018,08	0,7
	<u>4.495.281,17</u>	<u>13,7</u>	<u>4.545.701,47</u>	<u>13,3</u>
II. Kommanditkapital				
1. Bedungene Einlagen				
9060 Einlage Wallner Kurt (Kommanditist)	100,00	0,0	100,00	0,0
	<u>4.495.381,17</u>	<u>13,7</u>	<u>4.545.801,47</u>	<u>13,3</u>
B. Investitionszuschüsse				
9530 Investitionszuschüsse	5.398.017,50	16,5	5.564.589,73	16,3
C. Rückstellungen				
1. sonstige Rückstellungen				
3060 Rst. für Beratungskosten	3.300,00	0,0	2.800,00	0,0
D. Verbindlichkeiten				
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten				
3231 Austrian anadi Bank AG				
00789412014	254.607,17	0,8	380.660,23	1,1
3232 Kommunalkredit Austria AG 114107	401.359,99	1,2	423.802,50	1,2
3235 BAWAG 0005 4010 0640 BZI - fixe Verzinsung	8.632.514,57	26,4	8.974.006,83	26,3
3236 BAWAG 0005 4010 0594 BZI - variable Verzinsung	5.648.015,97	17,3	5.987.283,54	17,5
3237 BA-CA 19791333 Kredit BZ Donawitz - Anteil Stadtgem. Leoben	7.073.545,49	21,6	7.395.521,84	21,7
3238 BA-CA 19791689 Kredit BZ Donawitz - eingesch. Gem.	767.705,59	2,4	802.456,90	2,4
	<u>22.777.748,78</u>	<u>69,6</u>	<u>23.963.731,84</u>	<u>70,2</u>
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen				
3300 Lieferverbindlichkeiten I	0,00	0,0	222,35	0,0
3. sonstige Verbindlichkeiten				
3492 Haftrücklässe	11.366,16	0,0	13.263,79	0,0
3520 Verr.Konto USt-Zahllast	753,60	0,0	16.291,70	0,1
3530 Verr.Konto Finanzamt	0,00	0,0	2.038,46	0,0
3600 Verr.Konto ÖGK, DB, Kommst	948,57	0,0	1.065,52	0,0
3890 Sonstige Verbindlichkeiten	31.372,14	0,1	32.988,97	0,1
	<u>44.440,47</u>	<u>0,1</u>	<u>65.648,44</u>	<u>0,2</u>
davon aus Steuern				
3520 Verr.Konto USt-Zahllast	753,60	0,0	16.291,70	0,1

Passiva	<u>31.12.2021</u>	<u>%</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>%</u>
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit 3600 Verr.Konto ÖGK, DB, Kommst	948,57	0,0	1.065,52	0,0
	22.822.189,25	69,8	24.029.602,63	70,4
Summe Passiva	32.718.887,92	100,0	34.142.793,83	100,0

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

Infrastrukturentwicklungs-KG Stadtgemeinde Leoben

01.01.2021 bis 31.12.2021

	2021	%	2020	%
1. Umsatzerlöse				
Miet- und Pachterlöse				
4831 Mieteinnahmen BZ Innenstadt 0%	32.476,00	4,1	48.714,00	6,0
4832 Mieteinnahmen BZ Don 0%	6.742,00	0,8	6.742,00	0,8
4833 Erlöse Ben.Entgelt Parkanl. Au 0 %	128.353,80	16,1	128.353,80	15,9
4834 Erlöse - Grundsteuerrückersatz 0 %	4.857,76	0,6	4.857,76	0,6
4835 Mieteinnahmen Schulen 20 %	557.208,57	69,8	571.711,11	70,7
4836 Erlöse Rückersätze GBA Schulen 20 %	69.124,47	8,7	69.194,56	8,6
4837 Bauzinseinnahmen 0 %	0,00	0,0	-11.647,27	1,4
4838 Erlöse Grundnutzungen 20 %	0,00	0,0	-9.131,82	1,1
	798.762,60	100,0	808.794,14	100,0
2. sonstige betriebliche Erträge				
4806 Erträge aus Förderungen	605.714,74	75,8	639.152,47	79,0
8660 Auflösung Investitionszuschüsse	166.572,23	20,9	166.572,23	20,6
	772.286,97	96,7	805.724,70	99,6
3. Personalaufwand				
a) Gehälter				
6202 Freie Dienstverträge SV pfl.	20.389,50	2,6	20.113,20	2,5
b) soziale Aufwendungen				
6606 Gesetzl. Sozialaufwand, DB, Kommst	5.024,32	0,6	5.336,15	0,7
	25.413,82	3,2	25.449,35	3,2
4. Abschreibungen				
a) auf Sachanlagen				
7030 Abschreibung G W G	0,00	0,0	1.698,40	0,2
7081 Planmässige AfA f. Sachanlagen	1.094.471,25	137,0	1.105.600,43	136,7
	1.094.471,25	137,0	1.107.298,83	136,9
5. sonstige betriebliche Aufwendungen				
Aufwand für Instandhaltung, Betriebskosten				
7151 Grundsteuer Parkanlage Au	4.857,76	0,6	4.857,76	0,6
7152 Grundsteuer SZ Donawitz	5.247,76	0,7	5.247,76	0,7
7153 Grundsteuer VS/HS Leoben Stadt	5.530,76	0,7	5.530,76	0,7
7204 Instandh. - Betr.u.G.Ausstatt.	340,34	0,0	534,21	0,1
7205 Instandh. - Gebäude	0,00	0,0	12.069,82	1,5
7237 Müll SZ Donawitz	13.716,00	1,7	13.716,00	1,7
7238 Müll VS/HS Leoben Stadt	13.716,00	1,7	16.354,59	2,0
7239 Kanal SZ Donawitz	9.383,68	1,2	10.526,72	1,3
7240 Kanal VS/HS Leoben-Stadt	13.037,80	1,6	20.838,55	2,6
	65.830,10	8,2	89.676,17	11,1
Aufwand für Pacht und Lizenzen				
7402 Pacht	185,29	0,0	185,29	0,0
7480 Lizenzgebühren	0,00	0,0	222,00	0,0
	185,29	0,0	407,29	0,1
Aufwand für Versicherungen				
7700 Versicherungen	1.180,00	0,2	1.209,50	0,2
Rechts- und Beratungsaufwand				
7750 Rechts- u. Beratungskosten	4.075,00	0,5	3.141,90	0,4

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

Infrastrukturentwicklungs-KG Stadtgemeinde Leoben

01.01.2021 bis 31.12.2021

	2021	%	2020	%
Gebühren und Beiträge				
7180 Sonstige Gebühren u. Abgaben	0,00	0,0	136,80	0,0
7181 Tourismusabgabe	376,00	0,1	187,00	0,0
	<u>376,00</u>	0,1	<u>323,80</u>	0,0
Spesen des Geldverkehrs				
7790 Spesen des Geldverkehrs	1.617,10	0,2	1.188,19	0,2
diverse betriebliche Aufwendungen				
7871 Vorsteuer Unkosten anteilig	645,64	0,1	856,26	0,1
	<u>73.909,13</u>	<u>9,3</u>	<u>96.803,11</u>	<u>12,0</u>
6. Zwischensumme aus Z 1 bis 5 (Betriebsergebnis)	377.255,37	47,2	384.967,55	47,6
7. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge				
8060 Zinserträge	103,70	0,0	112,37	0,0
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen				
8282 Darlehenszinsen	127.753,43	16,0	111.327,82	13,8
8284 Zwischenfinanz. BIZ Stadt	0,00	0,0	33.710,21	4,2
	<u>127.753,43</u>	<u>16,0</u>	<u>145.038,03</u>	<u>17,9</u>
9. Zwischensumme aus Z 7 bis 8 (Finanzergebnis)	-127.649,73	16,0	-144.925,66	17,9
10. Steuern vom Einkommen				
8505 Kapitalertragsteuer	25,94	0,0	23,81	0,0
11. Jahresüberschuss	249.579,70	31,3	240.018,08	29,7

BEILAGE ZUR UMSATZSTEUERERKLÄRUNG

Die Inanspruchnahme der Vorsteuer für den Umbau des BZI wurde wie folgt beurteilt:

Bei zuordenbaren Baukosten für den Neubau wurde keine Vorsteuer in Anspruch genommen.

Bei zuordenbaren Baukosten für den Bestand wurde die volle Vorsteuer in Anspruch genommen.

Bei nicht zuordenbaren Baukosten wurde eine Vorsteuerkürzung in der Höhe von 19,6 % gemäß dem Nutzflächenschlüssel vorgenommen.

2900 Aktive Rechnungsabgrenzung

BMD Pauschale 5 Monate

144,50

3060 Rst. für Beratungskosten

STB 2021

3.300,00

3492 Haftrücklässe

lt. Aufstellung

11.366,16

3520 Verr.Konto USt-Zahllast

12

-36,00

SB 2021

789,60

753,60

3600 Verr.Konto ÖGK, DB, Kommst

ÖGK 12

874,58

Kommst 12

73,99

948,57

3890 Sonstige Verbindlichkeiten

BA CA Leoben

11.264,62

BA CA sonstige

1.319,60

BAWAG fix

12.732,96

BAWAG variabel

4.425,85

Anardi

418,34

Kommunalkrediet

1.210,77

31.372,14

Konto	AHK Anfang Veränderung AHK Ende	Buchwert Abschreibung kum. 01.01.2021	Veränderung	Buchwert Abschreibung kum. 31.12.2021	Bewertungsreserve GFB Zuschuss
120 Datenverarbeitungsprogramme	830,00 0,00 830,00	0,01 829,99	0,00	0,01 829,99	0,00
200 Bebaute Grundstücke (Grundw.)	105.722,90 0,00 105.722,90	105.722,90 0,00	0,00	105.722,90 0,00	0,00
210 Schulgebäude BZ Donawitz	12.747.840,69 0,00 12.747.840,69	11.209.977,51 1.537.863,18	AfA -318.701,31	10.891.276,20 1.856.564,49	Izu 2.581.390,79
211 Schulgebäude BZI	19.755.122,12 7.493,42 19.762.615,54	18.351.715,26 1.403.406,86	Z AfA 7.493,42 -506.002,02	17.853.206,66 1.909.408,88	Izu 2.646.812,42
213 Aussenanlagen BZI	115.904,71 0,00 115.904,71	0,07 115.904,64	0,00	0,07 115.904,64	0,00
300 Unbebaute Grundstücke	1.814.400,00 0,00 1.814.400,00	1.814.400,00 0,00	0,00	1.814.400,00 0,00	0,00
601 Betriebs u. Geschäftsausst. BZI	21.577,25 0,00 21.577,25	7.863,92 13.713,33	AfA -786,44	7.077,48 14.499,77	0,00
602 Betriebs u. Geschäftsausst. BZ Don.	1.608.851,27 0,00 1.608.851,27	918.462,43 690.388,84	AfA -142.621,08	775.841,35 833.009,92	0,00
603 Betriebs u. Geschäftsausst. BZI neu	1.329.608,96 0,00 1.329.608,96	1.140.068,36 189.540,60	AfA -126.360,40	1.013.707,96 315.901,00	Izu 169.814,29
870 Anteile a.Kapitalgesellschaften	50.751,00 0,00 50.751,00	50.751,00 0,00	0,00	50.751,00 0,00	0,00
Gesamtsumme	37.550.608,90 7.493,42 37.558.102,32	33.598.961,46 3.951.647,44	Z AfA 7.493,42 -1.094.471,25	32.511.983,63 5.046.118,69	Izu 5.398.017,50

Z = Zugang G = Gesamtabgang T = Teilabgang AHKM = Anschaffungs-/Herstellungskostenminderung BMW = Buchwertminderung VSTK = Vorsteuerkürzung E = Erweiterung
 U = Umbuchung sA = sonstige Änderung AfA = Planmäßige AfA VZ = vorzeitige AfA GWG = AfA GWG ap = außerplanmäßige AfA ao = außerordentliche AfA
 Zu = Zuschreibung Izu = Investitionszuschuss §12 = BR §12 sK = sonstige Korrektur ZaU = Zugang aufgrund Umgründung AaU = Abgang aufgrund Umgründung
 VZ = BR VZ AfA GWG = BR GWG GFB = Gewinnfreibetrag Eb = Ersatzbeschaffung

120 Datenverarbeitungsprogramme

Inv-Nr	Bezeichnung	Lieferant	Anschaffung Inbetriebnahme Abgang	ND RestND	Abschreibungsart	AHK Anfang Veränderung AHK Ende	Buchwert Abschreibung kum. 01.01.2021	Veränderung	Buchwert Abschreibung kum. 31.12.2021	Bewertungsreserve GFB Zuschuss
1-0	BMD Fibu Basispaket und Lizenz	BMD, Steyr	15.05.2012 15.05.2012	4,00 0,00	linear	830,00 0,00 830,00	0,01 829,99	0,00	0,01 829,99	0,00

Z = Zugang	G = Gesamtabgang	T = Teilabgang	AHKM = Anschaffungs-/Herstellungskostenminderung	BWM = Buchwertminderung	VSTK = Vorsteuerkürzung	E = Erweiterung
U = Umbuchung	sA = sonstige Änderung	AfA = Planmäßige AfA	VZ = vorzeitige AfA	GWG = AfA GWG	ap = außerplanmäßige AfA	ao = außerordentliche AfA
Zu = Zuschreibung	Izu = Investitionszuschuss	§12 = BR §12	sK = sonstige Korrektur	ZaU = Zugang aufgrund Umgründung	AaU = Abgang aufgrund Umgründung	
VZ = BR VZ AfA	GWG = BR GWG	GFB = Gewinnfreibetrag	Eb = Ersatzbeschaffung			

200 Bebaute Grundstücke (Grundw.)										
Inv-Nr	Bezeichnung	Lieferant	Anschaffung Inbetriebnahme Abgang	ND RestND	Abschreibungsart	AHK Anfang Veränderung AHK Ende	Buchwert Abschreibung kum. 01.01.2021	Veränderung	Buchwert Abschreibung kum. 31.12.2021	Bewertungsreserve GFB Zuschuss
1-0	BZ Donawitz/Kerpelystrasse 13-15	Stadtgemeinde, Leoben	26.02.2010			32.055,92 0,00 32.055,92	32.055,92 0,00	0,00	32.055,92 0,00	0,00
2-0	Grundstück BZI Erzherzog-Joh.-Str.3	Stadtgemeinde, Leoben	26.02.2010			64.263,34 0,00 64.263,34	64.263,34 0,00	0,00	64.263,34 0,00	0,00
3-0	BZ Donawitz/Kerpelystrasse 13-15	Stadtgemeinde, Leoben	28.07.2015			9.403,64 0,00 9.403,64	9.403,64 0,00	0,00	9.403,64 0,00	0,00
Summe Konto 200						105.722,90 0,00 105.722,90	105.722,90 0,00	0,00	105.722,90 0,00	0,00

Z = Zugang G = Gesamtabgang T = Teilabgang AHKM = Anschaffungs-/Herstellungskostenminderung BMW = Buchwertminderung VSTK = Vorsteuerkürzung E = Erweiterung
 U = Umbuchung sA = sonstige Änderung AfA = Planmäßige AfA VZ = vorzeitige AfA GWG = AfA GWG ap = außerplanmäßige AfA ao = außerordentliche AfA
 Zu = Zuschreibung Izu = Investitionszuschuss §12 = BR §12 sK = sonstige Korrektur ZaU = Zugang aufgrund Umgründung AaU = Abgang aufgrund Umgründung
 VZ = BR VZ AfA GWG = BR GWG GFB = Gewinnfreibetrag Eb = Ersatzbeschaffung

210 Schulgebäude BZ Donawitz

Inv-Nr	Bezeichnung	Lieferant	Anschaffung Inbetriebnahme Abgang	ND RestND	Abschreibungsart	AHK Anfang Veränderung AHK Ende	Buchwert Abschreibung kum. 01.01.2021	Veränderung	Buchwert Abschreibung kum. 31.12.2021	Bewertungsreserve GFB Zuschuss
1-0	BZ Donawitz/Kerpelystrasse 13-15	Stadtgemeinde, Leoben	26.02.2010 26.02.2010	40,00 34,50	linear	476.115,93 0,00 476.115,93	318.739,74 157.376,19	AfA -11.902,90	306.836,84 169.279,09	0,00
2-0	BZ Donawitz/Kerpelystrasse 13-15	Div. Lieferanten	01.09.2016 01.09.2016	40,00 34,50	linear	12.267.702,12 0,00 12.267.702,12	10.887.585,64 1.380.116,48	AfA -306.692,55	10.580.893,09 1.686.809,03	Izu 2.581.390,79
3-0	Wasserleitungsbeitrag-Ergänzungsgebühr	Stadtgemeinde Leoben, Leoben	17.07.2017 17.07.2017	38,00 33,50	linear	4.022,64 0,00 4.022,64	3.652,13 370,51	AfA -105,86	3.546,27 476,37	0,00
Summe Konto 210						12.747.840,69 0,00 12.747.840,69	11.209.977,51 1.537.863,18	AfA -318.701,31	10.891.276,20 1.856.564,49	Izu 2.581.390,79

Z = Zugang G = Gesamtabgang T = Teilabgang AHKM = Anschaffungs-/Herstellungskostenminderung BMW = Buchwertminderung VSTK = Vorsteuerkürzung E = Erweiterung
 U = Umbuchung sA = sonstige Änderung AfA = Planmäßige AfA VZ = vorzeitige AfA GWG = AfA GWG ap = außerplanmäßige AfA ao = außerordentliche AfA
 Zu = Zuschreibung Izu = Investitionszuschuss §12 = BR §12 sK = sonstige Korrektur ZaU = Zugang aufgrund Umgründung AaU = Abgang aufgrund Umgründung
 VZ = BR VZ AfA GWG = BR GWG GFB = Gewinnfreibetrag Eb = Ersatzbeschaffung

211 Schulgebäude BZI

Inv-Nr	Bezeichnung	Lieferant	Anschaffung Inbetriebnahme Abgang	ND RestND	Abschreibungsart	AHK Anfang Veränderung AHK Ende	Buchwert Abschreibung kum. 01.01.2021	Veränderung	Buchwert Abschreibung kum. 31.12.2021	Bewertungsreserve GFB Zuschuss
1-0	Schulgebäude BZI Erzherzog-Joh.-Str.3	Stadtgemeinde, Leoben	26.02.2010 26.02.2010	40,00 28,00	linear	2.398.669,47 0,00 2.398.669,47	1.795.440,84 603.228,63	AfA -59.966,74	1.735.474,10 663.195,37	0,00
2-0	Schulgebäude BZI Sanierung 2012	Div. Lieferanten, lt.Liste	31.12.2012 31.12.2012	40,00 30,50	linear	344.224,07 0,00 344.224,07	263.345,49 80.878,58	AfA -8.605,60	254.739,89 89.484,18	0,00
3-0	Erneuerung Heizungsregelung	Div. Lieferanten	12.11.2015 12.11.2015	10,00 3,50	linear	158.714,27 0,00 158.714,27	71.421,41 87.292,86	AfA -15.871,43	55.549,98 103.164,29	0,00
4-0	Schulgebäude BZI	Div. Lieferanten	31.12.2015 01.10.2019	40,00 37,50	linear	16.853.514,31 0,00 16.853.514,31	16.221.507,52 632.006,79	AfA -421.337,86	15.800.169,66 1.053.344,65	Izu 2.646.812,42
5-0	Wasserleitungsergänzungsbeitrag	Stadtwerke, Leoben	07.04.2021 07.04.2021	34,00 33,00	linear	0,00 Z 7.493,42 7.493,42	0,00 0,00 Z 7.493,42	Z 7.493,42 Afa -220,39	7.273,03 220,39	0,00
Summe Konto 211						Z 19.755.122,12 Z 7.493,42 19.762.615,54	18.351.715,26 1.403.406,86	Z 7.493,42 Afa -506.002,02	17.853.206,66 1.909.408,88	Izu 2.646.812,42

Z = Zugang
U = Umbuchung
Zu = Zuschreibung
VZ = BR VZ AfA

G = Gesamtabgang
sA = sonstige Änderung
Izu = Investitionszuschuss
GWG = BR GWG

T = Teilabgang
AfA = Planmäßige AfA
§12 = BR §12
GFB = Gewinnfreibetrag

AHKM = Anschaffungs-/Herstellungskostenminderung
VZ = vorzeitige AfA
sK = sonstige Korrektur
Eb = Ersatzbeschaffung

BWM = Buchwertminderung
GWG = AfA GWG
ZaU = Zugang aufgrund Umgründung

VSTK = Vorsteuerkürzung
ap = außerplanmäßige AfA
AaU = Abgang aufgrund Umgründung

E = Erweiterung
ao = außerordentliche AfA

213 Aussenanlagen BZI

Inv-Nr	Bezeichnung	Lieferant	Anschaffung Inbetriebnahme Abgang	ND RestND	Abschreibungsart	AHK Anfang Veränderung AHK Ende	Buchwert Abschreibung kum. 01.01.2021	Veränderung	Buchwert Abschreibung kum. 31.12.2021	Bewertungsreserve GFB Zuschuss
1-0	Einzäunung der Schulwiese VS/HS	Stadtgemeinde, Leoben	01.06.2009 01.06.2009	5,00 0,00	linear	24.567,96 0,00 24.567,96	0,01 24.567,95	0,00	0,01 24.567,95	0,00
2-0	Schrankenanlage Parkplätze Innenhof	Stadtgemeinde, Leoben	01.06.2009 01.06.2009	10,00 0,00	linear	34.093,72 0,00 34.093,72	0,01 34.093,71	0,00	0,01 34.093,71	0,00
3-0	Weitsprunganlage VS/HS	Stadtgemeinde, Leoben	01.06.2009 01.06.2009	10,00 0,00	linear	12.378,20 0,00 12.378,20	0,01 12.378,19	0,00	0,01 12.378,19	0,00
4-0	Laufbahn VS/HS	Stadtgemeinde, Leoben	01.06.2009 01.06.2009	10,00 0,00	linear	16.515,28 0,00 16.515,28	0,01 16.515,27	0,00	0,01 16.515,27	0,00
5-0	Sportplatz BZI	Stadtgemeinde, Leoben	01.06.2009 01.06.2009	10,00 0,00	linear	19.082,72 0,00 19.082,72	0,01 19.082,71	0,00	0,01 19.082,71	0,00
6-0	Turnwiese-Rasen BZ Don.	Stadtgemeinde, Leoben	01.06.2009 01.06.2009	10,00 0,00	linear	5.925,19 0,00 5.925,19	0,01 5.925,18	0,00	0,01 5.925,18	0,00
7-0	Sanierung Schulhof BZ Don.	Stadtgemeinde, Leoben	01.06.2009 01.06.2009	20,00 7,00	linear	3.341,64 0,00 3.341,64	0,01 3.341,63	0,00	0,01 3.341,63	0,00
Summe Konto 213						115.904,71 0,00 115.904,71	0,07 115.904,64	0,00	0,07 115.904,64	0,00

Z = Zugang G = Gesamtabgang T = Teilabgang AHKM = Anschaffungs-/Herstellungskostenminderung BMW = Buchwertminderung VSTK = Vorsteuerkürzung E = Erweiterung
 U = Umbuchung sA = sonstige Änderung AfA = Planmäßige AfA VZ = vorzeitige AfA GWG = AfA GWG ap = außerplanmäßige AfA ao = außerordentliche AfA
 Zu = Zuschreibung Izu = Investitionszuschuss §12 = BR §12 sK = sonstige Korrektur ZaU = Zugang aufgrund Umgründung AaU = Abgang aufgrund Umgründung
 VZ = BR VZ AfA GWG = BR GWG GFB = Gewinnfreibetrag Eb = Ersatzbeschaffung

300 Unbebaute Grundstücke

Inv-Nr	Bezeichnung	Lieferant	Anschaffung Inbetriebnahme Abgang	ND RestND	Abschreibungsart	AHK Anfang Veränderung AHK Ende	Buchwert Abschreibung kum. 01.01.2021	Veränderung	Buchwert Abschreibung kum. 31.12.2021	Bewertungsreserve GFB Zuschuss
1-0	In der Au Park GST 86/3 EZ 210	Stadtgemeinde, Leoben	26.02.2010			246.577,00 0,00 246.577,00	246.577,00 0,00	0,00	246.577,00 0,00	0,00
2-0	In der Au Park GST 2/7 EZ 210	Stadtgemeinde, Leoben	26.02.2010			1.486.356,00 0,00 1.486.356,00	1.486.356,00 0,00	0,00	1.486.356,00 0,00	0,00
3-0	In der Au Park GST 1/2 EZ 210	Stadtgemeinde, Leoben	26.02.2010			47.537,00 0,00 47.537,00	47.537,00 0,00	0,00	47.537,00 0,00	0,00
4-0	Krempfweg Park GST 7/1 EZ 289	Stadtgemeinde, Leoben	26.02.2010			33.930,00 0,00 33.930,00	33.930,00 0,00	0,00	33.930,00 0,00	0,00
Summe Konto 300						1.814.400,00 0,00 1.814.400,00	1.814.400,00 0,00	0,00	1.814.400,00 0,00	0,00

Z = Zugang G = Gesamtabgang T = Teilabgang AHKM = Anschaffungs-/Herstellungskostenminderung BMW = Buchwertminderung VSTK = Vorsteuerkürzung E = Erweiterung
 U = Umbuchung sA = sonstige Änderung AfA = Planmäßige AfA VZ = vorzeitige AfA GWG = AfA GWG ap = außerplanmäßige AfA ao = außerordentliche AfA
 Zu = Zuschreibung Izu = Investitionszuschuss §12 = BR §12 sK = sonstige Korrektur ZaU = Zugang aufgrund Umgründung AaU = Abgang aufgrund Umgründung
 VZ = BR VZ AfA GWG = BR GWG GFB = Gewinnfreibetrag Eb = Ersatzbeschaffung

601 Betriebs u. Geschäftsausst. BZI

Inv-Nr	Bezeichnung	Lieferant	Anschaffung Inbetriebnahme Abgang	ND RestND	Abschreibungsart	AHK Anfang Veränderung AHK Ende	Buchwert Abschreibung kum. 01.01.2021	Veränderung	Buchwert Abschreibung kum. 31.12.2021	Bewertungsreserve GFB Zuschuss
1-0	Kochinsel VS/HS	Pendl Möbel, Leoben	29.06.2011 29.06.2011	20,00 9,00	linear	11.671,51 0,00 11.671,51	5.835,71 5.835,80	AfA -583,58	5.252,13 6.419,38	0,00
2-0	Autark-Kochfeld mit Induktion VS/HS	Pendl Möbel, Leoben	29.06.2011 29.06.2011	20,00 9,00	linear	2.344,36 0,00 2.344,36	1.172,16 1.172,20	AfA -117,22	1.054,94 1.289,42	0,00
3-0	Einbau-Backofen VS/HS	Pendl Möbel, Leoben	29.06.2011 29.06.2011	20,00 9,00	linear	1.711,96 0,00 1.711,96	855,96 856,00	AfA -85,60	770,36 941,60	0,00
4-0	Einbau-Mikrowellen- gerät VS/HS	Pendl Möbel, Leoben	29.06.2011 29.06.2011	10,00 0,00	linear	419,83 0,00 419,83	0,03 419,80	AfA -0,02	0,01 419,82	0,00
5-0	Kühl-Gefrierkombin. VS/HS	Pendl Möbel, Leoben	29.06.2011 29.06.2011	10,00 0,00	linear	750,58 0,00 750,58	0,01 750,57	0,00	0,01 750,57	0,00
6-0	Gefrierschrank VS/HS	Pendl Möbel, Leoben	29.06.2011 29.06.2011	10,00 0,00	linear	738,23 0,00 738,23	0,03 738,20	AfA -0,02	0,01 738,22	0,00
7-0	Gewerbegeschirrspül. VS/HS	Pendl Möbel, Leoben	29.06.2011 29.06.2011	10,00 0,00	linear	3.601,21 0,00 3.601,21	0,01 3.601,20	0,00	0,01 3.601,20	0,00
8-0	Dosiergerät für Flüssigrein. VS/HS	Pendl Möbel, Leoben	29.06.2011 29.06.2011	1,00 0,00	linear	339,57 0,00 339,57	0,01 339,56	0,00	0,01 339,56	0,00
Summe Konto 601						21.577,25 0,00 21.577,25	7.863,92 13.713,33	AfA -786,44	7.077,48 14.499,77	0,00

Z = Zugang
U = Umbuchung
Zu = Zuschreibung
VZ = BR VZ AfA

G = Gesamtabgang
sA = sonstige Änderung
Izu = Investitionszuschuss
GWG = BR GWG

T = Teilabgang
AfA = Planmäßige AfA
§12 = BR §12
GFB = Gewinnfreibetrag

AHKM = Anschaffungs-/Herstellungskostenminderung
VZ = vorzeitige AfA
sK = sonstige Korrektur
Eb = Ersatzbeschaffung

BWM = Buchwertminderung
GWG = AfA GWG
ZaU = Zugang aufgrund Umgründung

VSTK = Vorsteuerkürzung
ap = außerplanmäßige AfA
AaU = Abgang aufgrund Umgründung

E = Erweiterung
ao = außerordentliche AfA

602 Betriebs u. Geschäftsausst. BZ Don.

Inv-Nr	Bezeichnung	Lieferant	Anschaffung Inbetriebnahme Abgang	ND RestND	Abschreibungsart	AHK Anfang Veränderung AHK Ende	Buchwert Abschreibung kum. 01.01.2021	Veränderung	Buchwert Abschreibung kum. 31.12.2021	Bewertungsreserve GFB Zuschuss
1-0	Tischlerarbeiten	Gruber, Murau	01.09.2016 01.09.2016	10,00 4,50	linear	994.613,23 0,00 994.613,23	547.037,29 447.575,94	AfA -99.461,32	447.575,97 547.037,26	0,00
2-0	EDV	Div. Lieferanten, Div. Orte	01.09.2016 01.09.2016	5,00 0,00	linear	107.986,67 0,00 107.986,67	10.798,68 97.187,99	AfA -10.798,67	0,01 107.986,66	0,00
3-0	Div. Mobiliar	Div. Lieferanten, Div. Orte	01.09.2016 01.09.2016	8,00 2,50	linear	70.520,66 0,00 70.520,66	30.852,80 39.667,86	AfA -8.815,08	22.037,72 48.482,94	0,00
4-0	Physiksaal	Div. Lieferanten, Div. Orte	01.09.2016 01.09.2016	10,00 4,50	linear	13.249,51 0,00 13.249,51	7.287,23 5.962,28	AfA -1.324,95	5.962,28 7.287,23	0,00
5-0	Großmobiliar	Div. Lieferanten, Div. Orte	01.09.2016 01.09.2016	20,00 14,50	linear	211.492,54 0,00 211.492,54	163.906,71 47.585,83	AfA -10.574,63	153.332,08 58.160,46	0,00
6-0	Turnsaal	Div. Lieferanten, Div. Orte	01.09.2016 01.09.2016	10,00 4,50	linear	21.940,03 0,00 21.940,03	12.067,03 9.873,00	AfA -2.194,00	9.873,03 12.067,00	0,00
7-0	Planungskosten	Div. Lieferanten, Div. Orte	01.09.2016 01.09.2016	20,00 14,50	linear	189.048,63 0,00 189.048,63	146.512,69 42.535,94	AfA -9.452,43	137.060,26 51.988,37	0,00
Summe Konto 602						1.608.851,27 0,00 1.608.851,27	918.462,43 690.388,84	AfA -142.621,08	775.841,35 833.009,92	0,00

Z = Zugang G = Gesamtabgang T = Teilabgang AHKM = Anschaffungs-/Herstellungskostenminderung BMW = Buchwertminderung VSTK = Vorsteuerkürzung E = Erweiterung
 U = Umbuchung sA = sonstige Änderung AfA = Planmäßige AfA VZ = vorzeitige AfA GWG = AfA GWG ap = außerplanmäßige AfA ao = außerordentliche AfA
 Zu = Zuschreibung Izu = Investitionszuschuss §12 = BR §12 sK = sonstige Korrektur ZaU = Zugang aufgrund Umgründung AaU = Abgang aufgrund Umgründung
 VZ = BR VZ AfA GWG = BR GWG GFB = Gewinnfreibetrag Eb = Ersatzbeschaffung

603 Betriebs u. Geschäftsausst. BZI neu

Inv-Nr	Bezeichnung	Lieferant	Anschaffung Inbetriebnahme Abgang	ND RestND	Abschreibungsart	AHK Anfang Veränderung AHK Ende	Buchwert Abschreibung kum. 01.01.2021	AfA	Veränderung	Buchwert Abschreibung kum. 31.12.2021	Bewertungsreserve GFB Zuschuss
1-0	Tischlerarbeiten	Div. Lieferanten, Div. Orte	30.09.2019 01.10.2019	10,00 7,50	linear	442.327,33 0,00 442.327,33	375.978,23 66.349,10	AfA	-44.232,73	331.745,50 110.581,83	Izu 55.573,33
2-0	EDV	Div. Lieferanten, Div. Orte	30.09.2019 01.10.2019	5,00 2,50	linear	141.593,80 0,00 141.593,80	99.115,66 42.478,14	AfA	-28.318,76	70.796,90 70.796,90	Izu 11.859,76
3-0	Div. Mobiliar	Div. Lieferanten, Div. Orte	30.09.2019 01.10.2019	8,00 5,50	linear	40.776,50 0,00 40.776,50	33.130,91 7.645,59	AfA	-5.097,06	28.033,85 12.742,65	Izu 4.696,17
4-0	Großmobiliar	Div. Lieferanten, Div. Orte	30.09.2019 01.10.2019	20,00 17,50	linear	435.585,81 0,00 435.585,81	402.916,87 32.668,94	AfA	-21.779,29	381.137,58 54.448,23	Izu 63.847,40
5-0	Turnsaal	Div. Lieferanten, Div. Orte	30.09.2019 01.10.2019	10,00 7,50	linear	162.166,60 0,00 162.166,60	137.841,61 24.324,99	AfA	-16.216,66	121.624,95 40.541,65	Izu 20.374,37
6-0	Beschilderungssystem	Div. Lieferanten, Div. Orte	30.09.2019 01.10.2019	10,00 7,50	linear	28.984,86 0,00 28.984,86	24.637,13 4.347,73	AfA	-2.898,49	21.738,64 7.246,22	Izu 3.641,61
7-0	Zutrittssystem	Div. Lieferanten, Div. Orte	30.09.2019 01.10.2019	10,00 7,50	linear	78.174,06 0,00 78.174,06	66.447,95 11.726,11	AfA	-7.817,41	58.630,54 19.543,52	Izu 9.821,65
Summe Konto 603						1.329.608,96 0,00 1.329.608,96	1.140.068,36 189.540,60	AfA	-126.360,40	1.013.707,96 315.901,00	Izu 169.814,29

Z = Zugang G = Gesamtabgang T = Teilabgang AHKM = Anschaffungs-/Herstellungskostenminderung BMW = Buchwertminderung VSTK = Vorsteuerkürzung E = Erweiterung
 U = Umbuchung sA = sonstige Änderung AfA = Planmäßige AfA VZ = vorzeitige AfA GWG = AfA GWG ap = außerplanmäßige AfA ao = außerordentliche AfA
 Zu = Zuschreibung Izu = Investitionszuschuss §12 = BR §12 sK = sonstige Korrektur ZaU = Zugang aufgrund Umgründung AaU = Abgang aufgrund Umgründung
 VZ = BR VZ AfA GWG = BR GWG GFB = Gewinnfreibetrag Eb = Ersatzbeschaffung

870 Anteile a.Kapitalgesellschaften

Inv-Nr	Bezeichnung	Lieferant	Anschaffung Inbetriebnahme Abgang	ND RestND	Abschreibungsart	AHK Anfang Veränderung AHK Ende	Buchwert Abschreibung kum. 01.01.2021	Veränderung	Buchwert Abschreibung kum. 31.12.2021	Bewertungsreserve GFB Zuschuss
1-0	Gewerbezentrum Leob. GmbH 10 %	Stadtgemeinde Leoben	30.01.2016			1,00 0,00 1,00	1,00 0,00	0,00	1,00 0,00	0,00
2-0	AU-VISION Entwicklungsgesellschaft m.b.H. 10 %	Zhenjiang International LDT, China	04.02.2019			50.750,00 0,00 50.750,00	50.750,00 0,00	0,00	50.750,00 0,00	0,00
Summe Konto 870						50.751,00 0,00 50.751,00	50.751,00 0,00	0,00	50.751,00 0,00	0,00
Gesamtsumme						37.550.608,90 Z 7.493,42 37.558.102,32	33.598.961,46 Z 3.951.647,44 AfA	7.493,42 -1.094.471,25	32.511.983,63 Izu 5.046.118,69	5.398.017,50

Z = Zugang G = Gesamtabgang T = Teilabgang AHKM = Anschaffungs-/Herstellungskostenminderung BMW = Buchwertminderung VSTK = Vorsteuerkürzung E = Erweiterung
 U = Umbuchung sA = sonstige Änderung AfA = Planmäßige AfA VZ = vorzeitige AfA GWG = AfA GWG ap = außerplanmäßige AfA ao = außerordentliche AfA
 Zu = Zuschreibung Izu = Investitionszuschuss §12 = BR §12 sK = sonstige Korrektur ZaU = Zugang aufgrund Umgründung AaU = Abgang aufgrund Umgründung
 VZ = BR VZ AfA GWG = BR GWG GFB = Gewinnfreibetrag Eb = Ersatzbeschaffung

Inv-Nr	Bezeichnung	Lieferant	BS	Beleg	Anschaffung	Inbetriebnahme	ND	Abschreibungsart	Anschaffungs-/Herstellungskosten
211 Schulgebäude BZI									
5-0	Wasserleitungsergänzungsbeitrag	Stadtwerke, Leoben			07.04.2021	07.04.2021	34,00	linear	Z 7.493,42
Gesamtsumme									7.493,42

Z = Zugang

E = Erweiterung

ZaU = Zugang aufgrund Umgründung

Bezeichnung	Zuschuss	LZ Rest LZ	Stand 01.01.2021	Zugang	Umbuchung	Verbrauch	Abgang	Stand 31.12.2021
210 Schulgebäude BZ Donawitz								
2-0 BZ Donawitz/Kerpelystrasse 13-15								
01.09.2016 Par. 3 Z. 6 EStG 1988	2.992.916,85	40,00 34,50	2.656.213,71	0,00	0,00	-74.822,92	0,00	2.581.390,79
Summe Konto 210	2.992.916,85		2.656.213,71	0,00	0,00	-74.822,92	0,00	2.581.390,79
211 Schulgebäude BZI								
4-0 Schulgebäude BZI								
01.10.2019 Par. 3 Z. 6 EStG 1988	2.823.266,60	40,00 37,50	2.717.394,09	0,00	0,00	-70.581,67	0,00	2.646.812,42
Summe Konto 211	2.823.266,60		2.717.394,09	0,00	0,00	-70.581,67	0,00	2.646.812,42
603 Betriebs u. Geschäftsausst. BZI neu								
1-0 Tischlerarbeiten								
01.10.2019 Par. 3 Z. 6 EStG 1988	74.097,78	10,00 7,50	62.983,11	0,00	0,00	-7.409,78	0,00	55.573,33
2-0 EDV								
01.10.2019 Par. 3 Z. 6 EStG 1988	23.719,51	5,00 2,50	16.603,66	0,00	0,00	-4.743,90	0,00	11.859,76
3-0 Div. Mobiliar								
01.10.2019 Par. 3 Z. 6 EStG 1988	6.830,80	8,00 5,50	5.550,02	0,00	0,00	-853,85	0,00	4.696,17
4-0 Großmobiliar								
01.10.2019 Par. 3 Z. 6 EStG 1988	72.968,45	20,00 17,50	67.495,82	0,00	0,00	-3.648,42	0,00	63.847,40
5-0 Turnsaal								
01.10.2019 Par. 3 Z. 6 EStG 1988	27.165,82	10,00 7,50	23.090,95	0,00	0,00	-2.716,58	0,00	20.374,37
6-0 Beschilderungssystem								
01.10.2019 Par. 3 Z. 6 EStG 1988	4.855,49	10,00 7,50	4.127,16	0,00	0,00	-485,55	0,00	3.641,61
7-0 Zutrittssystem								
01.10.2019 Par. 3 Z. 6 EStG 1988	13.095,55	10,00 7,50	11.131,21	0,00	0,00	-1.309,56	0,00	9.821,65
Summe Konto 603	222.733,40		190.981,93	0,00	0,00	-21.167,64	0,00	169.814,29
Gesamtsumme	6.038.916,85		5.564.589,73	0,00	0,00	-166.572,23	0,00	5.398.017,50

	2021	2020
Umsatzsteuer		
Steuerpflichtige Umsätze	626.333,04	641.897,03
Steuerpflichtige ig. Erwerbe	0,00	0,00
Summe Umsatzsteuer	125.266,61	128.379,41
Summe Erwerbsteuer	0,00	0,00
Gesamtsumme Steuern	125.266,61	128.379,41
Vorsteuer	-5.752,17	-4.348,67
Gesamtsumme Steuern	119.514,44	124.030,74
- Vorauszahlungen/+ Gutschriften	-118.724,84	-123.129,04
Nachforderung	789,60	901,70
Nachforderung insgesamt	789,60	901,70

VORAUSSICHTLICHER UMSATZSTEUERBESCHEID 2021

Die Umsatzsteuer wird für das Jahr 2021 voraussichtlich festgesetzt mit

bisher war vorgeschrieben

119.514,44

-118.724,84

Gesamtbetrag der Bemessungsgrundlagen für Lieferungen und sonstige Leistungen (einschließlich Anzahlungen)

798.762,60

Steuerfreie Umsätze

-172.429,56

Gesamtbetrag der steuerpflichtigen Lieferungen, sonstigen Leistungen und Eigenverbrauch (einschließlich steuerpflichtiger Anzahlung)

626.333,04

Davon sind zu versteuern mit:

20 % Normalsteuersatz

Bemess.-Grundlage
626.333,04

Umsatzsteuer
125.266,61

Summe Umsatzsteuer

125.266,61

Innergemeinschaftliche Erwerbe

Gesamtbetrag der steuerpflichtigen ig. Erwerbe

0,00

Davon sind zu versteuern mit:

Bemess.-Grundlage

Umsatzsteuer

Summe Erwerbsteuer

0,00

Summe Umsatzsteuer (wie oben)

125.266,61

Summe Erwerbsteuer (wie oben)

0,00

Gesamtbetrag der Vorsteuern (ohne nachstehende Vorsteuern)

-5.752,17

Davon ab gem. Par. 12 Abs. 3

0,00

VSt-Berichtigung gem. Par.12 Abs.10 und 11

0,00

VSt-Berichtigung gem. Par.16

0,00

Zahllast

119.514,44

Berechnung der Abgabennachforderung/Abgabengutschrift

Festgesetzte Umsatzsteuer

119.514,44

Bisher vorgeschriebene Umsatzsteuer

-118.724,84

Abgabennachforderung

789,60



Finanzamt Österreich
Postfach 260
1000 Wien

2020

Füllen Sie dieses Formular nur mittels Tastatur und Bildschirm aus. Die stark umrandeten Felder sind jedenfalls auszufüllen.

Steuernummer

6 5 1 3 9 4 1 2 4

NAME/BEZEICHNUNG DES UNTERNEHMENS

Infrastrukturentwicklungs-KG Stadtgemeinde Leoben Durchführung infrastrukturelle Maßnahmen

Gesetzliche Bestimmungen ohne nähere Bezeichnung beziehen sich auf das Umsatzsteuergesetz 1994 (UStG 1994).

Nähere Erläuterungen finden Sie in der Ausfüllhilfe U 1a.

Informationen zur elektronischen Erklärungsabgabe finden Sie auf bmf.gv.at oder direkt unter FinanzOnline (<https://finanzonline.bmf.gv.at>). Informationen zur Umsatzsteuer finden Sie auf bmf.gv.at unter Findok - Richtlinien - (Umsatzsteuerrichtlinien 2000) sowie unter Steuern - Selbstständige Unternehmer - Umsatzsteuer.

Umsatzsteuererklärung für ~~2020~~ 2021

Zutreffendes bitte ankreuzen!

ANSCHRIFT und Telefonnummer

Erzherzog-Johann-Straße 2
8700 Leoben
+43 (3842) 4062284

Zum Unternehmen gehören Organgesellschaften

nein
 ja wenn ja, Anzahl der Organgesellschaften

Vom Kalenderjahr abweichendes Wirtschaftsjahr (nur in diesen Fällen auszufüllen)

Erklärt werden die Umsätze des Wirtschaftsjahres

M M J J J J M M J J J J

M M J J J J

M M J J J J

vom bis und vom bis

Berechnung der Umsatzsteuer:

Bemessungsgrundlage ¹⁾
Beträge in Euro und CentLieferungen, sonstige Leistungen und Eigenverbrauch:

a) Gesamtbetrag der Bemessungsgrundlagen des Veranlagungszeitraumes 2020 für Lieferungen und sonstige Leistungen (ohne den nachstehend angeführten Eigenverbrauch) einschließlich Anzahlungen (jeweils ohne Umsatzsteuer) 000

798.762,60

b) zuzüglich Eigenverbrauch (§ 1 Abs. 1 Z 2, § 3 Abs. 2 und § 3a Abs. 1a) 001

+

c) abzüglich Umsätze, für die die Steuerschuld gemäß § 19 Abs. 1 zweiter Satz sowie gemäß § 19 Abs. 1a, 1b, 1c, 1d und 1e auf den Leistungsempfänger übergegangen ist. 021

-

Summe

798.762,60

Davon steuerfrei MIT Vorsteuerabzug gemäß

a) § 6 Abs. 1 Z 1 iVm § 7 (Ausfuhrlieferungen) 011

-

b) § 6 Abs. 1 Z 1 iVm § 8 (Lohnveredelungen) 012

-

c) § 6 Abs. 1 Z 2 bis 6 sowie § 23 Abs. 5 (Seeschifffahrt, Luftfahrt, grenzüberschreitende Personenbeförderung, Diplomaten, Reisevorleistungen im Drittlandsgebiet usw.) und § 28 Abs. 50 (Nullsatz bei der Lieferung von Schutzmasken vom 14.4.2020 bis zum 31.7.2020) 015

-

d) Art. 6 Abs. 1 (innergemeinschaftliche Lieferungen ohne die nachstehend gesondert anzuführenden Fahrzeuglieferungen) 017

-

e) Art. 6 Abs. 1, sofern Lieferungen neuer Fahrzeuge an Abnehmer ohne UID-Nummer bzw. durch Fahrzeuglieferer gemäß Art. 2 erfolgten. 018

-

Davon steuerfrei OHNE Vorsteuerabzug gemäß

a) § 6 Abs. 1 Z 9 lit. a (Grundstücksumsätze) 019

-

b) § 6 Abs. 1 Z 27 (Kleinunternehmer) 016

-

c) § 6 Abs. 1 Z 16 (übrige steuerfreie Umsätze ohne Vorsteuerabzug) 020

-

172.429,56

Gesamtbetrag der steuerpflichtigen Lieferungen, sonstigen Leistungen und Eigenverbrauch (einschließlich steuerpflichtiger Anzahlungen)

626.333,04



¹⁾ Minusvorzeichen sind, soweit nicht vorgedruckt, beim Ausfüllen der Erklärung einzusetzen.

	Bemessungsgrundlage	Umsatzsteuer
Davon sind zu versteuern mit: 20% Normalsteuersatz	12 022	626.333,04
10% ermäßigter Steuersatz	13 029	+
13% ermäßigter Steuersatz	006	+
19% für Jungholz und Mittelberg	15 037	+
10% Zusatzsteuer für pauschalierte land- und forstwirtschaftliche Betriebe	16 052	+
7% Zusatzsteuer für pauschalierte land- und forstwirtschaftliche Betriebe	17 007	+
5% für Umsätze gemäß § 28 Abs. 52 Z 1 vom 1.7.2020 bis zum 31.12.2020	17 009	+
Weiters zu versteuern: Steuerschuld gemäß § 11 Abs. 12 und 14, § 16 Abs. 2 sowie gemäß Art. 7 Abs. 4	18 056	+
Steuerschuld gemäß § 19 Abs. 1 zweiter Satz, § 19 Abs. 1c, 1e sowie gemäß Art. 25 Abs. 5	19 057	+
Steuerschuld gemäß § 19 Abs. 1a (Bauleistungen)	20 048	+
Steuerschuld gemäß § 19 Abs. 1b (Sicherungseigentum, Vorbehaltseigentum und Grundstücke im Zwangsversteigerungsverfahren)	20 044	+
Steuerschuld gemäß § 19 Abs. 1d (Schrott und Abfallstoffe, Verordnung BGBl. II Nr. 129/2007; Videospielkonsolen, Laptops, Tablet-Computer, Gas und Elektrizität, Gas- und Elektrizitätszertifikate, Metalle, Anlagegold, Verordnung BGBl. II Nr. 369/2013)	20 032	+
Inneregemeinschaftliche Erwerbe: Gesamtbetrag der Bemessungsgrundlagen für inneregemeinschaftliche Erwerbe	21 070	/
Davon steuerfrei gemäß Art. 6 Abs. 2 und § 28 Abs. 50 (Nullsatz für inneregemeinschaftliche Erwerbe von Schutzmasken vom 14.4.2020 bis zum 31.7.2020)	22 071	
Gesamtbetrag der steuerpflichtigen inneregemeinschaftlichen Erwerbe	0,00	
Davon sind zu versteuern mit: 20% Normalsteuersatz	23 072	+
10% ermäßigter Steuersatz	073	+
13% ermäßigter Steuersatz	008	+
19% für Jungholz und Mittelberg	088	+
5% für Umsätze gemäß § 28 Abs. 52 Z 1 vom 1.7.2020 bis zum 31.12.2020	010	+
Nicht zu versteuernde Erwerbe: Erwerbe gemäß Art. 3 Abs. 8 zweiter Satz, die im Mitgliedsstaat des Bestimmungsortes besteuert worden sind	24 076	/
Erwerbe gemäß Art. 3 Abs. 8 zweiter Satz, die gemäß Art. 25 Abs. 2 im Inland als besteuert gelten	077	
Zwischensumme (Umsatzsteuer)		125.266,61
Berechnung der abziehbaren Vorsteuer: Gesamtbetrag der Vorsteuern [einschließlich der pauschal ermittelten Vorsteuern (Kennzahlen 084, 085, 086, 078, 068, 079) aber ohne die übrigen gesondert anzuführenden Vorsteuerbeträge (Kennzahlen 061, 083, 065, 066, 082, 087, 089, 064, 063, 067)]	25 060	-
In Kennzahl 060 enthaltene pauschal ermittelte Vorsteuern:	26	
a) Pauschalierung gemäß § 14 Abs. 1 Z 1 (Basispauschalierung)	084	
b) Drogisten, Verordnung BGBl. II Nr. 229/1999	085	
c) Bestimmte Gruppen von Unternehmern, Verordnung BGBl. Nr. 627/1983, Verordnung BGBl. II Nr. 48/2014	086	
d) Lebensmitteleinzel- oder Gemischtwarenhändler, Verordnung BGBl. II Nr. 228/1999	078	
e) Handelsvertreter, Verordnung BGBl. II Nr. 95/2000	068	
f) Künstler und Schriftsteller, Verordnung BGBl. II Nr. 417/2000	079	



Gesondert anzuführende Vorsteuerbeträge: Vorsteuern betreffend die entrichtete Einfuhrumsatzsteuer (§ 12 Abs. 1 Z 2 lit. a)	27	061	–	
Vorsteuern betreffend die geschuldete, auf dem Abgabekonto verbuchte Einfuhrumsatzsteuer (§ 12 Abs. 1 Z 2 lit. b)	28	083	–	
Vorsteuern aus dem innergemeinschaftlichen Erwerb	29	065	–	
Vorsteuern betreffend die Steuerschuld gemäß § 19 Abs. 1 zweiter Satz, § 19 Abs. 1c, 1e sowie gemäß Art. 25 Abs. 5	30	066	–	
Vorsteuern betreffend die Steuerschuld gemäß § 19 Abs. 1a (Bauleistungen)	30	082	–	
Vorsteuern betreffend die Steuerschuld gemäß § 19 Abs. 1b (Sicherungseigentum, Vorbehaltseigentum und Grundstücke im Zwangsversteigerungsverfahren)	30	087	–	
Vorsteuern betreffend die Steuerschuld gemäß § 19 Abs. 1d (Schrott und Abfallstoffe, Verordnung BGBl. II Nr. 129/2007; Videospielekonsolen, Laptops, Tablet-Computer, Gas und Elektrizität, Gas- und Elektrizitätszertifikate, Metalle, Anlagegold, Verordnung BGBl. II Nr. 369/2013)	30	089	–	
Vorsteuern für innergemeinschaftliche Lieferungen neuer Fahrzeuge von Fahrzeuglieferern gemäß Art. 2	31	064	–	
Davon nicht abzugsfähig gemäß § 12 Abs. 3 iVm Abs. 4 und 5	32	062	+	0,00
Berichtigung gemäß § 12 Abs. 10 und 11	33	063		0,00
Berichtigung gemäß § 16	34	067		0,00
Gesamtbetrag der abziehbaren Vorsteuer				-5.752,17
Sonstige Berichtigungen	35	090		
<input checked="" type="checkbox"/> Zahllast (Plusvorzeichen) <input type="checkbox"/> Gutschrift (Minusvorzeichen)		095		119.514,44
Hierauf entrichtete Vorauszahlungen (Minusvorzeichen) bzw. durchgeführte Gutschriften (Plusvorzeichen)				-118.724,84
Ergibt <input checked="" type="checkbox"/> Restschuld <input type="checkbox"/> Gutschrift				789,60

Kammerumlagepflicht
(§ 122 Wirtschaftskammergesetz) liegt vor: ja

An Kammerumlage wurde für 2020 entrichtet:
(nur auszufüllen, wenn kein abweichendes Wirtschaftsjahr vorliegt)

Beachten Sie: *Bestimmte nachteilige Folgen der nicht zeitgerechten Entrichtung der Umsatzsteuer-Vorauszahlungen (Vollstreckungsmaßnahmen, Einleitung eines Finanzstrafverfahrens) können durch die umgehende Entrichtung der bereits fälligen Restschuld vermieden werden.*

Ich versichere, dass ich die vorstehenden Angaben nach bestem Wissen und Gewissen richtig und vollständig gemacht habe. Mir ist bekannt, dass die Angaben überprüft werden und dass unvollständige oder unrichtige Angaben strafbar sind. Sollte ich nachträglich erkennen, dass die vorstehende Erklärung unrichtig oder unvollständig ist, so werde ich das Finanzamt davon unverzüglich in Kenntnis setzen (§ 139 Bundesabgabenordnung).

WICHTIGER HINWEIS: Übermitteln Sie keine Originaldokumente/Belege, da alle im Finanzamt einlangenden Schriftstücke nach elektr. Erfassung datenschutzkonform vernichtet werden! Bewahren Sie diese aber mindestens 7 Jahre für eine etwaige Überprüfung auf.

Noch einfacher können Sie diese Erklärung papierlos über bmf.gv.at (FinanzOnline) einbringen. FinanzOnline steht Ihnen kostenlos und rund um die Uhr zur Verfügung und bedarf keiner speziellen Software.

Steuerliche Vertretung (Name, Anschrift, Telefonnummer)
ECA Haingartner und Pfnadschek
Steuerberatung GmbH
Steuerberatung
Waasenplatz 1
8700 Leoben
+43 (5) 7466
WT-Code: 804698

Datum, Unterschrift bzw. firmenmäßige Zeichnung



Steuerpflichtiger: Infrastrukturentwicklungs-KG Stadtgemeinde Leoben
Leoben
Finanzamt: 69 **Steuernummer: 65 139/4124**

Diese Vollständigkeitserklärung wird in Verbindung mit dem von Ihnen erstellten Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2021 abgegeben. Durch die Erklärung bestätigen wir Ihnen, dass Sie aufgrund der Ihnen übergebenen Unterlagen und der Ihnen gegebenen Informationen in die Lage versetzt worden sind, einen Jahresabschluss zu erstellen, der ein möglichst getreues Bild der Vermögens- und Finanzlage des Unternehmens zum 31. Dezember 2021 und der Ertragslage des Unternehmens im Geschäftsjahr vom 1. Jänner 2021 bis 31. Dezember 2021 in Übereinstimmung mit dem UGB vermittelt.

Ihnen als mit der Erstellung des oben angeführten Jahresabschlusses beauftragtem Steuerberater erklären wir als zur Aufstellung des Jahresabschlusses verpflichtete(s/r) Vorstandsmitglied(er) / Geschäftsführer / geschäftsführende(r) Gesellschafter / Einzelunternehmer folgendes:

Die Belege, Bücher und Bestandsnachweise sowie die Auskünfte, die von uns für die Erstellung des Abschlusses an Sie übermittelt wurden, wurden Ihnen vollständig und nach bestem Wissen und Gewissen gegeben.

In den vorgelegten Büchern und Aufzeichnungen sind sämtliche Geschäftsvorfälle lückenlos und vollständig aufgezeichnet, die für das oben genannte Geschäftsjahr buchungspflichtig geworden sind.

Wir haben sichergestellt, dass im Rahmen der gesetzlichen Aufbewahrungspflichten und -fristen auch die nicht ausgedruckten Daten jederzeit verfügbar sind und innerhalb angemessener Frist lesbar gemacht werden können.

Die Verantwortung für die Aufstellung des Jahresabschlusses sowie für die Erstellung des Lageberichts in Übereinstimmung mit den anzuwendenden Rechnungslegungsvorschriften liegt bei uns. Diese Verantwortung beinhaltet insbesondere grundsätzliche Entscheidungen über die Abbildungen von Geschäftsvorfällen bzw. Vermögensgegenständen und Schulden im Jahresabschluss, die Auswahl und Anwendung angemessener Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden und die Vornahme von Schätzungen, die unter Berücksichtigung der gegebenen Rahmenbedingungen angemessen erscheinen.

In dem von Ihnen erstellten Jahresabschluss sind alle bilanzierungspflichtigen Vermögensgegenstände; Verpflichtungen, Wagnisse und Abgrenzungen berücksichtigt, sämtliche Aufwendungen und Erträge enthalten, sowie alle erforderlichen Angaben gemacht.

Wir sind verantwortlich für die Verhinderung und Aufdeckung von Verstößen durch Mitarbeiter und für die Einrichtung und Aufrechterhaltung eines geeigneten internen Kontrollsystems.

Ich nutze selbst die ab Oktober 2016 im FINON vorhandene Möglichkeit, in das Kontenregister, welches unter meiner Steuernummer aufscheint, Einsicht zu nehmen. Ich überprüfe, ob die dort angezeigten Bankkonten - mich betreffend - korrekt erfasst sind und garantiere, dass alle Daten, die für die vollständige Jahresabschlusserstellung nötig sind, vorgelegt werden.

Wir sind verantwortlich für die Einrichtung eines angemessenen Rechnungslegungs- und internen Kontrollsystems, um sicherzustellen, dass Geschäfte mit und zwischen nahestehenden Unternehmen und Personen in den Buchführungsunterlagen als solche festgehalten und entsprechend den anzuwendenden Rechnungslegungsvorschriften offengelegt werden.

Alle für die Erstellung des Jahresabschlusses notwendigen Aufzeichnungen, Dokumentationen und Informationen, insbesondere zu den Risiken, für die Rückstellungen gebildet werden müssen, zu drohenden Verlusten aus schwebenden Geschäften, zu bestehenden und drohenden Rechtsstreitigkeiten und sonstigen Auseinandersetzungen und zur Werthaltigkeit von Forderungen, wurden Ihnen mitgeteilt. Derartige Informationen bzw. Sachverhalte können beispielsweise sein:

- a) Ereignisse nach dem Abschlussstichtag, die für die Bewertung am Abschlussstichtag von Bedeutung sind,
- b) besondere Umstände, die der Fortführung des Unternehmens oder der Vermittlung eines möglichst getreuen Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens entgegenstehen oder die Aussagefähigkeit des Jahresabschlusses wesentlich beeinflussen,
- c) eine Übersicht über die Unternehmen, mit denen das Unternehmen im Geschäftsjahr oder am Abschlussstichtag verbunden war bzw. mit denen im Geschäftsjahr oder am Abschlussstichtag ein Beteiligungsverhältnis bestand,
- d) Verbindlichkeiten aus der Begebung und Übertragung von Wechseln, aus Bürgschaften, aus Garantien und aus sonstigen gesetzlichen und vertraglichen Haftungsverhältnissen,
- e) gesetzliche und vertragliche Sicherheiten für Verbindlichkeiten (einschließlich Eventualverbindlichkeiten), z.B. Pfandrechte, Sicherungseigentum und Eigentumsvorbehalte an bilanzierten Vermögensgegenständen,
- f) Rückgabeverpflichtungen für in der Bilanz ausgewiesene Vermögensgegenstände und Rücknahmeverpflichtungen für nicht in der Bilanz ausgewiesene Vermögensgegenstände,
- g) derivative Finanzinstrumente (z.B. fremdwährungs-, zins-, wertpapier- und indexbezogene Optionsgeschäfte und Terminkontrakte, Zins- und Währungsswaps),
- h) Verträge oder sonstige rechtliche Sachverhalte, die wegen ihres Gegenstands, ihrer Dauer, möglicher Vertragsstrafen oder aus anderen Gründen für die Beurteilung der wirtschaftlichen Lage des Unternehmens von Bedeutung sind oder werden können (z.B. Verträge mit Lieferanten, Abnehmern, Gesellschaftern oder verbundenen Unternehmen sowie Arbeitsgemeinschafts-, Versorgungs-, Options-, Leasing- und Treuhandverträge sowie Verträge über Verpflichtungen, die aus dem Gewinn zu erfüllen sind), und
- i) die finanziellen Verpflichtungen aus diesen Verträgen sowie sonstige wesentliche finanzielle Verpflichtungen (z.B. aus in naher Zukunft erforderlichen Großreparaturen).

Wir erklären mit der nachfolgenden Unterschrift, dass

- alle zugrundeliegenden Angaben für den erstellten Jahresabschluss samt Steuererklärungen vollständig und richtig sind und der Wahrheit entsprechen und
- uns der Inhalt der erstellten Unterlagen bekannt ist und wir mit diesem einverstanden sind.

Bestätigt im Namen der Infrastrukturentwicklungs-KG Stadtgemeinde Leoben vertreten durch

(Ort und Datum der Unterfertigung)

(Unterschrift)