

07. Juni 2021

Gemeinderatssitzung Nr. 2/2021

am **Donnerstag, 24. Juni 2021, mit Beginn um 14.00 Uhr**, in der
Kunsthalle Leoben, Kirchgasse 6, 8700 Leoben

Fragestunde

Mitteilungen des Bürgermeisters

Tagesordnung

I. Öffentliche Gemeinderatssitzung

A) Berichte der Schriftführer und Genehmigung der Niederschriften vom 25. März 2021

B) Vorübergehende Freistellung gem § 55 Abs 2 Stmk. GO
StR. Ing. Heinz AHRER

C) Daniel NISTELBERGER (SPÖ);
Angelobung als vorübergehendes Gemeinderatsmitglied
für die Dauer der Abwesenheit von Ing. Heinz AHRER
sowie Wahl in Fachausschüsse

D) Wahl eines vorübergehenden Stadtratsmitgliedes
für die Dauer der Abwesenheit von Ing. Heinz AHRER

E) Wahl von Vertretern in Körperschaften und Institutionen
Tourismusverband Erzberg Leoben - Tourismuskommission

F) Prüfungsausschuss:

1. Bericht des Prüfungsausschusses vom 25.05.2021

G) Angelegenheiten für Recht, Finanzen, Beteiligungen, Wirtschaft und Tourismus:

1. GstNr 422/1 EZ 314 KG 60365 Waasen
Eigentümer: Stadtgemeinde Leoben – öffentliches Gut;
Verkauf an [REDACTED]

2. GstNr 961/1 EZ 171 KG 60345 Prettach
Eigentümer: Stadtgemeinde Leoben;
Abschluss von zwei Kaufverträgen
mit [REDACTED] bzw
mit [REDACTED]
3. GstNr 1022/2 EZ 235 KG 60345 Prettach
Eigentümer: Stadtgemeinde Leoben;
Abschluss eines Baurechtsvertrages
mit [REDACTED]
4. GstNr [REDACTED] EZ [REDACTED] KG 60326 Leitendorf;
[REDACTED]
Löschung Wiederkaufsrecht
5. GstNr 698, 703 und 706 alle EZ 337 KG 60315 Judendorf
Eigentümer: Stadtgemeinde Leoben – öffentliches Gut (Straßen und Wege);
GstNr [REDACTED] und [REDACTED] alle EZ [REDACTED],
GstNr [REDACTED], [REDACTED] alle EZ [REDACTED] und
GstNr [REDACTED] EZ [REDACTED] alle KG 60315 Judendorf
Eigentümer: [REDACTED];
GstNr [REDACTED] EZ [REDACTED] KG 60315 Judendorf
Eigentümer bzw. außerbücherlicher Eigentümer: [REDACTED];
a) Auflassung von Teilflächen aus dem öffentlichen Gut (Straßen und Wege)
und Umwandlung in freies Gemeindevermögen
b) Übernahme von Teilflächen in das öffentliche Gut (Straßen und Wege)
c) Tauschvertrag – Grundsatzbeschluss
Abänderung des GR-Beschlusses vom 21.06.2018
6. GstNr 1097 EZ 50001 KG 60355 Schladnitzgraben;
Abschluss eines Flurbereinigungsübereinkommens
Übernahme in das öffentliche Gut
7. Altstadt-Tiefgarage Leoben;
Eigentumsübertragung an [REDACTED].
8. Projekt Murkraftwerk Leoben Ost;
Errichtung von Grundwassermessstellen
Änderung des Gestattungsübereinkommens über
die Inanspruchnahme von Grundstücken
9. [REDACTED];
Abschluss eines Förderungsvertrages
10. [REDACTED],
Abschluss eines Förderungsvertrages
Umbau der Bischofskapelle
11. [REDACTED],
Abänderung des Förderungsvertrages vom 20.12.2018
GR-Beschluss vom 13.12.2018
12. [REDACTED];
Abschluss eines Förderungsvertrages
13. [REDACTED];
Abschluss eines Förderungsvertrages

14. Musik- und Kunstschule der Stadt Leoben;
Anpassung der Schulkostenbeiträge
für das Schuljahr 2021/22
15. Sozialstaffel für städtische Kinderkrippen;
 - a) Grundsatzbeschluss
 - b) Einnahmenminderung
 - c) Analoge Förderung Kinder in privater Einrichtungen
16. FFG Förderprojekt "Stadt der Zukunft"
Innovative Stadtbegrünungstechnologien
17. Förderprojekt KLAR! "Murraum Leoben"
Abschluss einer Fördervereinbarung
18. Jagdpachtentgelt für das Jagdjahr 01.04.2021 bis 31.03.2022;
Aufteilung
19. Objekte Leoben, Judendorferstraße 3 und 5;
Gewährung einer nachträglichen Wohnbauförderung
20. Objekt Leoben, Kärntner Straße 28;
Errichtung eines Liftes
Darlehensaufnahme –
Vertragsabschluss
Abänderung des GR-Beschlusses vom 25.03.2021 – Änderung der Darlehenshöhe
21. Objekt Leoben, Schönowitzstraße 21;
Errichtung eines Liftes
Darlehensaufnahme –
Vertragsabschluss
Abänderung des GR-Beschlusses vom 25.03.2021 – Änderung der Darlehenshöhe
22. Objekt Leoben, Massenburg;
Dacherneuerung Vorburg
Darlehensaufnahme –
Vertragsabschluss
Aufhebung des GR-Beschlusses vom 25.03.2021
23. Umfassende Wohnungsstandardanhebungen;
 - I) Festlegung des Sanierungsumfanges sowie der Arbeitsdurchführung
 - II) Anpassung der Mietzinse bei umfassend sanierten Wohnungen
 - III) Anpassung der Vermietungsbedingungen bei umfassend sanierten Wohnungen
24. Führung von Kassengeschäften
Abänderung des GR-Beschlusses vom 26.06.2014
25. ██████████;
Generalsanierung und Erweiterung der Tiefgarage
Kapitalzufuhr
26. ██████████;
Subvention 2021

27. [REDACTED];
Kapitalzufuhr 2021
Abänderung des GR-Beschlusses vom 17.12.2020

28. [REDACTED];
Subvention 2021

29. Sportförderungen 2021/2022

30. [REDACTED];
a) Stadtgemeinde Leoben Förderung 2021
b) Bedarfszuweisung in der Weitergabe

31. Bedarfszuweisung in der Weitergabe;
[REDACTED]

H) Angelegenheiten für Raumplanung, Bauwesen, Europäische Union und Entwicklungszusammenarbeit:

1. Flächenwidmungsplan 5.00;
Teilbebauungsplan „Waltenbach I“
Beschluss gem. § 40 Stmk. Raumordnungsgesetz 2010 idgF
 - I) Behandlung der während der Anhörungsfrist schriftlich eingelangten Einwendungen und Stellungnahmen
 - II) Beschlussfassung zum Teilbebauungsplan „Waltenbach I“
2. Neues Rathaus;
Errichtung einer Photovoltaikanlage
Abschluss eines Fördervertrages
3. Radverkehrskonzept;
Abschluss eines Rahmenvertrages

I) Stadtwerke:

1. Stadtwärme Leoben - Ausbau 2021;
Änderung Bauvertrag RV19 zu Rahmenvereinbarung JBV 2018 – 2021 (BA07) -
Wärmeausbau Hauptplatz 15, Südbahnstraße 18,
SGL 2. BA und Kasernenstraße 15a
Abänderung des GR-Beschlusses vom 25.03.2021
2. GstNr [REDACTED] EZ [REDACTED] KG 60315 Judendorf
Eigentümer: [REDACTED];
Abschluss eines Servitutsvertrages
3. Sponsorvertrag [REDACTED]

J) Verschiedenes:

1. Nebengebührenordnung;
Änderung mit Wirkung vom 01.09.2021

K) 1. Nachtragsvoranschlag 2021 der Stadtgemeinde Leoben:

1. 1. Nachtragsvoranschlag 2021 der Stadtgemeinde Leoben für das Finanzjahr 2021 gemäß § 78 Stmk. GemO 1967 idgF
2. Deckungsfähigkeit;
Abänderung des GR-Beschlusses vom 17.12.2020
3. Darlehensaufnahmen;
Abänderung des GR-Beschlusses vom 17.12.2020
4. Investitionstätigkeit und Finanzierung;
Abänderung des GR-Beschlusses vom 17.12.2020
5. Mittelfristiger Haushaltsplan;
Abänderung des GR-Beschlusses vom 17.12.2020

II. Nicht öffentliche Gemeinderatssitzung

A) Steuerverfahren;
Berufungsangelegenheiten

B) Personalangelegenheiten

Mag. Ba/Wer

Der Bürgermeister:

Kurt W a l l n e r e.h.

(Kurt Wallner)