

1. Juni 2017

Gemeinderatssitzung Nr. 2/2017

am **Donnerstag, 22. Juni 2017, mit Beginn um 14.00 Uhr**, im Gemeinderatssitzungssaal,
Rathaus, 4. Stock

1. Mitteilungen des Bürgermeisters
2. Fragestunde

Tagesordnung

I. Öffentliche Gemeinderatssitzung

A) Berichte der Schriftführer und Genehmigung der Niederschriften vom 23.03.2017

B) Prüfungsausschuss:

1. Bericht des Prüfungsausschusses vom 31.05.2017

C) Angelegenheiten für Recht, Finanzen, Beteiligungen, Wirtschaft und Tourismus:

1. GstNr .506 EZ 11 KG 60308 Göß
Eigentümer: Stadtgemeinde Leoben;
Verkauf an die [REDACTED]
2. GstNr 431/2 EZ 314 KG 60365 Waasen
Eigentümer: Stadtgemeinde Leoben – öffentliches Gut (Straßen und Wege);
 - a) Auflassung einer Teilfläche aus dem öffentlichen Gut (Straßen und Wege) und Umwandlung in freies Gemeindevermögen
 - b) Verkauf an die [REDACTED]
3. GstNr 505 EZ 454 KG 60303 Donawitz
Eigentümer: Stadtgemeinde Leoben – öffentliches Gut (Straßen und Wege);
 - a) Auflassung einer Teilfläche aus dem öffentlichen Gut (Straßen und Wege) und Umwandlung in freies Gemeindevermögen
 - b) Verkauf an die [REDACTED]
4. GstNr 387/4 EZ 120 KG 60326 Leitendorf
Eigentümer: Stadtgemeinde Leoben – öffentliches Gut (Straßen und Wege);
Auflassung einer Teilfläche aus dem öffentlichen Gut (Straßen und Wege) und Umwandlung in freies Gemeindevermögen

5. GstNr 1118/2 EZ 202 KG 60345 Prettach
Eigentümer: Stadtgemeinde Leoben – öffentliches Gut (Straßen und Wege);
 - a) Auflassung einer Teilfläche aus dem öffentlichen Gut (Straßen und Wege) und Umwandlung in freies Gemeindevermögen
 - b) Grundabtretung an das Land Steiermark

6. GstNr [REDACTED] EZ [REDACTED] KG 60315 Judendorf
Eigentümer: [REDACTED], [REDACTED] u.a.;
GstNr [REDACTED] EZ [REDACTED] KG 60315 Judendorf
Eigentümer: [REDACTED] und [REDACTED];
 - a) Grundabtretung
 - b) Übernahme von Teilflächen in das öffentliche Gut (Straßen und Wege)

7. GstNr [REDACTED] EZ [REDACTED] KG 60315 Judendorf
Eigentümer: [REDACTED];
 - a) Grundabtretung
 - b) Übernahme in das öffentliche Gut (Straßen und Wege)

8. GstNr .333 und .334 beide EZ 277 KG 60327 Leoben
Eigentümer: Stadtgemeinde Leoben;
Einräumung Baurecht für die [REDACTED]
[REDACTED]
 - a) Liquidation
 - b) Verkauf der Vermögenswerte

10. [REDACTED]
 - a) Erwerb von Geschäftsanteilen durch die [REDACTED]
 - b) Entlassung aus der Haftung**Bedeckungsbeschluss**

11. Asia Spa Leoben –
Investitionen
Bedeckungsbeschluss

12. Asia Spa Leoben – Einführung einer Sportlerkarte (10er Block);
Behandlung des Dringlichkeitsantrages der ÖVP

13. Liegenschaft EZ [REDACTED] KG 60338 Mühlthal
Eigentümer: [REDACTED];
Löschung Pfandrecht

14. GstNr [REDACTED] EZ [REDACTED] KG 60308 Göß
Eigentümer: [REDACTED] und [REDACTED];
Löschung Reallast

15. GstNr [REDACTED] EZ [REDACTED] KG 60308 Göß
Eigentümer: [REDACTED];
Löschung Reallast

16. Liegenschaft EZ [REDACTED] KG 60338 Mühlthal
Eigentümer: [REDACTED];
Löschung Vorkaufsrecht

17. GstNr [REDACTED] und [REDACTED] beide EZ [REDACTED] KG 60308 Göß
Eigentümer: [REDACTED], [REDACTED] u.a.;
Löschung Vorkaufsrecht und Wiederkaufsrecht

18. [REDACTED] –
Abschluss eines Förderungsvertrages
19. Musik- und Kunstschule der Stadt Leoben;
Anpassung der Schulkostenbeiträge
für das Schuljahr 2017/2018
20. Wohnhaussanierungsdarlehen mit Annuitätenzuschüssen –
Anpassung der Darlehensfälligkeiten an die Fälligkeit der Annuitätenzuschüsse
21. Objekt Leoben, Kärntner Straße 30;
Endabrechnung und Festsetzung des endgültigen Darlehensbetrages
22. Objekt Leoben, Mühlgasse 9 / Waasenstraße 12;
Endabrechnung und Festsetzung des endgültigen Darlehensbetrages
23. Objekt Leoben, Waasenplatz 4/4a;
Endabrechnung und Festsetzung des endgültigen Darlehensbetrages
24. Jagdpachtentgelt für das Jagdjahr 1.4.2017 bis 31.3.2018;
Aufteilung
25. [REDACTED];
Subvention
Bedeckungsbeschluss
26. [REDACTED];
Sondersubvention
Bedeckungsbeschluss
27. Sportförderungen 2017/2018
28. [REDACTED];
 - a) Stadtgemeinde Leoben Subvention 2017
 - b) Bedarfszuweisung in der Weitergabe
29. Bedarfszuweisung in der Weitergabe

D) Angelegenheiten für Raumplanung, Bauwesen, Europäische Union und Entwicklungszusammenarbeit:

1. Flächenwidmungsplan 5.00;
**Flächenwidmungsplan-Änderung VF 5.11 –
Änderung der Bebauungsplanzonierung**
GstNr [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] (Teilfl.), [REDACTED] (Teilfl.), [REDACTED], [REDACTED],
[REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] (Teilfl.), [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED],
[REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] (Teilfl.)
KG 60365 Waasen
 - I) Behandlung der während der Anhörungsfrist schriftlich eingelangten
Stellungnahme
 - II) Beschlussfassung zur Flächenwidmungsplan-Änderung VF 5.11 „Änderung der
Bebauungsplanzonierung“
 - III) Beschlussfassung zur Aufhebung des Bebauungsplanes „[REDACTED] –
Erweiterung 2006“ idF 1. Änderung

2. Flächenwidmungsplan 5.00;
Gestaltungskonzept Kleingartenanlage „Absengergasse“
GstNr [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] und [REDACTED] (jeweils Teilfl.)
KG 60338 Mühlthal
Erlassung eines Gesamtkonzeptes (Infrastruktur u. Gestaltung)
 - I) Behandlung der während der Anhörungsfrist schriftlich eingelangten Einwendungen und Stellungnahmen
 - II) Beschlussfassung zum Gesamtkonzept der Kleingartenanlage „Absengergasse“

3. Flächenwidmungsplan 5.00;
Gestaltungskonzept Kleingartenanlage „Buchberggasse“
GstNr [REDACTED] und [REDACTED] (Teilfl.),
KG 60326 Leitendorf
Erlassung eines Gesamtkonzeptes (Infrastruktur u. Gestaltung)
 - I) Behandlung der während der Anhörungsfrist schriftlich eingelangten Einwendungen und Stellungnahmen
 - II) Beschlussfassung zum Gesamtkonzept der Kleingartenanlage „Buchberggasse“

4. Flächenwidmungsplan 5.00;
Gestaltungskonzept Kleingartenanlage „Kerpelystraße“
GstNr [REDACTED] (Teilfl.),
KG 60303 Donawitz
Erlassung eines Gesamtkonzeptes (Infrastruktur u. Gestaltung)
 - I) Behandlung der während der Anhörungsfrist schriftlich eingelangten Einwendungen und Stellungnahmen
 - II) Beschlussfassung zum Gesamtkonzept der Kleingartenanlage „Kerpelystraße“

5. Flächenwidmungsplan 5.00;
Gestaltungskonzept Kleingartenanlage „Leobner Realgemeinschaft“
GstNr [REDACTED] und [REDACTED] (jeweils Teilfl.) bzw. [REDACTED]
KG 60338 Mühlthal
Erlassung eines Gesamtkonzeptes (Infrastruktur u. Gestaltung)
 - I) Behandlung der während der Anhörungsfrist schriftlich eingelangten Einwendungen und Stellungnahmen
 - II) Beschlussfassung zum Gesamtkonzept der Kleingartenanlage „Leobner Realgemeinschaft“

6. Gemeindestraßen;
Sanierung und Ausbau der Kerpelystraße –
Endabrechnung

7. Straßenbauarbeiten;
 - a) Sanierung der Straße Im Tal und Hansbauerweg
 - b) Sanierung Weinzierlbrücke**Bedeckungsbeschluss**

8. Erweiterung der Verkehrslichtsignalanlage
bei den Fußgängerübergängen in Lerchenfeld –
Fichtplatz und Scheiterbodenstraße
Bedeckungsbeschluss

9. Volksschule Göß und Kindergarten Göß;
Anschluss an die Stadtwärme
Bedeckungsbeschluss

10. Volksschule Seegraben;
Malerarbeiten
Bedeckungsbeschluss
11. Wirtschaftshof;
Ankauf eines Fugenvergusskochers
Bedeckungsbeschluss

E) Angelegenheiten für Soziales, Bildung und Schulen:

1. Kindergarten Judendorf;
Umwandlung einer Halbtagsgruppe
in eine Ganztagsgruppe
2. Volksschule Göß;
Ganztägige Schulform –
Änderung der 1. Klasse von der verschränkten in die getrennte Form

F) Stadtwerke

1. Stadtwärme Leoben;
Ausbau 2015 - 2017 –
Bauvertrag RV06 zu Rahmenvereinbarung JBV 2015 - 2018
Erweiterung Abzweiger Judendorfer Straße - Bergmannstraße
und GKK Mühltaler Straße 22 - Nachtrag

G) Verschiedenes:

1. Ermächtigung des Bürgermeisters
während der Gemeinderatsferien

II. Nicht öffentliche Gemeinderatssitzung

A) Prüfungsausschuss

B) Bauverfahren;
Berufungsangelegenheiten

C) Personalangelegenheiten

HR Dr. Do/Sche

Der Bürgermeister:

Kurt W a l l n e r e.h.

(Kurt Wallner)

Laut einem Gutachten, eingeholt vom Österreichischen Städtebund, ist derzeit bei der Veröffentlichung der Tagesordnung im Internet darauf Rücksicht zu nehmen, dass die Anführung personenbezogener Daten zurzeit gegen das Grundrecht auf Geheimhaltung verstößt. Für die Zulässigkeit der Veröffentlichung muss die gesetzliche Grundlage in § 18 StR entsprechend den Vorgaben des § 1 Abs. 2 DSG 2000 für die Zulässigkeit eines Eingriffs in das Grundrecht auf Datenschutz durch eine staatliche Behörde neu gestaltet werden.

Es wird um Verständnis gebeten, dass bis zur Erlassung entsprechender Regelungen, personenbezogene Daten die in der Tagesordnung sind, nicht veröffentlicht werden können.